

A modern, multi-story house with a mix of white, wood, and vertical slat cladding. The house features large windows, balconies with glass railings, and a rooftop garden. The front yard is landscaped with various plants, including tall cypresses, a yucca, and olive trees, enclosed by a low wooden fence. A paved driveway is in the foreground.

oak35

All about OAK35

A Place that's **Beautiful**
by Design

Embark on an extraordinary
Vilamoura lifestyle at **Oak35**

A collection of 22 unique 2, 3 and 4 bedroom apartments, meticulously crafted with thoughtful attention to detail. The space, the privacy, the exclusivity of the materials, and the surrounding environment give us the sensation of living in a garden.

Embarque num estilo de vida extraordinário em Vilamoura no **Oak35**

Uma coleção exclusiva de 22 apartamentos com 2, 3 e 4 quartos, meticulosamente desenhados com uma cuidadosa atenção pelos detalhes. O espaço, a privacidade, a exclusividade dos materiais e a envolvente exterior dão-nos a sensação de viver num jardim.



Oak35

Teamwork goes beyond simple collaboration; it is the creation of a distinctive brand, where each member contributes unique talents, passion, and vision to build something exceptional. In this process, we are not merely working together - we are combining the best of each individual to shape an **identity** that stands out and leaves a lasting impression.

O **trabalho de equipa** vai para além da mera colaboração; é a criação de uma marca distinta, onde cada membro contribui com os seus talentos, paixões e visões para criar algo excecional. Neste processo, não estamos apenas a trabalhar juntos, estamos a conjugar o melhor de cada indivíduo para moldar uma **identidade** que se destaca e que deixa uma impressão duradoura.

Partnership

“We have brought together the best partners so that everything could merge into one identity - our identity!”



“Reunimos os melhores parceiros para que tudo se conjugue numa identidade, a nossa identidade!”

Bruno Silva Property Developer | Silva Properties



Silva Properties
Property Development



Pin
Interior Design



SMS
Architecture



Ecossistemas
Landscaping



“Oak35 is about living in a calm area and at the same time being close to everything Vilamoura has to offer. It’s a place that invites discovery and exploration.”

“Oak35 é viver numa zona calma e ao mesmo tempo perto de tudo o que Vilamoura tem para oferecer. É um lugar que convida a ser descoberto e explorado.”

Bruno Silva Property Developer | Silva Properties



Oak35's **charm** goes beyond its amenities, offering an array of outdoor activities right at your doorstep to cater to every interest.

O **encanto** do Oak35 estende-se além das suas comodidades, pois oferece mesmo à porta de casa uma variedade de atividades ao ar livre para todos os interesses.

Location

A place that's beautiful by design

OAK35

FARO AIRPORT
20KM

SUPERMARKET
2KM

PRIVATE
HOSPITAL
2KM

PHARMACY
2KM

MARINA
3KM

BEACH
3KM

TENNIS & PADEL
ACADEMY
2KM

INTERNATIONAL
SCHOOL
5KM

GOLF COURSE
1KM

oak35

All about OAK35 Location

Vilamoura warmly welcomes you with open arms, ready to fulfill your dreams of coastal living.

Nestled in the heart of the Algarve, Vilamoura is a destination that gracefully blends leisure and the **Mediterranean lifestyle**. Known for its tranquil atmosphere, it offers a unique charm among the sophisticated locales in Portugal.

Vilamoura recebe-o de braços abertos, preparada para realizar o seu sonho de viver à beira-mar.

Situada no coração do Algarve, Vilamoura é um destino que combina graciosamente o lazer com um **estilo de vida mediterrânico**. Conhecida pela sua atmosfera tranquila, oferece um carisma especial entre os lugares sofisticados de Portugal.



The area is celebrated for its **beautiful beaches**, including Praia da Falésia, where you can enjoy stretches of golden sands and clear waters—perfect for sunbathing, engaging in water sports, or simply taking in the **natural beauty** of the Algarve.

A região é celebrada pelas suas **praias deslumbrantes**, incluindo a Praia da Falésia, onde se pode aproveitar vastas extensões de areal dourado e águas cristalinas - perfeitas para apanhar sol, praticar desportos aquáticos ou simplesmente apreciar a **beleza natural** do Algarve.





Vilamoura Marina serves as a lively focal point of the region, recognized as one of the **finest marinas in Europe**. It is surrounded by a delightful array of restaurants, cafés, and boutiques, where you can savor a meal with a picturesque sea view or explore the latest in fashion.

A **Marina de Vilamoura** é um ponto de referência vibrante e central na região, reconhecida como uma das **melhores da Europa**. Está rodeada por uma fantástica variedade de restaurantes, cafés e lojas, onde pode saborear uma refeição com vista para o mar ou explorar as últimas tendências de moda.

