

POUSIO



 DILS

63

Frações
Units

T1 - T3

Tipologias
Nbr of Bedrooms

81 – 192 m²

Área Total
Total Area



Construtora
Construction Company

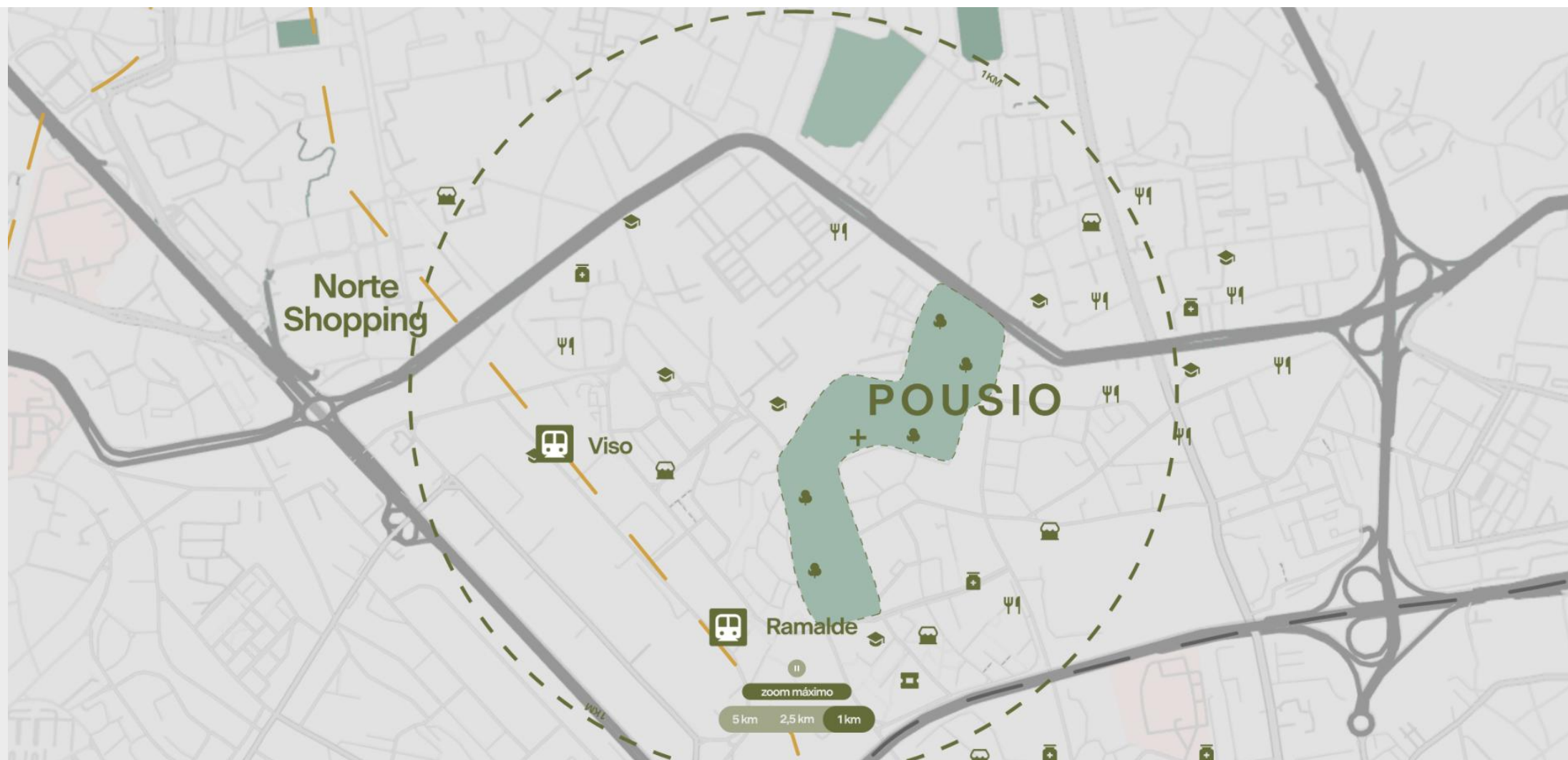
ACA

Arquitetura
Architecture

Iperforma



LOCALIZAÇÃO | LOCATION



Pontos de Interesse



Restaurantes



Praia



Parques



Educação



Farmácia



Cultura e Lazer



Comércio



AMENITIES

Ginásio

Gym

Espaço Coworking

Coworking room

Sala Gourmet com Lounge

Gourmet Room with Lounge

Jardim Comum

Common Garden



ÁREAS COMUNS

COMMON AREAS5







ÁREAS COMUNS
COMMON AREAS



RESUMO DE DISPONIBILIDADES | AVAILABILITY OVERVIEW

T1

1

UNIDADES
UNITS

68 m²

ABP
GPA

13 m²

AREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

1

ESTACIONAMENTO
PARKING

DESDE
FROM

351.100 €

T2

2

UNIDADES
UNITS

94 – 95 m²

ABP
GPA

16 – 50 m²

AREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

1

ESTACIONAMENTO
PARKING

0 – 1

ARRECADAÇÃO
STORAGE

DESDE
FROM

434.700 €

T3

6

UNIDADES
UNITS

124 - 125 m²

ABP
GPA

32 - 33 m²

AREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

2

ESTACIONAMENTO
PARKING

DESDE
FROM

548.550 €











CONDIÇÕES DE PAGAMENTO | PAYMENT TERMS

INÍCIO DA OBRA

START OF CONSTRUCTION

02

2026

PREVISÃO CONCLUSÃO DA OBRA

END OF CONSTRUCTION PREVIEW

Q1

2028

RESERVA

RESERVATION

10.000€

CPCV

PSPA

10%

REFORÇO

REINFORCEMENT

10%

ESTRUTURA
STRUCTURE

REFORÇO

REINFORCEMENT

10%

CAIXILHARIA
WINDOWS

ESCRITURA

DEED

70%



Thank you

A informação constante nesta proposta é confidencial e propriedade da Dils. Não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida sem consentimento da Dils. A apresentação é fornecida em confidencialidade exclusivamente e não pode ser distribuída ou para uso público. Os dados e informação apresentados são apenas para propósito informativo. A informação deve ser tratada com confidencialidade e não pode ser transmitida, reproduzida ou usada na totalidade ou em parte para outro propósito, nem pode ser distribuída sem o consentimento por escrito da Dils. Ao aceitar este material, concorda com a não distribuição ou partilha da informação com terceiros. Este documento não deve ser interpretado como parecer legal, financeiro ou de negócio.

The information contained in this proposal is confidential and the property of Dils. It must not be copied, reproduced, or transmitted without Dils consent. The presentation is provided in confidence exclusively and cannot be distributed or used for public purposes. The data and information presented are for informational purposes only. The information must be treated confidentially and may not be transmitted, reproduced, or used in whole or in part for any other purpose, nor can it be distributed without Dils written consent. By accepting this material, you agree not to distribute or share the information with third parties. This document should not be interpreted as legal, financial, or business advice.

