

LEGACY

*By the Sea*

SESIMBRA



LEGACY  
*By the Sea*  
SESIMBRA

# SOPHISTICATED SEAFRONT LIVING

## VIDA SOFISTICADA À BEIRA-MAR

Siting along the Portuguese coast, Legacy by The Sea is a luxurious condominium integrated into the beautiful landscape of Sesimbra.

Legacy features 46 touristic apartments with privileged views over the crystalline ocean and a set of upscale amenities, becoming a unique site to watch the lovely sunset that distinguishes the region.

*Construído ao longo da costa Portuguesa, Legacy by the Sea é um condomínio de luxo integrado na belíssima paisagem de Sesimbra.*

*Legacy dispõe de 46 apartamentos turísticos com vistas privilegiadas sobre o oceano cristalino e um conjunto de serviços de luxo, tornando-se num local único para assistir o encantador pôr-do-sol que distingue a região.*

# EXCLUSIVE LIFESTYLE IN HARMONY WITH NATURE

LIFESTYLE EXCLUSIVO  
EM HARMONIA COM  
A NATUREZA

Quietly nested into the natural beauty of Arrábida's Natural Park, and with full panoramic ocean views, the condominium has a set of common spaces prepared for residents and their families to enjoy the best Sesimbra has to offer — not only in the summertime but throughout the whole year.

*Tranquilamente inserido na beleza natural do Parque Natural da Arrábida, e com vistas panorâmicas sobre o oceano, o condomínio dispõe de um conjunto de espaços comuns preparados para que os residentes, e suas famílias, desfrutem do melhor que Sesimbra tem para oferecer — não apenas no verão, mas durante o ano inteiro.*



# PRIVILEGED LOUNGE SPACES

LUXUOSOS ESPAÇOS LOUNGE

Throughout the condominium, lovely lounge spaces and 2 exclusive bars serve the residents with a premier lifestyle in harmony with the picturesque landscape of the city and sea.

*Ao longo do condomínio, encantadores espaços de lounge e 2 bares exclusivos casam um lifestyle luxuoso com a paisagem pitoresca da cidade e do oceano.*





# OUTSTANDING VIEWS FROM THE GRAND INFINITY POOL

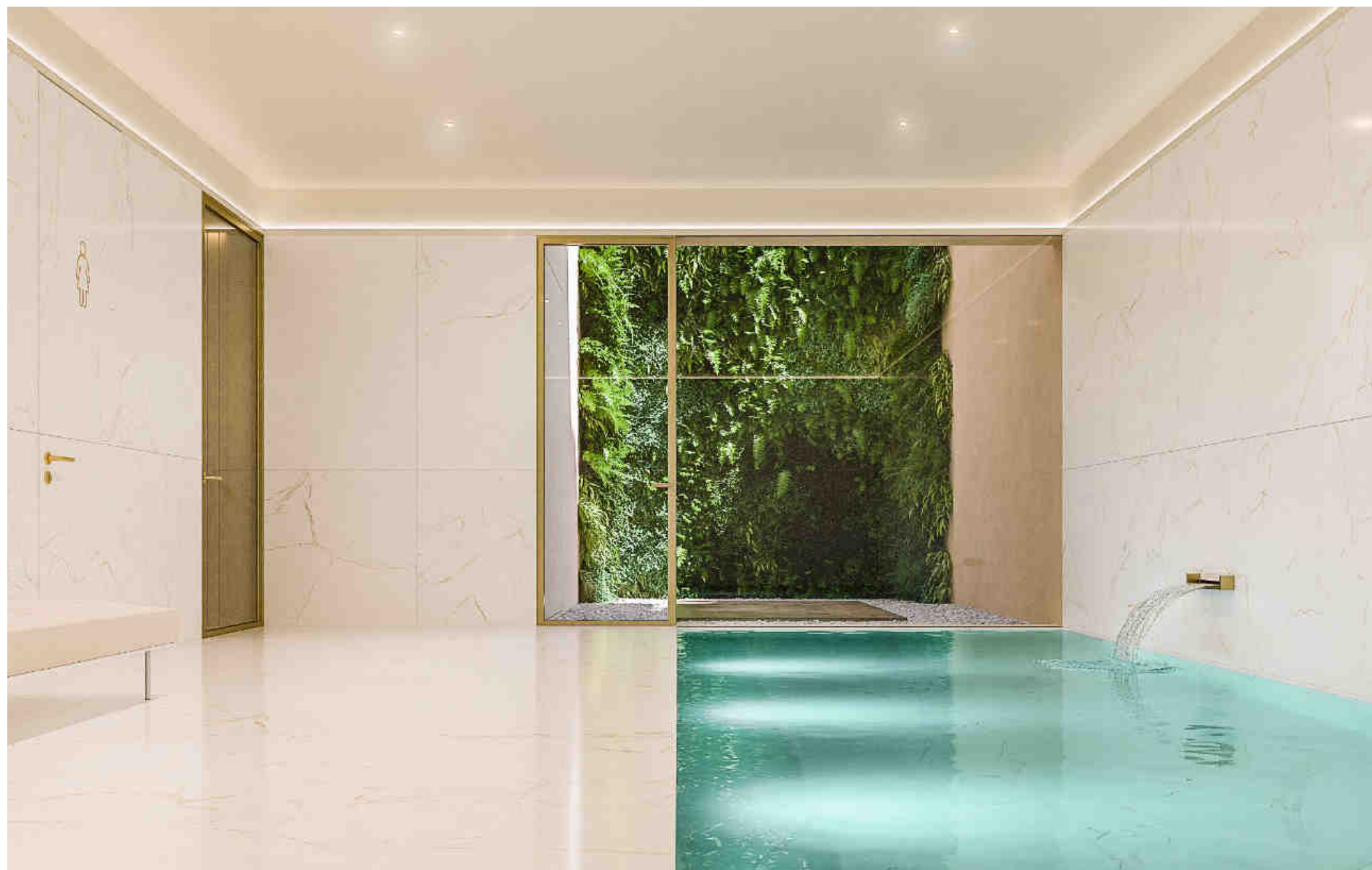
*PISCINA EXTERIOR COM  
VISTAS INFINITAS*





