



M A R I N A

DOURO

G A I A

UMA NOVA FORMA DE VIVER O RIO E A CIDADE

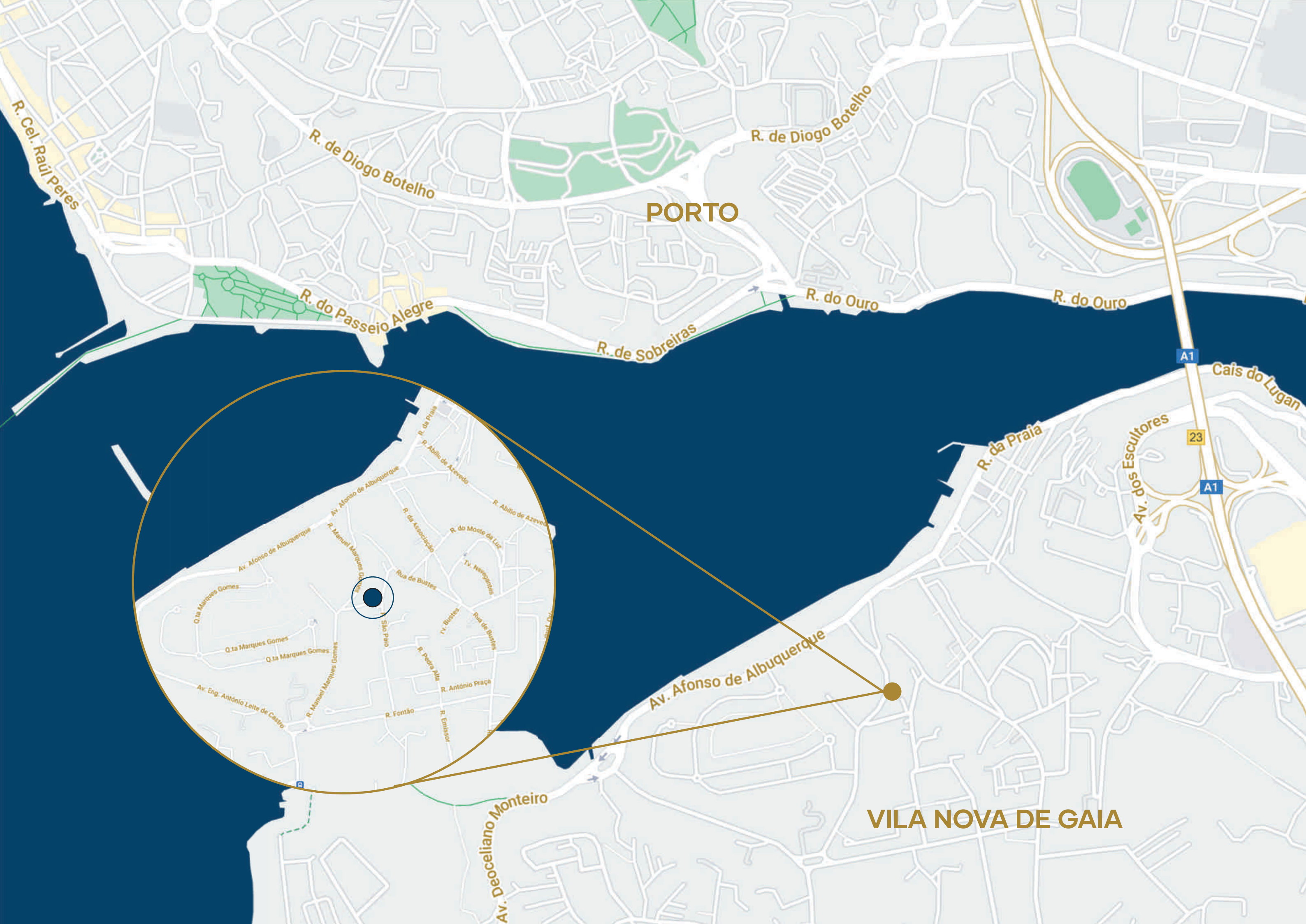
A NEW WAY OF LIVING THE RIVER AND THE CITY



Próximo do Porto e de Gaia, o projeto engloba as vantagens de viver na cidade, enquanto o mantém longe das suas áreas mais movimentadas. Viver aqui é ter um refúgio numa zona tranquila e segura, rodeado pela Natureza, e perto de escolas, parques e supermercados.

Close to Porto and Gaia, the project encompasses the advantages of living in the city, while keeping you away from its busiest areas. Living here is having a refuge in a quiet and safe area, surrounded by nature, and close to schools, parks and supermarkets.







