

VOL. II

MAESTRO



O edifício central,
com o mar no horizonte.

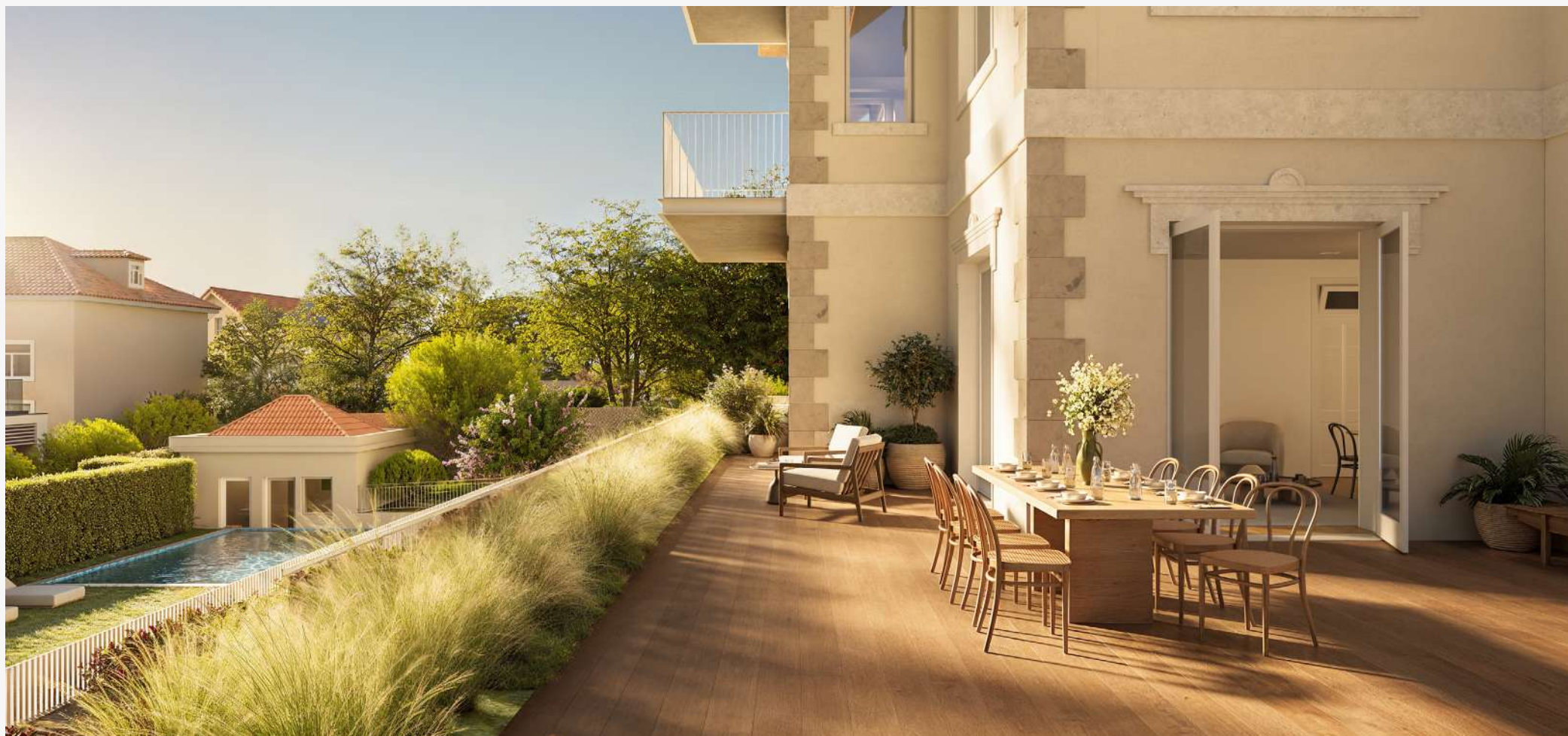
The central building,
with the sea as the horizon.

Este palacete carrega as marcas de um tempo em que a sofisticação se mede nos detalhes arquitetónicos e na história inscrita em cada detalhe. Foi lar de famílias que viveram entre salões ornamentados, jardins secretos e vistas deslumbrantes para o mar.

*

This *palacete* carries the architectural memories of a sophisticated time, once home to families who lived among ornate salons, secret gardens, and breathtaking views of the sea.





Os terraços do Maestro prolongam a elegância interior para o exterior, num refúgio de luz e serenidade.

The terraces of Maestro extend the interior elegance outdoors, creating a haven of light and serenity.

Construído por volta de 1905, o palacete foi encomendado por uma família ligada à elite lisboeta, e terá sido desenhado pelo engenheiro topógrafo Gaston Landeck. A sua configuração — virada a sul, com **fachada simétrica** e torre-mirante — impôs-se como um dos volumes mais **icónicos** da linha do Estoril, em plena Costa do Sol. A arquitetura eclética, marcada pelo gosto europeu da época, misturava elementos românticos com soluções técnicas modernas para a época.

*

Built around 1905, the *palacete* was commissioned by a family connected to the Lisbon elite and is believed to have been designed by the surveyor-engineer Gaston Landeck. Its configuration — facing south, with a **symmetrical façade** and a tower belvedere — soon stood out as one of the most **iconic** landmarks along the Estoril coastline, in the heart of the Costa do Sol. The eclectic architecture, shaped by the European taste of the time, blended romantic elements with the modern technical solutions of its era.





Cada arco, cada pedra e cada elemento decorativo contam uma história de requinte e tradição. A reabilitação deste espaço não é apenas um regresso ao passado, mas sim uma reinterpretação do **luxo intemporal**. A essência do palácio mantém-se, mas os materiais e acabamentos dialogam com o presente, criando um espaço que honra a sua linhagem sem se prender ao tempo.