# THE PERFECT HEALTH CLUB

*O HEALTH CLUB PERFEITO*



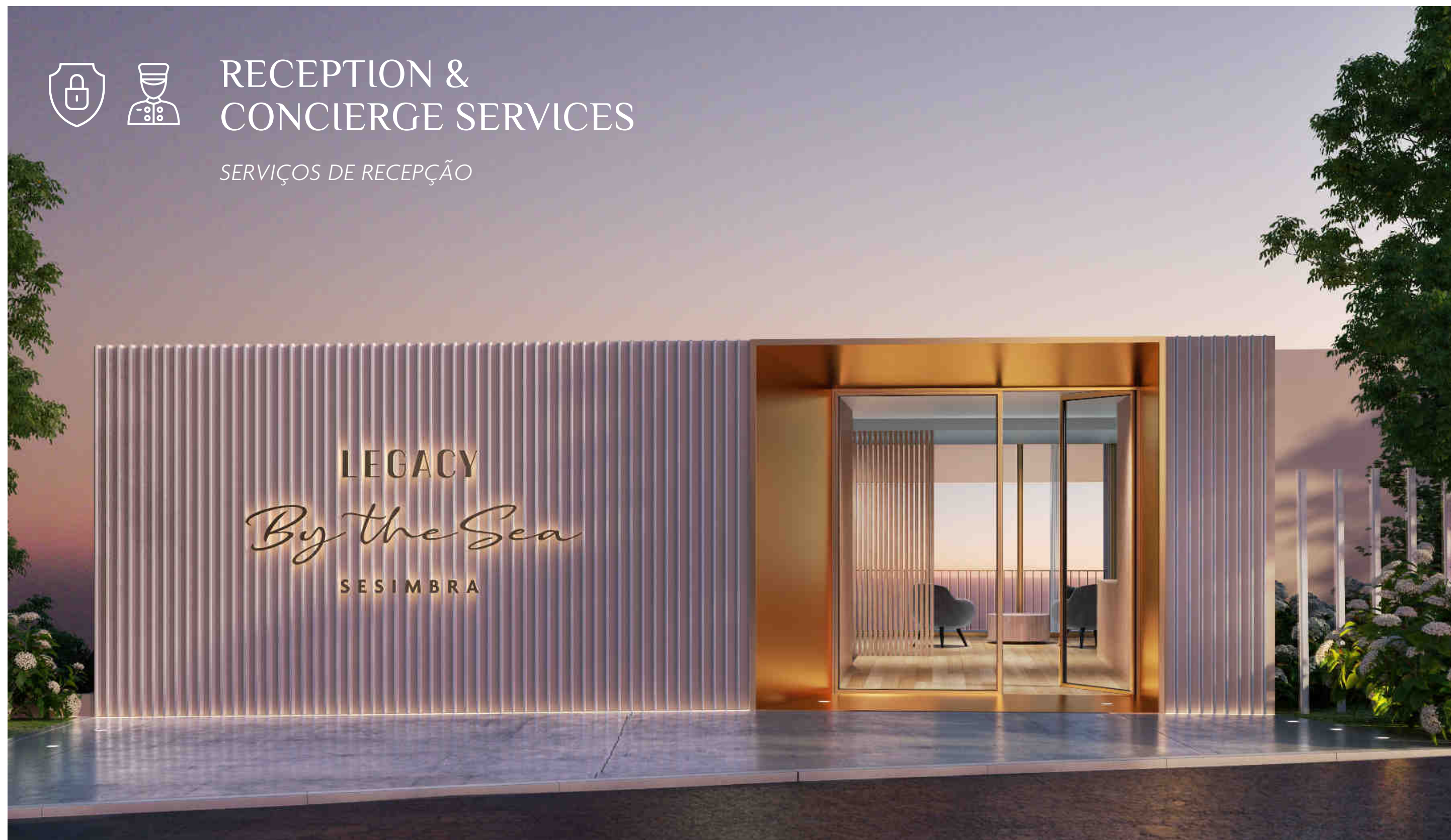
Avail your time in Legacy to rejuvenate your body and clear your mind in the exclusive indoor and outdoor swimming pools, SPA, sauna, and health club.

