

FINI SAL

SMOOTH

LIFESTYLE

WITH

A

CITY

PULSE



Onde o campo encontra o rio,
onde o mar se *sente* no ar,
onde o verde se funde com o azul.
Este é um sítio para chegar,
descobrir e viver mais *devagar*.

Where the fields meet the river,
where you feel the sea in the air,
where green blends with blue.
Allow yourself to discover it
and start living at a slower pace.



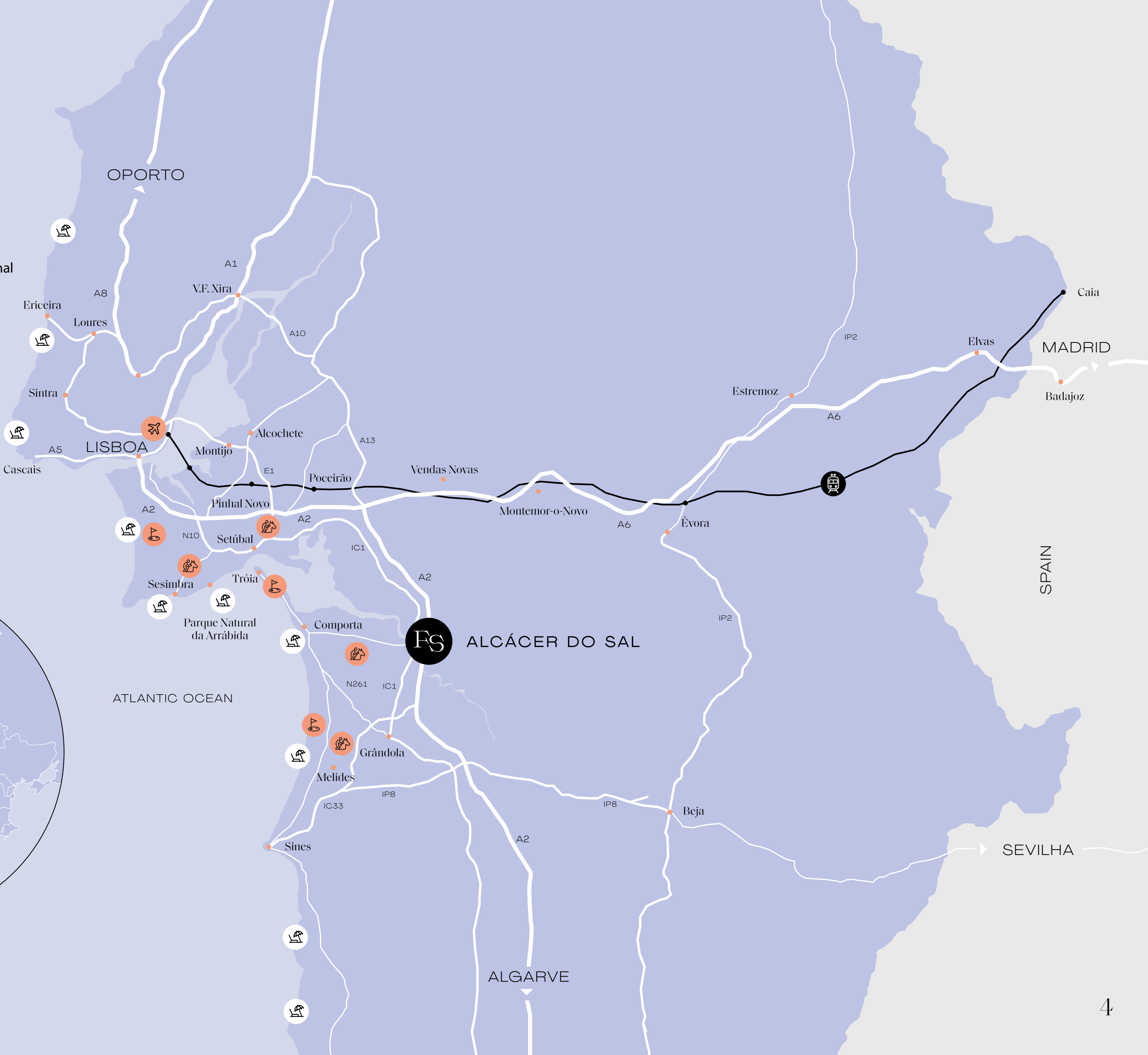
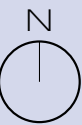