Vilamoura is a **golfer's paradise**, home to some of Europe's finest courses, each offering a unique challenge set against **breathtaking Algarve landscapes**. With excellent year-round conditions and exceptional facilities, it's the ideal destination for golf enthusiasts.

Vilamoura é um **paraíso para quem pratica golfe**, com alguns dos melhores campos da Europa, cada campo com desafios únicos e enquadrados nas **deslumbrantes paisagens do Algarve**. Com excelentes condições durante o ano inteiro e com instalações de topo, é o destino perfeito para amantes de golfe.



Designed with **eco-friendly** living in mind, our condominium boasts an anticipated energy rating of **A+**, making it both environmentally friendly and cost-effective.

Desenhado a pensar no **ambiente**, o nosso condomínio prevê uma classificação energética de **A+**, garantindo sustentabilidade e eficiência no consumo de recursos.

Amenities



A place that's beautifull by design

OAK35







Find the **perfect harmony** of sophistication and warmth. Experience a welcoming atmosphere blending beauty with practical comfort.

We've cultivated a sense of expansiveness and opened them up to natural light. Fostering a seamless flow of integrated spaces, we've created a **sense of connection**, whether through the warmth of oak wood or the continuous flooring.

Encontre o **equilíbrio perfeito** entre sofisticação e conforto. Desfrute de um ambiente acolhedor que combina beleza com funcionalidade.

Cultivámos uma sensação de amplitude expondo os espaços à luz natural. Ao promover uma fluidez harmoniosa de espaços que se interligam, criámos uma **sensação de conexão**, quer pelo aconchego da madeira de carvalho quer pelo pavimento contínuo.

Design and Materials

A place that's beautifull by design

OAK35

23

The magic lies in how materials, textures, and colors come together to tell a story. Each element is carefully chosen to create an atmosphere that goes beyond the visual, **touching the heart and soul** of those who inhabit it.

A magia está na forma como os materiais, texturas e cores se unem para contar uma história. Cada elemento é cuidadosamente escolhido para criar um ambiente que vai para além do que os olhos vêem, **tocando o coração e a alma** de quem o habita.





When all the elements come together, the result is more than just an aesthetic combination - it is the creation of an atmosphere, a place where every detail is designed to deeply resonate with those who experience it. It is the perfect fusion of **comfort and beauty**, where design becomes an extension of personality and emotions, shaping not only the space but also the way we feel within it.

Quando materiais, texturas e cores se encontram, o resultado é mais do que apenas uma combinação estética – é a criação de um ambiente, de um lugar onde cada detalhe é pensado para tocar profundamente aqueles que o experienciam. É o encontro perfeito entre o **conforto e a beleza**, onde o design se torna uma extensão da personalidade e das emoções, moldando não apenas o espaço, mas a forma como nos sentimos dentro dele.

This harmonious union transforms spaces into **true sanctuaries**, where design is not only seen but also felt and lived in all its richness and complexity.

Esta união harmoniosa transforma ambientes em **verdadeiros santuários**, onde o design não é apenas visto, mas também sentido e vivido, em toda a sua riqueza e complexidade.



A **cobogó screen** emerges as a distinctive feature, delineating a subtle separation without, however, completely obstructing the flow between spaces. Its presence offers a **balance** between privacy and visual connection, allowing light and air circulation to flow freely.

O **cobogó** surge como uma peça especial, criando uma separação subtil sem, no entanto, obstruir a fluidez entre os espaços. A sua presença proporciona um **equilíbrio** entre privacidade e conexão, permitindo que a luz e a circulação de ar fluam livremente.





The terraces of the apartments offer an ideal **outdoor setting** for hosting gatherings with family and friends.

Os terraços dos apartamentos oferecem um **espaço exterior** ideal para receber família e amigos.



The **green panels** introduce a pleasing rhythm to the hallways, thoughtfully chosen to evoke a sense of connection with the colors of the surrounding garden.

Os **painéis verdes** trazem um ritmo agradável aos corredores, cuidadosamente escolhidos para criar uma sensação de proximidade com as cores do jardim envolvente.





The open-plan **kitchen** naturally provides a spacious and bright setting, perfect for encouraging smooth and continuous family and social interaction. It's a space that optimizes natural light, making the home more inviting and **energy-efficient**.

A **cozinha** em open space, cria naturalmente um ambiente amplo e cheio de luz, perfeito para promover espontaneamente interações com familiares e amigos. Um espaço que aproveita muito bem a luz natural, tornando a casa mais acolhedora e **energeticamente eficiente**.





In the **bedrooms**, the introduction of black details and wardrobes with tinted glass appears as elegant and trendy **contemporary design** elements.