*Aproveite o tempo no Legacy para rejuvenescer o seu corpo e limpar a mente nas exclusivas piscinas exteriores e interiores, SPA, sauna e health club.*



## RECEPTION & CONCIERGE SERVICES

*SERVIÇOS DE RECEPÇÃO*



# REFINED ELEGANCE IN LIGHTNESS & BEAUTY

*ELEGÂNCIA REFINADA  
EM LUZ E BELEZA*

With thoughtful design layouts, the apartments blend contemporary and functional architecture with the natural elements of the surroundings in a perfect balance between quality of life and refinement within simplicity.

*Com layouts cuidadosamente desenhados, os apartamentos misturam a arquitetura contemporânea e funcional com os elementos naturais do redor, em um equilíbrio perfeito entre qualidade de vida, requinte, e simplicidade.*



# WHERE THE SKY AND THE SEA COME TOGETHER

ONDE O CÉU E O MAR  
SE UNEM

**T3** 3 BEDROOMS/3 QUARTOS  
AREAS/ÁREAS  
296 — 311 m<sup>2</sup>

**T2** 2 BEDROOMS/2 QUARTOS  
AREAS/ÁREAS  
105 — 211 m<sup>2</sup>

**T1** 1 BEDROOM/1 QUARTO  
AREAS/ÁREAS  
117 — 161 m<sup>2</sup>

**T0** STUDIO  
AREAS/ÁREAS  
55 — 90 m<sup>2</sup>

# CHARMING PLACES THAT MAKE YOU FEEL AT PEACE

*LUGARES ENCANTADORES  
QUE O FAZEM SENTIR EM PAZ*

T3



T3

## DESIGNED TO IMPRESS AT FIRST GLANCE

*PROJETADOS PARA  
IMPRESSIONAR À  
PRIMEIRA VISTA*



T2

## THE ESSENCE OF LUXURY LIVING

### *A ESSÊNCIA DE UMA VIDA LUXUOSA*

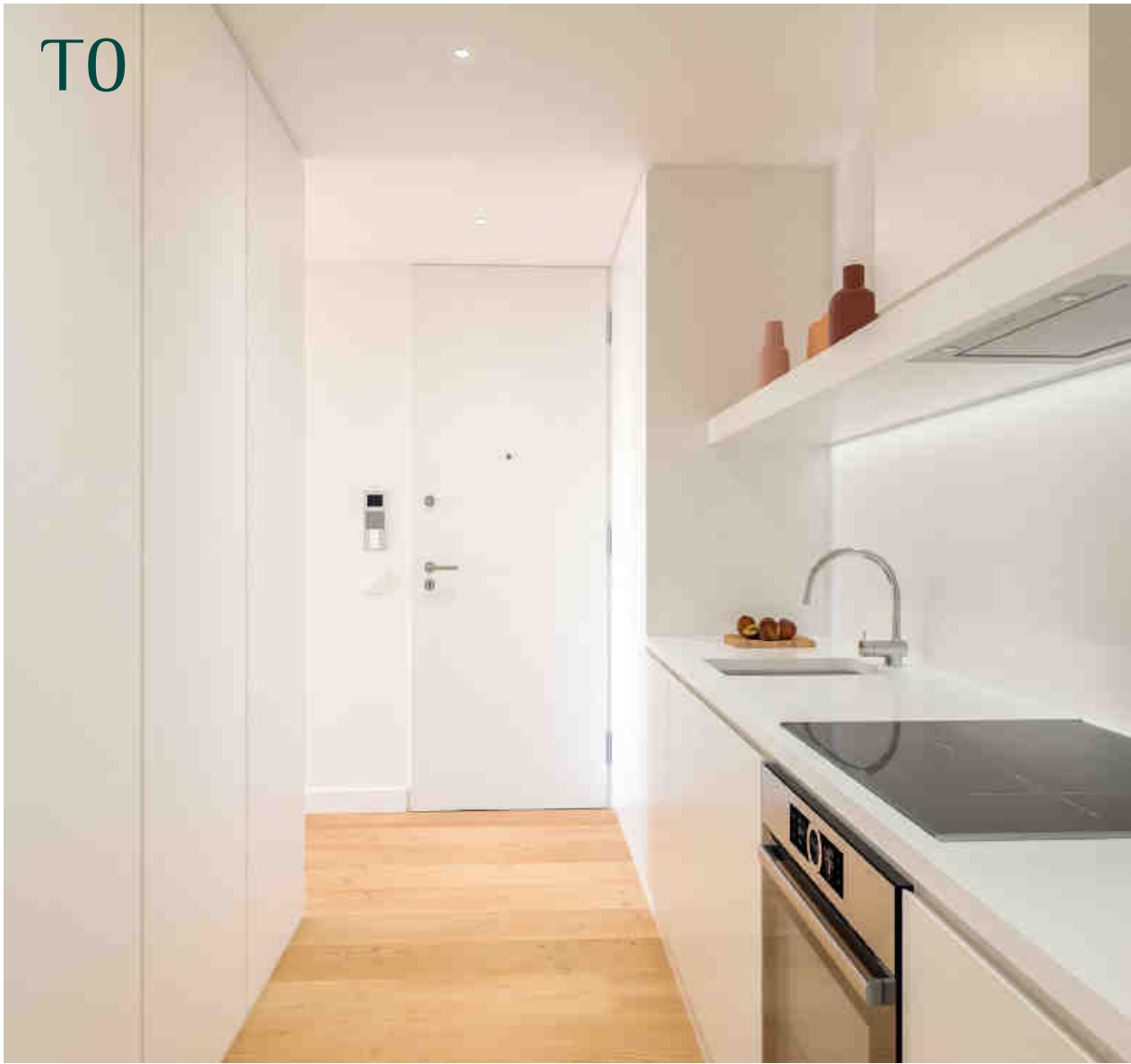
These Touristic apartments are gifted with a spacious living room with direct access to a private balcony and garden with panoramic sea views. The apartments are designed with floor-to-ceiling windows and lucid colours to serve the house with natural light, promoting a peaceful atmosphere.