O Marina Douro é um empreendimento residencial integrado num amplo jardim, junto ao Rio Douro e a apenas 5 km do centro do Porto.

Marina Douro is a residential development integrated into a large garden, next to the Douro River and just 5 km from the center of Porto.





O empreendimento é constituído por 4 edifícios com vistas para o rio, rodeados de extensos jardins e com espaçosos apartamentos.

The development consists of 4 buildings with river views, surrounded by extensive gardens and with spacious apartments.





T1

ÁREAS PRIVATIVAS | PRIVATE AREAS

50m²

ÁREAS EXTERIORES | OUTDOOR AREAS

2 - 20m²

ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÃO
PARKING AND STORAGE



T2

ÁREAS PRIVATIVAS | PRIVATE AREAS

95 - 120m²

ÁREAS EXTERIORES | OUTDOOR AREAS

36 - 116m²

ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÃO
PARKING AND STORAGE









T3

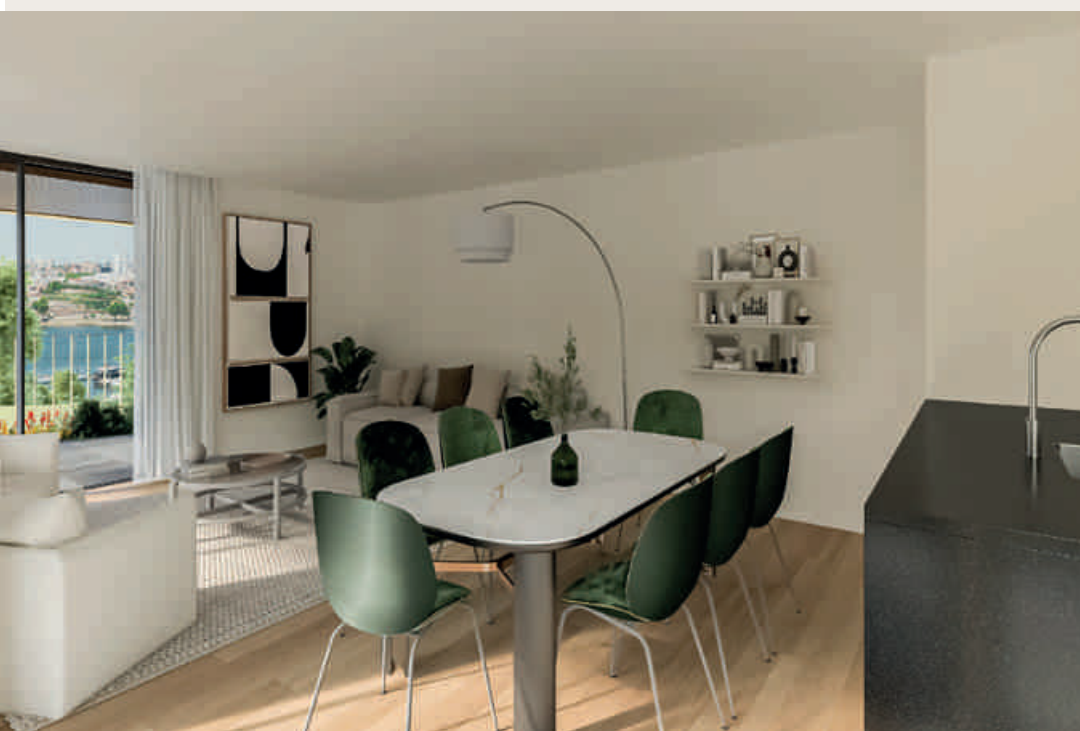
ÁREAS PRIVATIVAS | PRIVATE AREAS

125 - 137m²

ÁREAS EXTERIORES | OUTDOOR AREAS

22 - 81m²

ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÃO
PARKING AND STORAGE



T4

ÁREAS PRIVATIVAS | PRIVATE AREAS

159 - 182m²

ÁREAS EXTERIORES | OUTDOOR AREAS

87 - 289m²

ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÃO

PARKING AND STORAGE













CASTELHANA REAL ESTATE

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda - AMI 3497

Loja | Shop:

Calçada do Sacramento 8, 1200-212 Lisboa

R. Senhora Da Luz 205 4150-697 Porto

Av. Tivoli, Edifício "Via Marina", Loja 17 8125-438 Vilamoura

Escritório | Office:

Rua do Carmo 15, 3º Esq. 1200-093 Lisboa

Rua Aleixo Da Mota 86 4150-044 Porto

+351 925 549 555 | info@castelhana.pt

www.castelhana.pt