Nos **quartos**, os detalhes em preto e os armários com vidro fumado surgem como elementos de **design elegante e moderno**.



Apartments with soul and character.

“Every corner of these apartments was meticulously crafted to fit precisely, with materials chosen for their unique textures, elegance, or capacity to evoke a natural ambiance. We carefully planned the juxtaposition of roughness and refinement to contribute to an atmosphere as authentic as possible, ensuring that every element reflects genuine character and charm.

We made a deliberate choice to deepen the tones, creating a striking contrast against the flood of natural light pouring in from the windows. This not only enhances visual impact but also adds depth and dimension to the overall design scheme.”

Apartamentos com alma e caráter.

“Cada detalhe destes apartamentos foi meticulosamente elaborado para se integrar de forma harmoniosa. Seleccionámos materiais que se destacam pelas suas texturas únicas, elegância e capacidade de evocar uma atmosfera natural. Planeámos cuidadosamente o contraste entre rusticidade e o requinte, criando um ambiente genuíno, onde cada elemento revela o seu caráter e encanto.

Optámos por aprofundar deliberadamente os tons, criando um contraste marcante com a abundante luz natural que trespassa as janelas. Essa escolha não apenas intensifica o impacto visual, mas também adiciona profundidade e dimensão ao design como um todo.”

Isa Rodrigues Interior Designer | PIN



In the **bathrooms**, the interior designer opted for **robust** countertops and integrated basins to contrast with the black **minimalist** integrated mixers.

Nas **casas de banho**, a designer de interiores optou por bancadas **robustas** e lavatórios integrados para contrastar com as torneiras **minimalistas** em preto.









A place that's beautiful by design



OAK35



All about OAK35 Design and Materials

Ground floor apartments boast **exclusive-use gardens**, while top floor apartments feature private **rooftops with jacuzzi**.

Os apartamentos do rés-do-chão oferecem **jardins de uso exclusivo**, enquanto que os do último andar têm **rooftops privados com jacuzzi**.