Localização

LOCATION

- 60 min — Drive by highway to South of Lisbon & International Airport
- 25 min — From Comporta beach
- 2h — Drive by highway to Algarve

-  Airport
-  Golf Course
-  Equestrian center
-  Beach
-  Train





Descubra o *FiniSal*

DISCOVER FINISAL



Alcácer do Sal é uma das cidades mais antigas da Europa, mas tem todo o prazer em recebê-lo a tempo de começar a escrever a sua própria história.

Descubra FiniSal, uma nova morada de desejo para quem procura escapar à velocidade da vida urbana ou encontrar o lugar ideal para trabalhar remotamente. Unindo o campo, o rio e o mar, a sua hospitalidade milenar vai fazê-lo sentir-se em casa.



Viva...*devagar*

LIVE...SLOWLY



Alcácer do Sal is one of the most ancient cities in Europe, but your story here is just beginning.

Discover FiniSal, a new destination for those seeking to escape the pace of urban life or find the perfect place to work remotely.

Blending the countryside, the river and the sea, its ancient hospitality will make you feel at home.



Deixe-se abraçar pelo campo e pela *gastronomia*

LET THE COUNTRY AND THE GASTRONOMY
EMBRACE YOU

Saia de Lisboa em direção a sul e entre neste lugar, onde a calma e a tranquilidade esperam por si. A 60 minutos da cosmopolita capital europeia, a gastronomia dá-lhe a saborear o pão fresco do Torrão e o arroz produzido com as técnicas ancestrais.

Delicie-se com o peixe mais fresco acabado de grelhar ou um arroz de marisco imperdível recheado de frutos do mar.

A gastronomia põe a mesa e reserva-lhe o lugar.

Leave Lisbon heading south and enter a place where calmness and tranquility await you. Just 60 minutes away from the cosmopolitan European capital, the local gastronomy offers you the taste of fresh bread from Torrão and rice produced with ancient techniques.

Delight yourself with the freshest grilled fish or an unforgettable seafood and rice dish.

Gastronomy sets the table and reserves you a seat.







A Comporta aqui ao lado

COMPORTA IS JUST NEARBY



Encontre-se com o Atlântico a 25 minutos de distância, em direção a Oeste. Nas praias badaladas da Comporta, na exclusividade do Pego e na imensidão do Carvalhal, dê asas aos seus hobbies e à sua imaginação. O enoturismo, os passeios a cavalo, o golfe e a observação de golfinhos são algumas das atividades à sua disposição.

Just head west, and within 25 minutes, you will find the immense Atlantic waiting for you. On the trendy beaches of Comporta, the exclusivity of Pego, and the vastness of Carvalhal, blue melts with green on the horizon. Wine tourism, horseback riding, golf, and bird and dolphin watching are just a few of the activities you'll find.







Lifestyle na natureza

NATURE-INSPIRED LIFESTYLE

Da natação às aulas de ioga, da bicicleta à caminhada, do ginásio ao spa, encontra no FiniSal o ponto de partida para uma vida ativa, consciente e saudável, tendo os campos, a fauna e a flora, em cenário e fundo.

From swimming lessons to yoga classes, from cycling to walking, from the gym to the spa, you can find at FiniSal the starting point for an active, conscious, and healthy lifestyle, with the countryside, fauna, and flora as a backdrop.

O escritório *perfeito*

THE PERFECT HOME OFFICE

Viva trabalhando ou trabalhe descansando. No FiniSal, pode decidir qual a velocidade ideal para o seu estilo de vida. Aqui pode trabalhar, fotografar, filmar ou, simplesmente relaxar. O escritório perfeito para nómadas digitais e trabalhadores remotos.

Live while working or work while resting. At FiniSal, you can decide on the ideal pace for your lifestyle. Here, you can work, take photos, videos, or simply relax. The perfect home office for digital nomads or remote workers.