*Estes Apartamentos Turísticos são dotados de uma espaçosa sala de estar com acesso direto a uma varanda privada e jardim com vistas desafogadas para o mar. Foram pensados com janelas do chão ao teto e cores lúcidas, servindo a casa com luz natural e promovendo um ambiente tranquilo.*

T2



T0



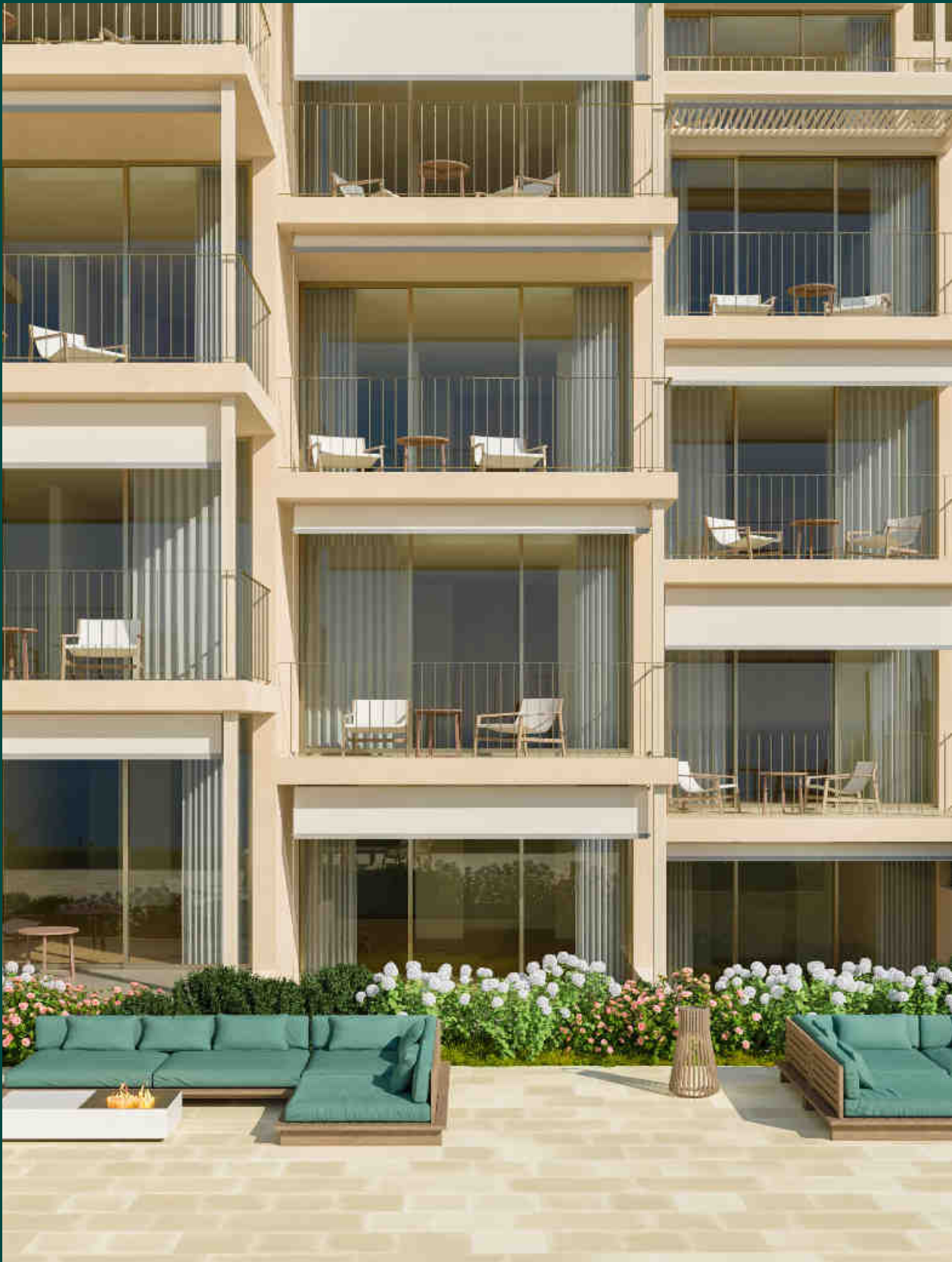
# EXCEPTIONAL APPLIANCES & FINISHINGS

ACABAMENTOS  
EXCEPCIONAIS

Luxurious interiors are those that impress. Legacy's apartments feature fully equipped kitchens and stone wall bathrooms with modern appliances. More than just rooms, they are places of privacy and comfort.

*Interiores Luxuosos são aqueles que impressionam. Os apartamentos do Legacy possuem cozinhas totalmente equipadas e casas de banho com paredes em pedra e acabamentos modernos. Mais do que apenas divisões, são lugares de privacidade e conforto.*