Floorplans

BLOCK A
T2 - T3 - T4

BLOCK B
T2 - T3

BLOCK C
T2 - T3

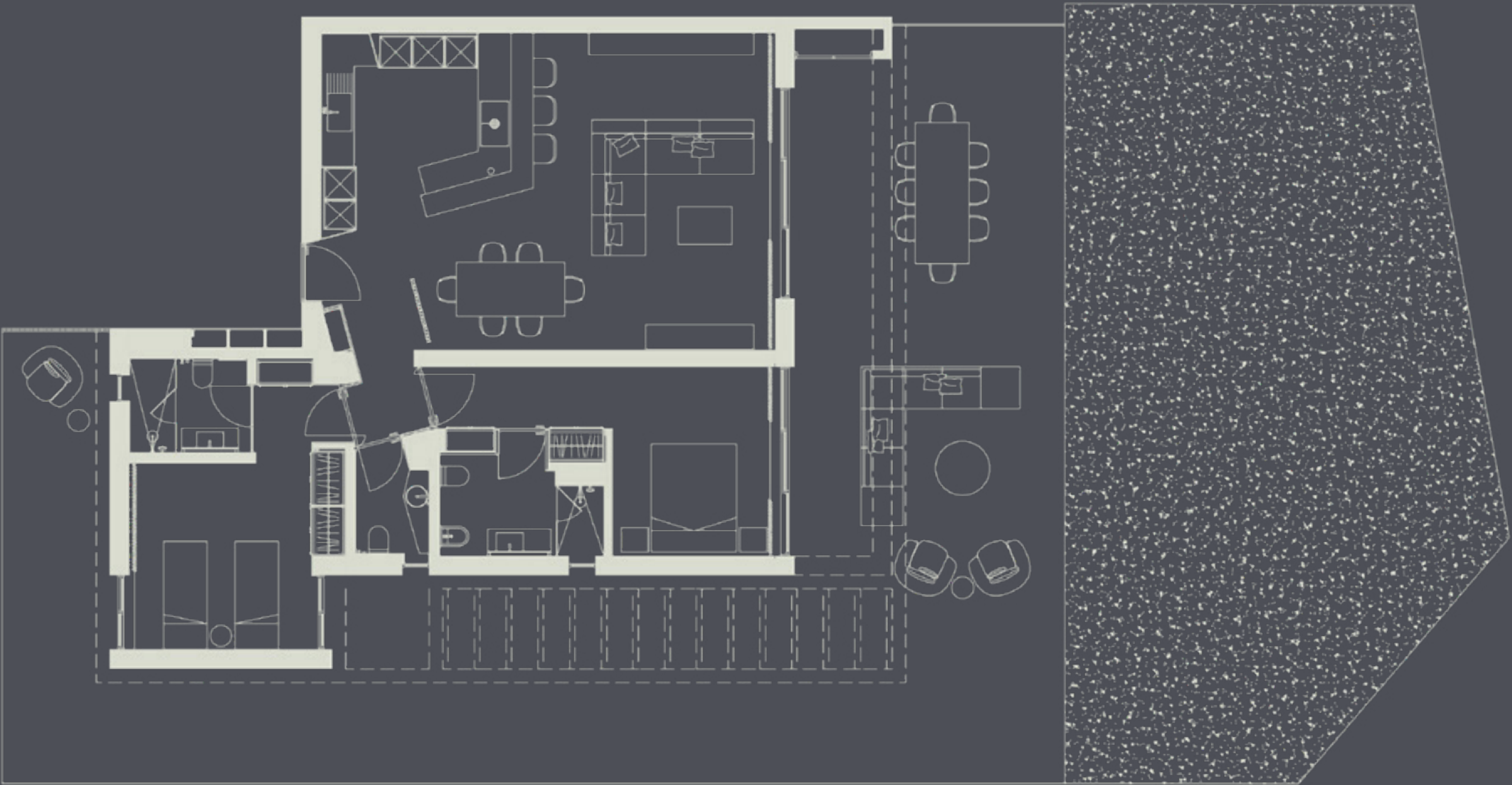
BLOCK D
T2 - T3 - T4





T2 - AA

BLOCK A



T2 Ground Floor with private garden

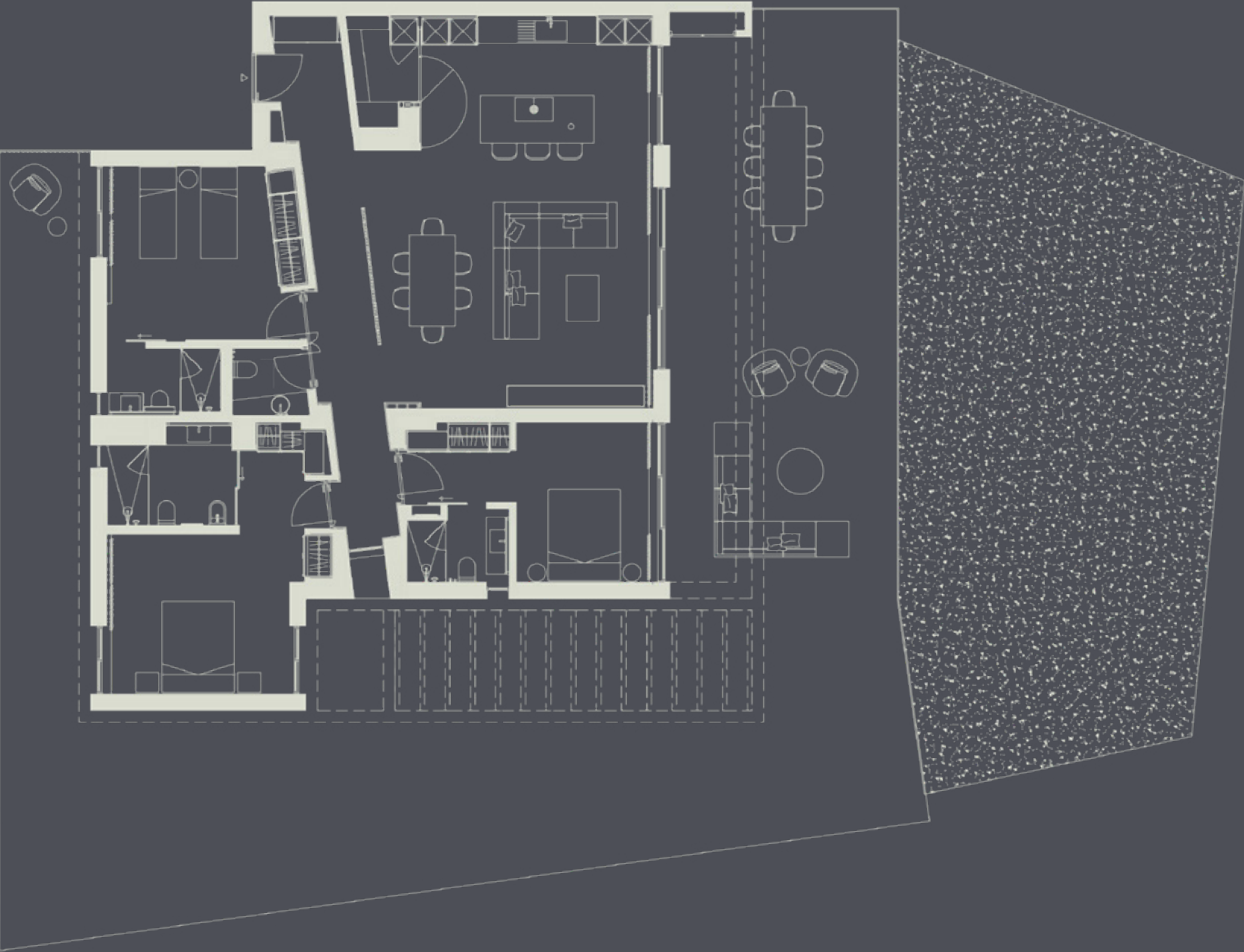
Rés-do-chão com jardim privado

BLOCK	AA	44
A	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²
	Terrace Terraço	128.30m²
	Private Garden Jardim Privado	100.00m²
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	24.00m²
BLOCK	BF	
B	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²
	Terrace Terraço	121.80m²
	Private Garden Jardim Privado	60.00m²
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	9.00m²
BLOCK	CM	
C	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²
	Terrace Terraço	121.80m²
	Private Garden Jardim Privado	70.00m²
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	9.00m²
BLOCK	DS	
D	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²
	Terrace Terraço	128.30m²
	Private Garden Jardim Privado	90.00m²
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	23.20m²



T3 - CL

BLOCK C



T3 Ground Floor with private garden

Rés-do-chão com jardim privado

BLOCK		AB	45
A	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²	
	Terrace Terraço	156.50m²	
	Private Garden Jardim Privado	75.00m²	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	28.80m²	
BLOCK		BG	
B	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²	
	Terrace Terraço	198.80m²	
	Private Garden Jardim Privado	95.00m²	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	17.60m²	
BLOCK		CL	
C	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²	
	Terrace Terraço	198.80m²	
	Private Garden Jardim Privado	100.00m²	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	17.60m²	
BLOCK		DR	
D	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²	
	Terrace Terraço	156.50m²	
	Private Garden Jardim Privado	80.00m²	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	28.80m²	

AC		BH	
			CO
			DU

T2 - DU

BLOCK D



T2 1st Floor
1º Piso

BLOCK		AC	46
A	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²	
	Terrace Terraço	21.35m²	
	Private Garden Jardim Privado	-	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	17.60m²	
BLOCK		BH	
B	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²	
	Terrace Terraço	21.35m²	
	Private Garden Jardim Privado	-	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	10.05m²	
BLOCK		CO	
C	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²	
	Terrace Terraço	21.35m²	
	Private Garden Jardim Privado	-	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	10.05m²	
BLOCK		DU	
D	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m²	
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m²	
	Terrace Terraço	21.35m²	
	Private Garden Jardim Privado	-	
	Parking Estacionamento	2	
	Storage Arrumação	17.60m²	

