

S. DINIS | Mapa de acabamentos

Edifício de habitação coletiva, Paranhos – Porto

ACABAMENTOS EXTERIORES

- Guardas das varandas em aço
- Varandas em cerâmico
- Caixilharia em alumínio, com rutura térmica e vidro solar Guardian Sun
- Fachada em granito
- Cobertura plana com isolamento térmico e impermeável com tela em PVC ou asfáltica, isolamento térmico em XPS e godo
- Lugar de estacionamento

ACABAMENTOS INTERIORES

- Pavimento das zonas comuns em marmorite
- Revestimento das paredes, nos halls e corredores comuns, em apainelados
- Pavimento em flutuante estratificado AC5
- Paredes em alvenaria (tijolo) com gesso projetado ou alternativa a definir
- Tetos em placa de gesso cartonado
- Portas de entrada de segurança
- Portas interiores até ao teto
- Roupeiros em melamina
- Cerâmicos nas paredes do WC
- Blackout's
- Loças sanitárias (sanita com chuveiro higiénico) e móveis suspensos com lavatório
- Base de duche em resina baixo perfil
- Cozinhas em termolaminado
- Bancada e contra-bancada da cozinha em pedra quartzo roma polido
- Eletrodomésticos: placa, forno/micro-ondas, combinado e exaustor
- Ar condicionado
- Aquecimento de águas sanitárias com bomba de calor
- Videoporteiro

Monção, maio de 2025

A promotora reserva o direito de efetuar alterações decorrentes de exigências de ordem técnica, jurídica, comercial ou de aprovisionamento por indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais alterações respeitarão os padrões de qualidade previstos. Os elementos gráficos apresentados na comercialização, incluindo imagens 3D, são de carácter ilustrativo e não vinculativo.