Hoje, este espaço renasce com uma nova visão, preservando o seu carácter histórico enquanto se adapta a um estilo de vida contemporâneo. A reabilitação procura preservar essa **presença imponente**: a fachada será mantida, e o interior reorganizado para criar cinco apartamentos amplos e contemporâneos, com terraços e zonas sociais viradas a sul.

*

Today, this space is reborn with a new vision, preserving its **historic character** while adapting to contemporary living. The restoration is not merely a return to the past, but a re-interpretation of **timeless luxury**.

The essence of the palacete remains, while materials and finishes engage in a dialogue with the present, creating a space that honors its lineage without being bound by time. The façade's grandeur remains, now complemented by five expansive new apartments that offer terraces and south-facing social areas.







No interior do Maestro, cada apartamento foi concebido para oferecer uma vivência contemporânea, confortável e funcional, sem perder a ligação à **sofisticação do passado**. Os espaços revelam linhas sóbrias e materiais de excelência, mas deixam entrever detalhes que evocam a **elegância clássica** do palacete. São apontamentos discretos — proporções generosas, jogos de luz natural e acabamentos de requinte — que recordam a herança aristocrática do edifício, reinterpretada num contexto de vida atual.

*

Inside the Maestro, each apartment has been designed to provide a contemporary, comfortable, and functional living experience while preserving a connection to the **sophistication of the past**. The interiors feature clean lines and high-quality materials, yet retain subtle details that evoke the **classical elegance** of the *palacete*. These discreet gestures — generous proportions, natural light, and refined finishes — echo the building's aristocratic heritage, reinterpreted for a modern way of living.







Cinco apartamento de T2 a T3
Five apartments from two to three bedrooms

O histórico palacete renasce agora em cinco apartamentos amplos e contemporâneos.

Com generosos terraços e zonas sociais viradas a sul, estacionamento e arrecadações, cada unidade preserva a imponência da construção original e a memória de um tempo em que cada detalhe contava, projetando-a para um novo capítulo de habitar à beira-mar.

*

The historic palacete is reborn as five spacious, contemporary apartments. With generous terraces and south-facing social areas, parking, and storage, every unit preserves the grandeur of the original building and the memory of a time when every detail mattered, while opening a new chapter of seaside living.

MATERIAIS E ACABAMENTOS

SALAS & QUARTOS

Pavimento	Multicamadas com acabamento em madeira tipo Carvalho rústico
Paredes	Estuque e tinta
Tecto	Gesso laminado e tinta

COZINHAS & LAVANDARIAS

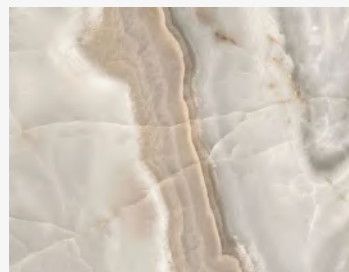
Pavimento	Revestimento cerâmico ou pedra natural tipo Mármore
Paredes	Roda tampos em Silestone, estuque e tinta
Tecto	Gesso laminado e tinta
Electrodomésticos	Tipo BOSCH

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Pavimento	Revestimento em Pedra natural tipo Mármore, madeira na IS social
Paredes	Estuque projetado, revestimento em Pedra natural tipo Mármore
Tecto	Gesso hidrófugo
Loiças Sanitárias	Tipo GROHE
Torneiras	Tipo GROHE
Bancadas	Pedra natural tipo Mármore

DIVERSOS

Fachadas	Ornamentos em pedra tipo Lioz
Varanda	Pavimento em cerâmico
Terraços	Pavimento em deck de madeira maciça
AC	Sistema de Ar Condicionado embutido
Caixilharia	Com vidro duplo & corte térmico
Carpintaria	Lacados
Domótica	Sistema tipo NOS Smart Homes



As informações e imagens apresentadas são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.

MATERIALS AND FINISHES

LIVING ROOMS & BEDROOMS

<i>Flooring</i>	<i>Engineered wood, rustic Oak or similar</i>
<i>Walls</i>	<i>Plastered and painted finish</i>
<i>Ceiling</i>	<i>Plasterboard with paint finish</i>

KITCHENS & LAUNDRY ROOM

<i>Flooring</i>	<i>Ceramic tile or natural stone: Marble or similar</i>
<i>Walls</i>	<i>Backsplash in Silestone, plaster and paint</i>
<i>Ceiling</i>	<i>Plasterboard ceiling with paint finish</i>
<i>Appliances</i>	<i>BOSCH or similar</i>

BATHROOMS

<i>Flooring</i>	<i>Natural stone flooring, Marble or similar, wood in guest bathroom</i>
<i>Walls</i>	<i>Plastered and natural stone, Marble or similar</i>
<i>Ceiling</i>	<i>Moisture-resistant plasterboard</i>
<i>Ceramics</i>	<i>GROHE or similar</i>
<i>Taps</i>	<i>GROHE or similar</i>
<i>Countertops</i>	<i>Natural stone, Marble or similar</i>

OTHERS

<i>Façades</i>	<i>Ornamental details in natural stone</i>
<i>Balcony</i>	<i>Ceramic Tile</i>
<i>Terraces</i>	<i>Solid wood deck flooring</i>
<i>AC</i>	<i>Built-in air conditioning system</i>
<i>Windows</i>	<i>Double glazing with thermal break</i>
<i>Carpentry</i>	<i>Lacquered woodwork</i>
<i>Home Automation</i>	<i>NOS Smart Homes system or similar</i>



The information and images provided are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.