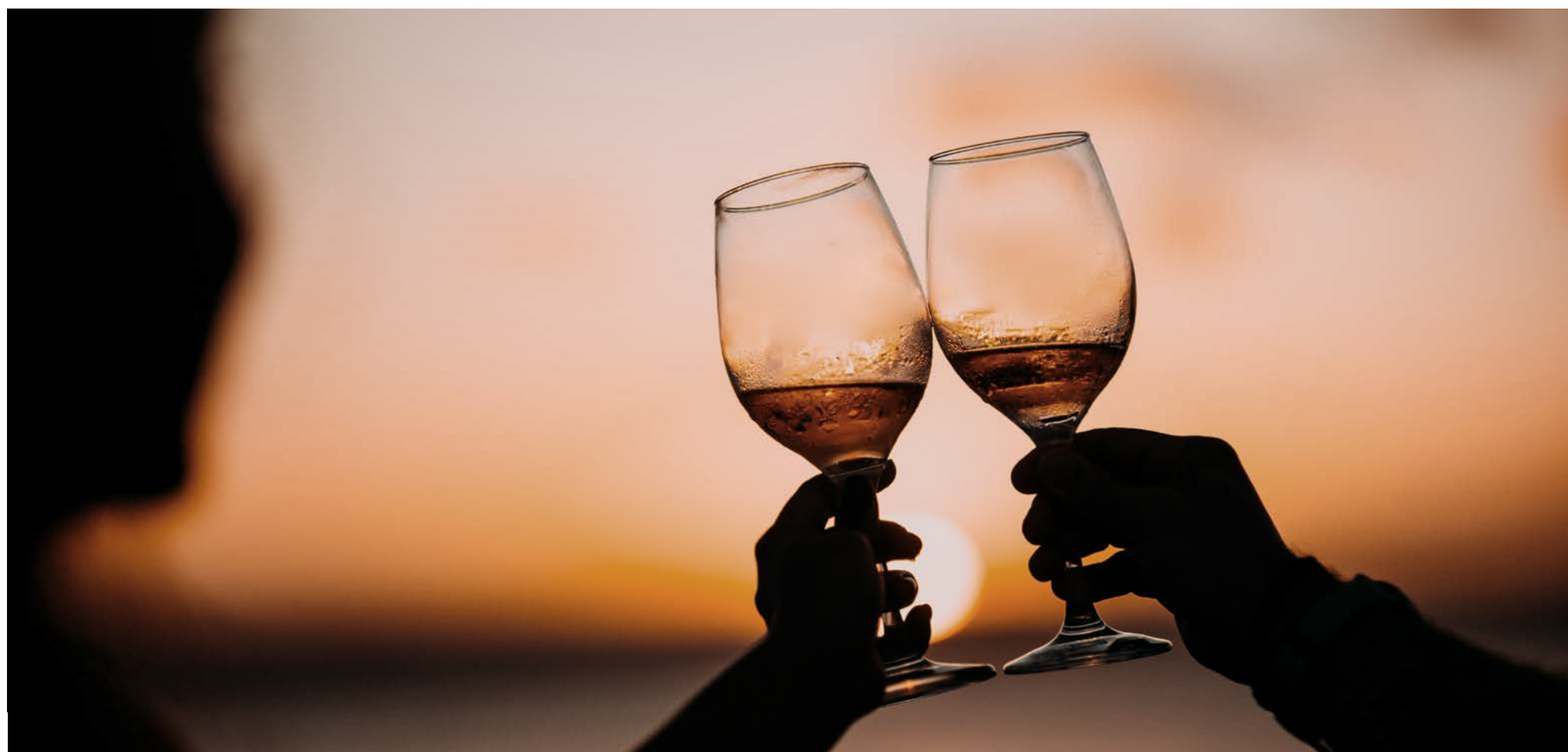




Sinta o pulsar da *cidade*

FEEL THE CITY BEAT

Não se deixe enganar: a cidade está repleta de atividades culturais, de iniciativas ecológicas e de novidades urbanas que o vão energizar. Aqui encontra toda a diversão, entretenimento e até algumas novidades – pesca desportiva, vela, equitação e produção de vinhos – num local repleto de pessoas que partilham os mesmos interesses.