	AD	BI	CN	DT

T3 - AD

BLOCK A



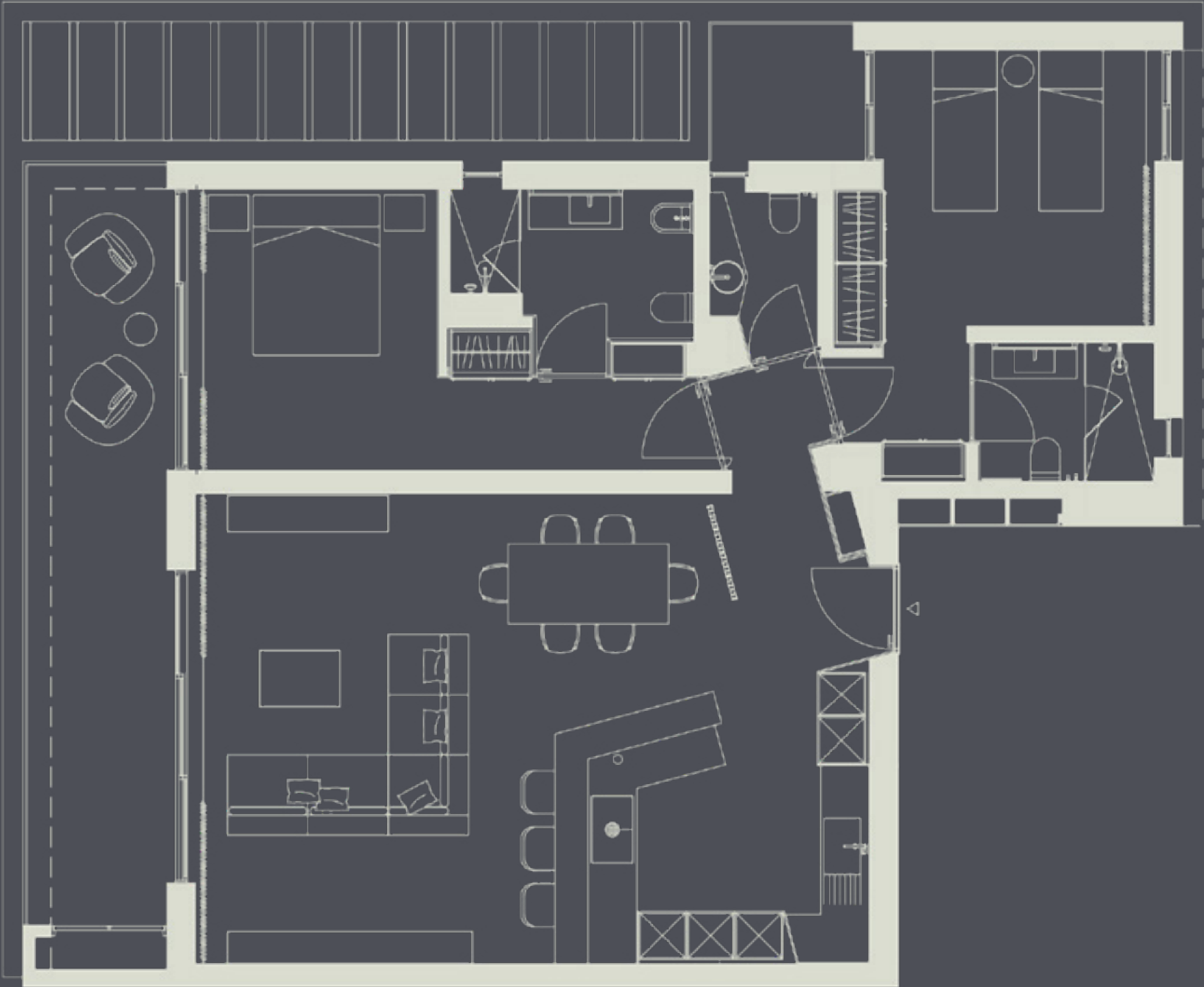
T3 1st Floor
1º Piso

BLOCK	AD	47
A	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²
	Terrace Terraço	27.35m²
	Private Garden Jardim Privado	-
	Parking Estacionamento	3
	Storage Arrumação	31.00m²
BLOCK	BI	
B	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²
	Terrace Terraço	27.35m²
	Private Garden Jardim Privado	-
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	22.65m²
BLOCK	CN	
C	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²
	Terrace Terraço	27.35m²
	Private Garden Jardim Privado	-
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	22.65m²
BLOCK	DT	
D	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m²
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m²
	Terrace Terraço	27.35m²
	Private Garden Jardim Privado	-
	Parking Estacionamento	3
	Storage Arrumação	10.85m²