# THE FLOORPLANS

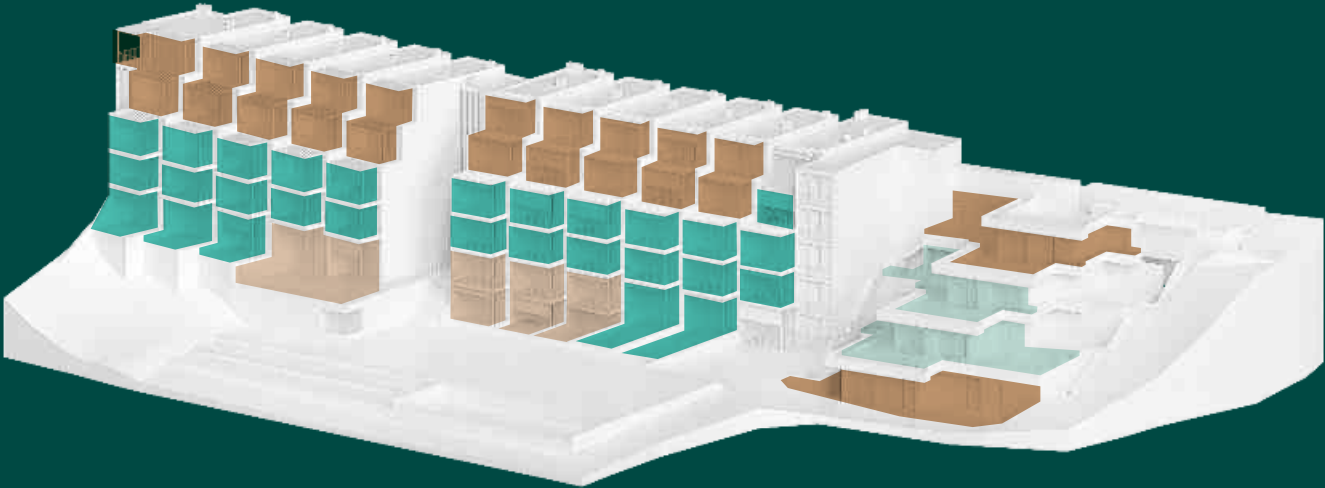
- T3

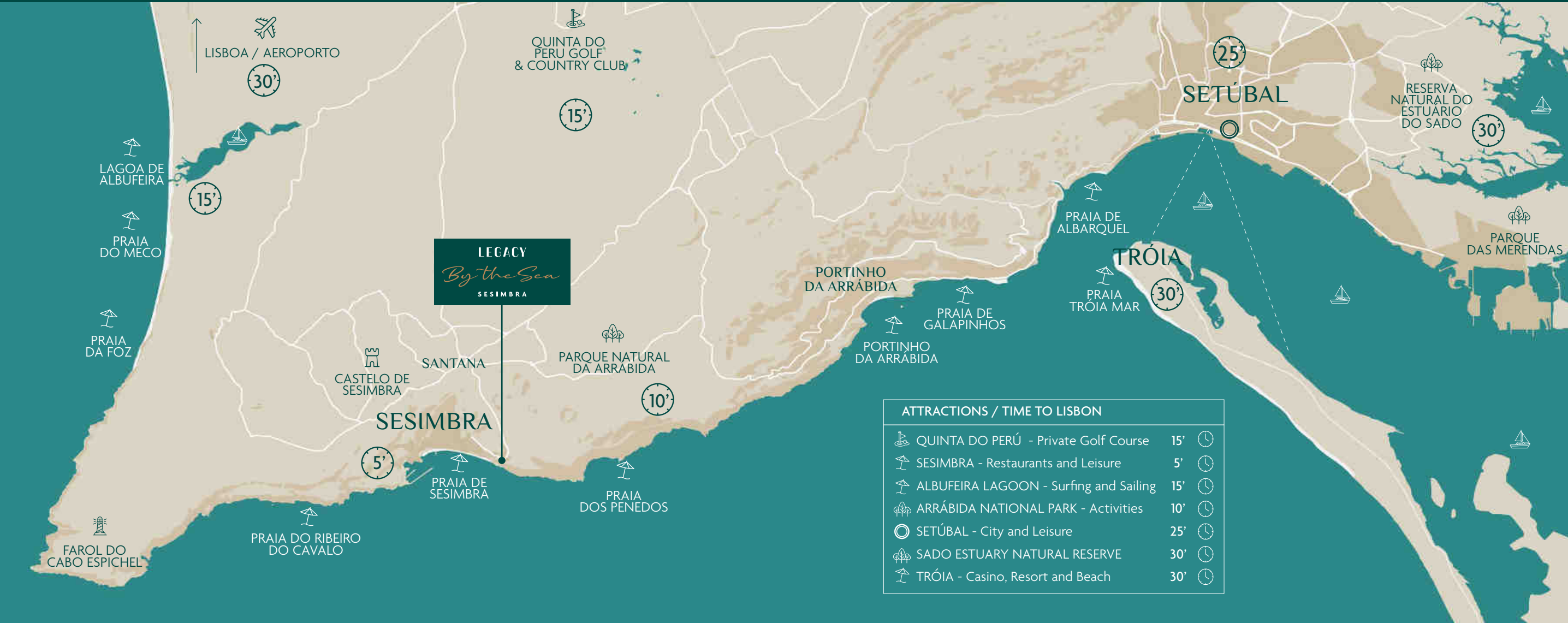
3-BEDROOM APARTMENTS
- T2

2-BEDROOM APARTMENTS
- T1

1-BEDROOM APARTMENT
- T0

STUDIO APARTMENTS





# A CONVENIENT PLACE ALONG THE COAST

UM LOCALIZAÇÃO CONVENIENTE  
AO LONGO DA COSTA



Just 40 minutes from Lisbon and within 5 minutes of the beach, Legacy offers peace and tranquillity while granting safe and quick accesses to Sesimbra's vivid and colourful centre.

A apenas 40 minutos de Lisboa e a 5 minutos da praia, Legacy oferece paz e tranquilidade garantida, ao mesmo tempo, acessos rápidos e seguros ao elegante e dinâmico centro de Sesimbra.