But don't be fooled: the city is packed with cultural offerings and activities, ecological initiatives, and urban challenges that will match your personal energy. Here, you'll find all the fun and entertainment you can expect from a city and a couple of new activities, such as sports fishing, sailing, horseback riding, and wine production – all in a place full of people who share your interests and passions.



Município de Alcácer do Sal

ALCACER DO SAL COUNTY



i Posto de Turismo | Tourist Office

P Parque | Parking

+ Farmácia | Pharmacy

🚔 GNR | Police Station

🚢 Cais Fluvial | River Pier

🍴 Restaurante | Restaurant

🎓 Escola | School

🏪 Mercado Local | Local Market

🏠 Centro de Saúde | Health Center

🚲 Centro Desportivo | Sports Center

🛒 Supermercado | Supermarket

1 Museu | Museum

2 Santuário | Sanctuary

3 Cisterna Romana | Roman Cistern

4 Muralha do Castelo | Castle Wall

5 Cripta | Crypt

6 Torre do Relógio | Clock Tower

7 Fórum Romano | Roman Forum

8 Estação Arqueológica | Archaeological Station

9 Correios | Post Office

10 Praça Pedro Nunes | Pedro Nunes Square

11 Galeão do Sado | Sado's Galleon



FiniSal é a sua porta para a natureza, sem abdicar da urbanidade. Moderno e sofisticado, este magnífico condomínio de 39 apartamentos, de tipologias T0 a T3 orientadas a Sul, oferece-lhe o conforto adicional de sauna, ginásio, carregamentos para veículos elétricos, bem como um espaço reservado a bicicletas.

E, no final do dia, refresque-se na piscina exterior que lhe proporciona uma vista única para o Rio Sado. No FiniSal nunca terá de escolher entre o melhor de dois mundos: o contemporâneo e o intemporal.

FiniSal is your gateway to nature without sacrificing urban comfort. This condominium is absolutely stunning, featuring 39 south-facing apartments ranging from studio to three-bedroom. In addition to the standard amenities, such as a gym and sauna, FiniSal also provides electric vehicle charging stations and a reserved space for bicycles.

Take a refreshing swim in the outdoor pool while soaking up the breathtaking view of the Sado River. At FiniSal, you truly can have it all – a perfect blend of modern comforts and timeless elegance.

Uma casa na cidade com porta para o *campo*

A CITY HOME WITH COUNTRY VIBE









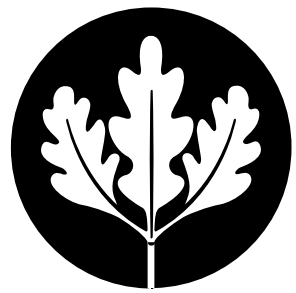
Um estilo de vida *verde*

A GREEN LIFESTYLE

O FiniSal foi projetado para receber a certificação energética LEED, integrando as práticas da construção sustentável, sendo um dos primeiros edifícios habitacionais em Portugal a receber esta certificação. Pensado para o futuro, o FiniSal promove no presente um estilo de vida saudável, com enorme conforto e bem-estar.

FiniSal was designed to receive the LEED energy certification, incorporating sustainable construction practices and being one of the first residential buildings in Portugal to receive this certification. Designed for the future, FiniSal promotes a healthy lifestyle with exceptional comfort and well-being in the present.

Certificação LEED (Leadership in Energy & Environmental Design)
LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) certification



PROUDLY PURSUING
LEED
CERTIFICATION





Encontre a sua futura casa no *Alentejo*

FIND YOUR FUTURE HOME IN ALENTEJO







ARQUITETURA

ARCHITECTURE



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

As imagens são meramente ilustrativas. As áreas consideradas são áreas aproximadas. Acabamentos e equipamentos poderão ser alterados. A informação contida é meramente indicativa e pode por razões técnicas, comerciais ou legais, ser sujeita a alteração sem aviso prévio. O texto foi redigido segundo o novo Acordo Ortográfico.

The presented images are merely illustrative. All areas are approximate. Finishes and equipment can be changed. The information provided is to be considered as indicative only, and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to change without notice.