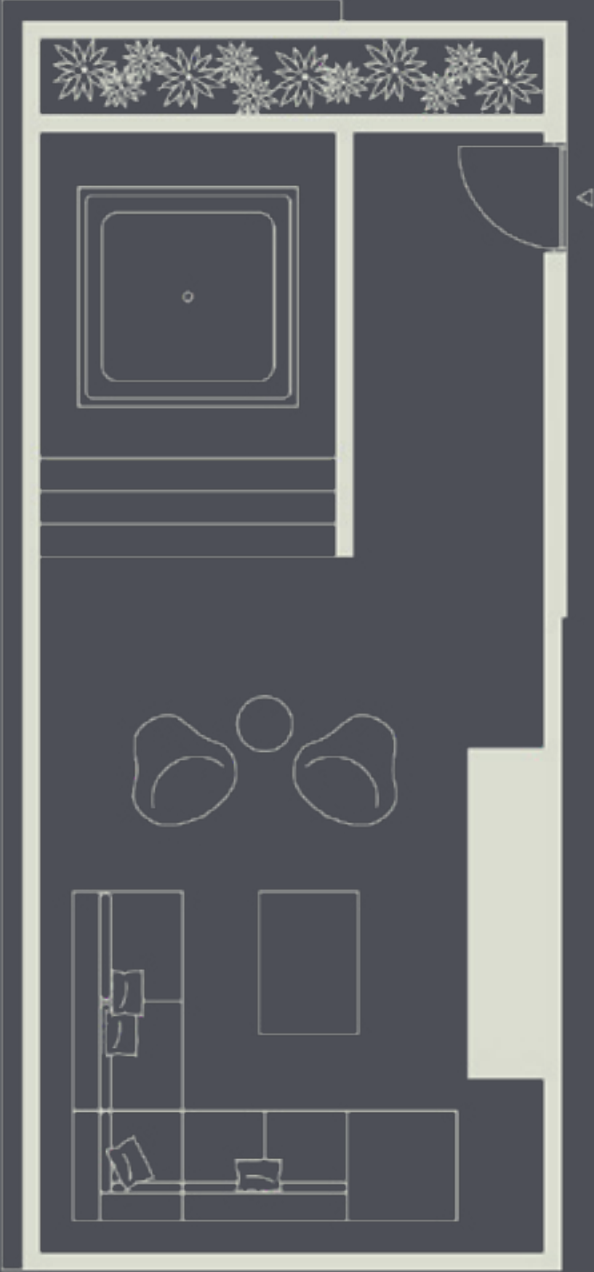


T2 - BJ

BLOCK B



Rooftop



T2 2nd Floor with rooftop

2º Piso com rooftop

BLOCK		BJ
B	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m ²
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m ²
	Terrace Terraço	21.35m ²
	Rooftop	53.35m ²
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	18.45m ²
BLOCK		CQ
C	Gross Private Area Área Bruta Privada	114.90m ²
	Net Private Area Área Privada Útil	95.50m ²
	Terrace Terraço	21.35m ²
	Rooftop	53.35m ²
	Parking Estacionamento	2
	Storage Arrumação	18.45m ²

