Mapa de Acabamentos Edificio "OPORTO METROPOLITANO"

EXTERIOR

Fachada em Betão à vista nos alçados frontal e posterior.
Fachada em Betão à vista e GRC ou VIROC nos alçados laterais.
Alumínios tipo Sosoares, série minimalista ou equivalente.
Varandas com acabamento em betão à vista e VIROC.
Sistema ETICS + ripado de madeira nas galerias de acesso.

INTERIOR

Pavimentos:

Vinílico tipo Parador 5.3 Carvalho Natur, ou equivalente, nas zonas não húmidas.
Cerâmicos, tipo Roca calacata 0.60x1.20, ou equivalente, nas zonas húmidas.
Placas de VIROC floor/lajetas de betão nas varandas e galerias de acesso.
Betão aparente, afagado com endurecedor quartzo nas garagens.

Paredes:

Gesso cartonado pintado na generalidade das paredes.
Cerâmicos, tipo Roca calacata 0.60x1.20, ou equivalente, nas zonas húmidas.
Betão à vista nas paredes das caixas de escadas e elevador.

Tetos:

Gesso cartonado pintado.
Betao aparente nas garagens.

EQUIPAMENTOS / CONFORTO

Iluminação LED embutida no teto.
Louças tipo Sanindusa modelo Vértice ou equivalente.
Torneiras tipo OFA ou equivalente.
Carpintarias lacadas a branco.
Cozinha equipada com Forno, Placa, Micro-ondas, Exaustor tipo Siemens ou equivalente.
Elevadores Schmitt + Sohn ou equivalente.
Pré-Instalação de ar condicionado.
Porta de segurança.
Deteção de incêndios (garagem).

Notas Gerais

O mapa de acabamento apresentado é meramente indicativo, pode sofrer modificações decorrentes de alterações de projeto, determinadas pelo promotor, pela indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais substituições serão efetuadas respeitando os padrões de qualidade idênticos aos previstos e em concordância com o cliente.