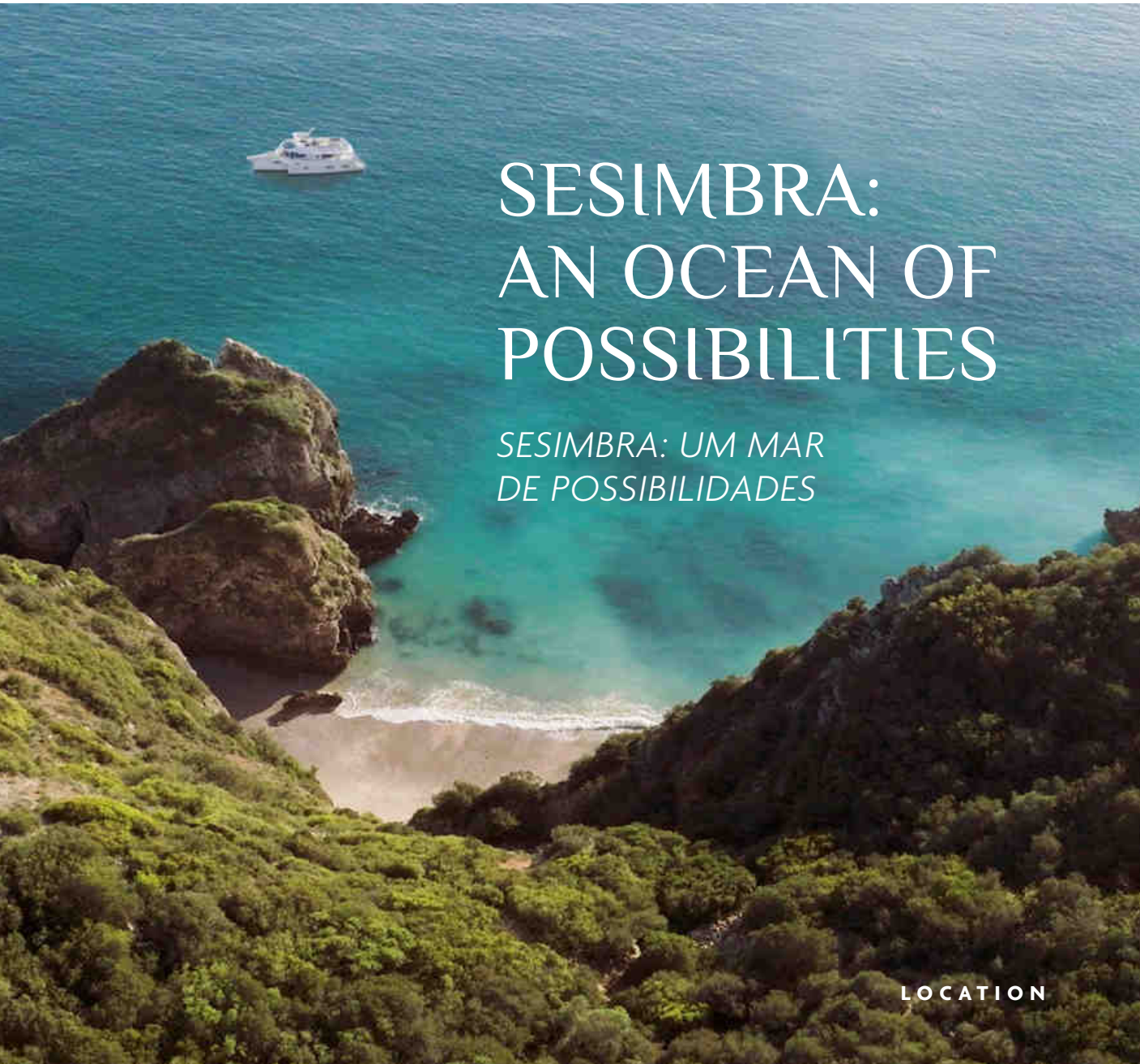


When the sun shines bright, let Sesimbra's pedestrian streets conduct you to numerous green places, commercial spaces and seafront restaurants that will make you fall in love with the Portuguese marine delicacies and regional wineries.

*Quando o sol brilhar, deixe as ruas de Sesimbra conduzi-lo/a a inúmeros jardins, espaços comerciais e restaurantes à beira-mar que o/a vão fazer se apaixonar pelas iguarias marinhas e pelos vinhos regionais.*

Surrounded by nature, Sesimbra is one of the most famous places in Portugal. Generally known for its outstanding beaches and its historical heritage places, Sesimbra offers much more than that.

*Rodeado pela natureza, Sesimbra é um dos locais mais famosos de Portugal. Geralmente conhecida pelas suas praias excecionais e seu património histórico, Sesimbra oferece muito mais do que isso.*