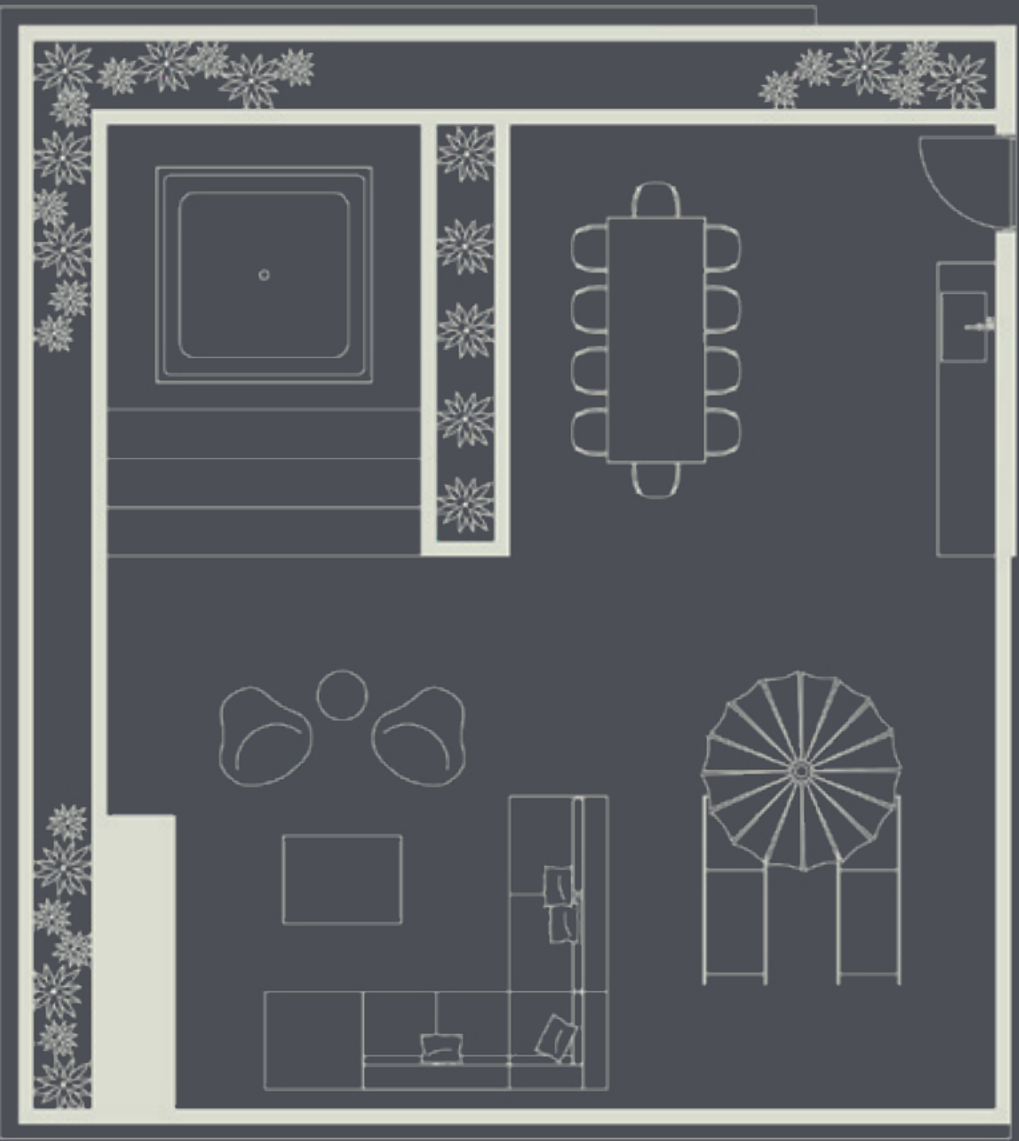


T3 - CP

BLOCK C



Rooftop

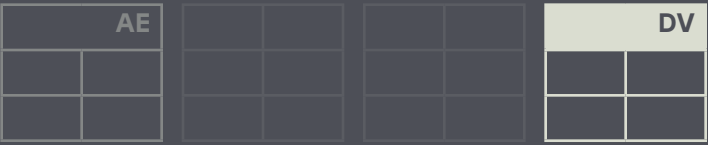


T3 2nd Floor with rooftop

2º Piso com rooftop

BLOCK		BK
B	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m ²
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m ²
	Terrace Terraço	27.35m ²
	Rooftop	112.30m ²
	Parking Estacionamento	3
	Storage Arrumação	18.00m ²

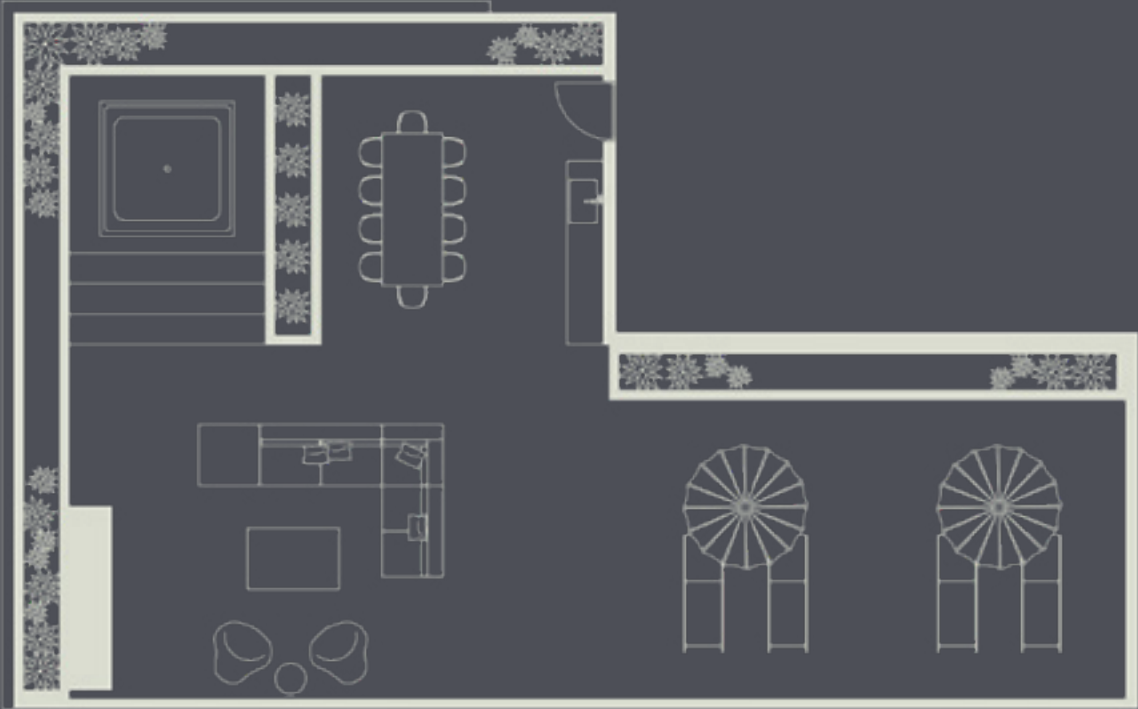
BLOCK		CP
C	Gross Private Area Área Bruta Privada	162.85m ²
	Net Private Area Área Privada Útil	136.50m ²
	Terrace Terraço	27.35m ²
	Rooftop	112.30m ²
	Parking Estacionamento	3
	Storage Arrumação	18.00m ²



T4 - DV

BLOCK D

Rooftop



T4 2nd Floor with rooftop

2º Piso com rooftop

BLOCK AE

A	Gross Private Area Área Bruta Privada	197.75m ²
	Net Private Area Área Privada Útil	165.90m ²
	Terrace Terraço	128.40m ²
	Rooftop	158.00m ²
	Parking Estacionamento	3
	Storage Arrumação	21.95m ²

BLOCK DV

D	Gross Private Area Área Bruta Privada	197.75m ²
	Net Private Area Área Privada Útil	165.90m ²
	Terrace Terraço	128.40m ²
	Rooftop	158.00m ²
	Parking Estacionamento	3
	Storage Arrumação	21.95m ²



A Place that's **Beautiful**
by Design

Oak35
Rua Canais do Golfe 35,
8125-507 Vilamoura - Portugal

info@oak35.com
+351 919 103 777

For more information, please contact us.

Para mais informações, por
favor, contate-nos.