

## EDIFÍCIO SANTIAGO

EDIPLZA - CONSTRUÇÃO, UNIPessoal LDA

RUA PINTO E ARAÚJO,

LEÇA DA PALMEIRA

## MAPA DE ACABAMENTOS



### FACHADA

- PAINEIS CERÂMICOS FRONTEK, BRANCO S101 NA FACHADA FRONTAL E EMPENA NASCENTE
- SISTEMA ETICS NA FACHADA TARDOZ E EMPENA POENTE
- VARANDAS EM BETÃO ARMADO COM ACABAMENTO PINTADO EM TINTA AQUOSA DE SILICATO SECILTEK ISOVIT REV SP COR BRANCA
- ELEMENTOS DE SEPARAÇÃO DE VARANDAS REVESTIDOS EM GRANITO ANGOLA NEGRO POLIDO
- REVESTIMENTO DE PALA EXTERIOR EM PAINEIS COMPÓSITOS DE ALUMÍNIO ALUCOBOND
- GUARDAS EM VIDRO DUOLO LAMINADO INCOLOR COM ELEMENTOS DE FIXAÇÃO EM INOX
- -CAIXILHARIAS DE ALUMÍNIO CORTIZO SÉRIE CORVISION/COR70 C16 ST, ACABAMENTO SABLE S200 E VIDRO DUPLO COM SISTEMA BLACKOUT INTERIOR

## **ZONAS COMUNS**

- PAVIMENTO EM MATERIAL CERÂMICO ARGENTA 120X120, GOLD, NERO POLIDO GRANILLA (PRC) RC E ESCADARIAS EM GRANITO ANGOLA
  - PAREDES REBOCO PROJETADO COM ACABAMENTO PINTADO
  - PAREDES DA ZONA DE DISTRIBUIÇÃO DAS GARAGENS EM REBOCO AREADO PINTADO BRANCO
  - TETOS EM GESSO CARTONADO COM ILUMINAÇÃO LED
- 

## **HABITAÇÕES**

### **HALLS, SALAS E QUARTOS**

- PAREDES EM REBOCO PROJECTADO COM ACABAMENTO PINTADO
- PAVIMENTO MULTICAMADA COM CAMADA DE MADEIRA NATURAL SUCUPIRA DA MARCA JMR COM RODAPÉS ESMALTADOS À COR BRANCA
- PORTAS EM MDF ESMALTADAS À COR BRANCA, À FACE, 2,4M DE ALTURA COM FERRAGENS JNF, DOBRADIÇAS OCULTAS E FECHO MAGNÉTICO
- TETOS EM GESSO CARTONADO COM ILUMINAÇÃO LED
- PAVIMENTO DAS VARANDAS REVESTIDO COM LAJETAS DE JUNTA ABERTA EM MATERIAL CERÂMICO 60X60, MARGRÉS, THUNDER ANTHRACITE E ASR

### **COZINHAS**

- BACKSPLASH EM SILESTONE BRANCO ZEUS
- BALCÃO EM SILESTONE BRANCO ZEUS

- PAVIMENTO EM MATERIAL CEÂMICO 120X120, ROCA, LM MARMORE PARANA R
- TETOS EM GESSO CARTONADO HIDROFUGADO COM ILUMINAÇÃO LED
- MOBILIÁRIO EM ALINHADO BRANCO COM FRENTES LACADAS À COR BRANCA
- COZINHA EQUIPADA COM ELETRODOMÉSTICOS BOSCH
- TORNEIRA GROHE MINTA CROMADO

## **SANITÁRIOS**

- PAREDES E PAVIMENTOS EM MATERIAL CEÂMICO 120X120, ROCA, LM MARMORE PARANA MC R
- TETOS EM GESSO CARTONADO HIDROFUGADO COM ILUMINAÇÃO LED
- SANITAS SUSPENSAS SANINDUSA, STATUS COM FIXAÇÃO OCULTA + SISTEMA DE DESCARGA OCULTA OLI COM PLACA DE DESCARGA OLI BLINK CROMO (SISTEMA HIDRAULICO)
- BASES DE DUCHE RESTONE HIDDEN BRANCO
- TORNEIRAS DE LAVATÓRIO ENCASTRADAS GROHE ESSENCE + OHM
- SISTEMA DE DUCHE GROHE ESSENCE NEW MONOBLOC. EMB C/INVERSOR DE DUAS VIAS + CHUVEIRO FIXO TEMPESTA + CHUVEIRO DE MÃO EUPHORIA COSMOPOLITA
- ARMÁRIOS DE CASA DE BANHO SUSPENSOS, ACABAMENTO LACADO BRANCO COM PEDRA DE REVESTIMENTO SUPERIOR EM SILESTONE BRANCO ZEUS E LAVATÓRIO KAZA SINQUA BRANCO BRILHANTE

## **CARPINTARIAS**

- PORTA DE SEGURANÇA CORTA-FOGO HELETEC EL2-30C5
- ROUPERIOS E ARMÁRIOS TÉCNICOS ESMALTADAS À COR BRANCA E INTERIORES EM ALINHADO BRANCO

## **EQUIPAMENTOS**

- APARELHAGEM EFAPEL SIZA EM BRANCO
- ILUMINAÇÃO LED, SANCAS E FOCOS
- BOMBA DE CALOR PARA AQUECIMENTO DE ÁGUAS SANITÁRIAS
- CLIMATIZAÇÃO POR SISTEMA DE AR CONDICIONADO MURAL

---

Nota: as marcas e modelos dos materiais indicados no mapa de acabamentos são de carácter meramente exemplificativo e ilustrativo do padrão qualitativo a adotar no empreendimento, podendo, em função da conveniência ou necessidade, ser substituídos por materiais de equivalente qualidade, prestígio e desempenho.