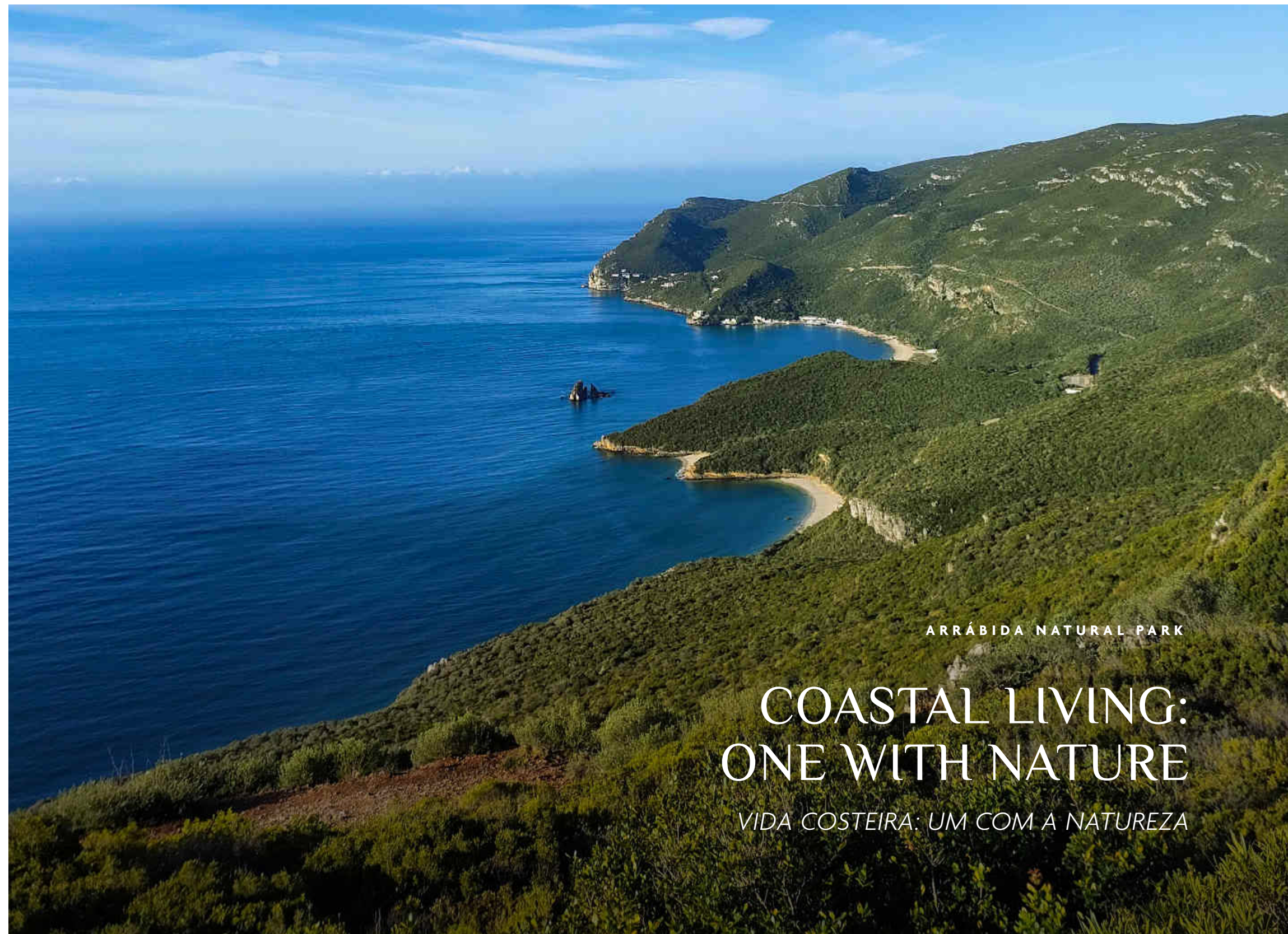
# SESIMBRA: AN OCEAN OF POSSIBILITIES

SESIMBRA: UM MAR  
DE POSSIBILIDADES



In the coastal region of Sesimbra, incredible green sceneries and multiple turquoise beaches unfold in front of your eyes, offering an ocean of opportunities to enjoy these shiny waters.

*Na imensidão costeira de Sesimbra, incríveis paisagens verdes e praias azul-turquesa estendem-se para além do horizonte, oferecendo um oceano de oportunidades para desfrutar destas águas brilhantes.*



ARRÁBIDA NATURAL PARK

## COASTAL LIVING: ONE WITH NATURE

VIDA COSTEIRA: UM COM A NATUREZA

QUINTA DO PERU GOLF COURSE  
AZEITÃO AND PALMELA WINES

# TWO OF LIFE'S GREAT PLEASURES

*DOIS DOS MAIORES PRAZERES DA VIDA*

EST 1994  
**QUINTA  
DO PERU**  
GOLF & COUNTRY CLUB

Discover a new way of golfing in awesome courses such as the Quinta do Peru's golf course and become a wine specialist in the prestigious wine tastings waiting for you.

*Jogue golfe em campos fantásticos como o clube de golfe da Quinta do Peru e torne-se um especialista em vinhos nas prestigiadas provas de vinhos que esperam por si.*



LEGACY  
*By the Sea*  
SESIMBRA

A LIFETIME  
OPPORTUNITY  
TO LIVE BY  
THE SEA

A OPORTUNIDADE DE  
UMA VIDA PARA MORAR  
À BEIRA MAR



As informações e imagens que constituem esta brochura são meramente indicativos e podem, por motivos técnicos, comerciais ou legais, sofrer alterações ou variações.

The data and images contained in this brochure are purely indicative and might, by technical, commercial or legal grounds, be a subject to changes or variations.

# CASTELHANA

## REAL ESTATE

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda - AMI 3497

Loja | Shop:  
Calçada do Sacramento 8, 1200-212 Lisboa  
R. Senhora Da Luz 205 4150-697 Porto  
Av. Tivoli, Edifício "Via Marina", Loja 17 8125-438 Vilamoura

Escritório | Office:  
Rua do Carmo 15, 3º Esq. 1200-093 Lisboa  
Rua Aleixo Da Mota 86 4150-044 Porto

+351 966 007 777 | [info@castelhana.pt](mailto:info@castelhana.pt)  
[www.castelhana.pt](http://www.castelhana.pt)

LEGACY

*By the Sea*

SESIMBRA