

EXTERIOR

REVESTIMENTO FACHADA E VARANDAS

Fachada sistema ETICS (Externa! Thermal Insulation Composite System) com composto térmico de alta eficiência de cortiça tipo DIASEN ou equivalente; acabamento areado ou espatulado cor castanha;
Revestimento com perfis em madeira tratada para exteriores ou similar;
Sistema de jardim vertical tipo LANDLAB ou equivalente;

CAIXILHARIAS

Caixilharia de alumínio com corte térmico tipo TECHNAL ou equivalente, acabamento lacado texturado Dakar Brown ou similar;

ESTORES

Estores de rolo interior motorizados, tipo Controsol ou equivalente;

PAVIMENTO - VARANDAS

Pavimento em deck madeira ou similar;

GUARDAS

Guardas em aço Inox lacado texturado semelhante à caixilharia com 110 cm de altura, constituída por prumos verticais e corrimão;

INTERIOR - APARTAMENTOS

PAVIMENTO

Pavimento multicamada de madeira com 4mm de madeira maciça, carvalho natural com tratamento a óleo ou verniz incoloro, colado;

PAREDES e TETO

Paredes e tetos em gesso cartonado pintado à cor branco ou cinza claro;

RODAPÉ

Rodapé em MDF lacado à cor da parede;

PORTAS E ARMÁRIOS INTERIORES

Portas com acabamento lacado à cor branca ou cinza claro;

INTERIOR - COZINHAS

PAVIMENTO

Cerâmico, cor cinza, tipo Margrés Slabstone Light Grey ou equivalente;

BANCADA

Pedra artificial, cor branca acabamento mate, tipo Silestone (Miami White, a confirmar);

MÓVEIS

MDF hidrófugo, lacado na cor branco ou cinza claro;

EQUIPAMENTOS

Marca Siemens ou equivalente;
Forno, Placa de Indução, Micro-ondas, Frigorífico Combinado, Exaustor/hotte, Máquina de Lava-louça;

TORNEIRA

Mono-comando de lava loiça, bica giratória, modelo Mentha da BRUMA ou equivalente;

INTERIOR - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

PAVIMENTO e PAREDES

Cerâmico MARGRES LINEA Prestige CALACATTA PTI P ou equivalente;

LOUÇAS

Sanita e bidé com autoclismo embutido ROCA Meridian ou equivalente;
Banheira ou base de duche SA NIND USA Stonit Marina ou equivalente com resguardo em vidro temperado;

MÓVEIS

Movéis suspensos em MDF hidrófugo, lacado branco ou cinza claro;

LAVATÓRIO

Lavatório ROCA Khroma ou equivalente;

TORNEIRAS

Serie Leaf da BRUMA ou equivalente;

INTERIOR - ACABAMENTOS

CLIMATIZAÇÃO

Ar condicionado em todas as frações;

AQUECIMENTO DAS ÁGUAS SANITÁRIAS

Bomba de calor;

