

CAMPO NOVO

RESIDENCIAL





Um **novo centro de Lisboa**
no prolongamento do
Campo Grande — é Novo, é seu

CARACTERÍSTICAS GERAIS

- | | |
|---|---|
|  80.000 m²
Área de Construção |  20.000 m²
Jardins |
|  3
Edifícios Residenciais |  245
Apartamentos |
|  4
Edifícios de Escritórios |  Certificação Energética
A e LEED Gold |
|  1 Supermercado
+ 17 Lojas |  15
Restaurantes |
|  7
Quiosques de Restauração |  Rooftops
em todos os edifícios |
|  Condomínios Exclusivos |  2.424
Lugares de Estacionamento |

Com **apartamentos, lojas, cafés, restaurantes, supermercado** e escritórios — é Novo, é seu



CAMPO
NOVO
RESIDENCIAL

Bloco
Residencial 7

Bloco
Residencial 6

Bloco
Residencial 5

Edifício
Escritórios 1

Edifício
Escritórios 2

Edifício
Escritórios 3

Edifício
Escritórios 4

Alameda Comercial



Metro
Estação de autocarros
Ciclovía
Ginásios



Aeroporto (carro)
Escolas (a pé)
Clínica de saúde (a pé)
Jardim do Campo Grande (a pé)



Universidades (a pé)
Centro hípico (a pé)
Mata de Alvalade (carro)
Marquês de Pombal (metro)
Estações de comboio (metro)



Hospital de Santa Maria (a pé)



Baixa-Chiado (metro)
Rio Tejo (metro)

Perto de tudo,
ligado a tudo

A VISÃO DO ARQUITETO

O que é novo no **Campo Novo**



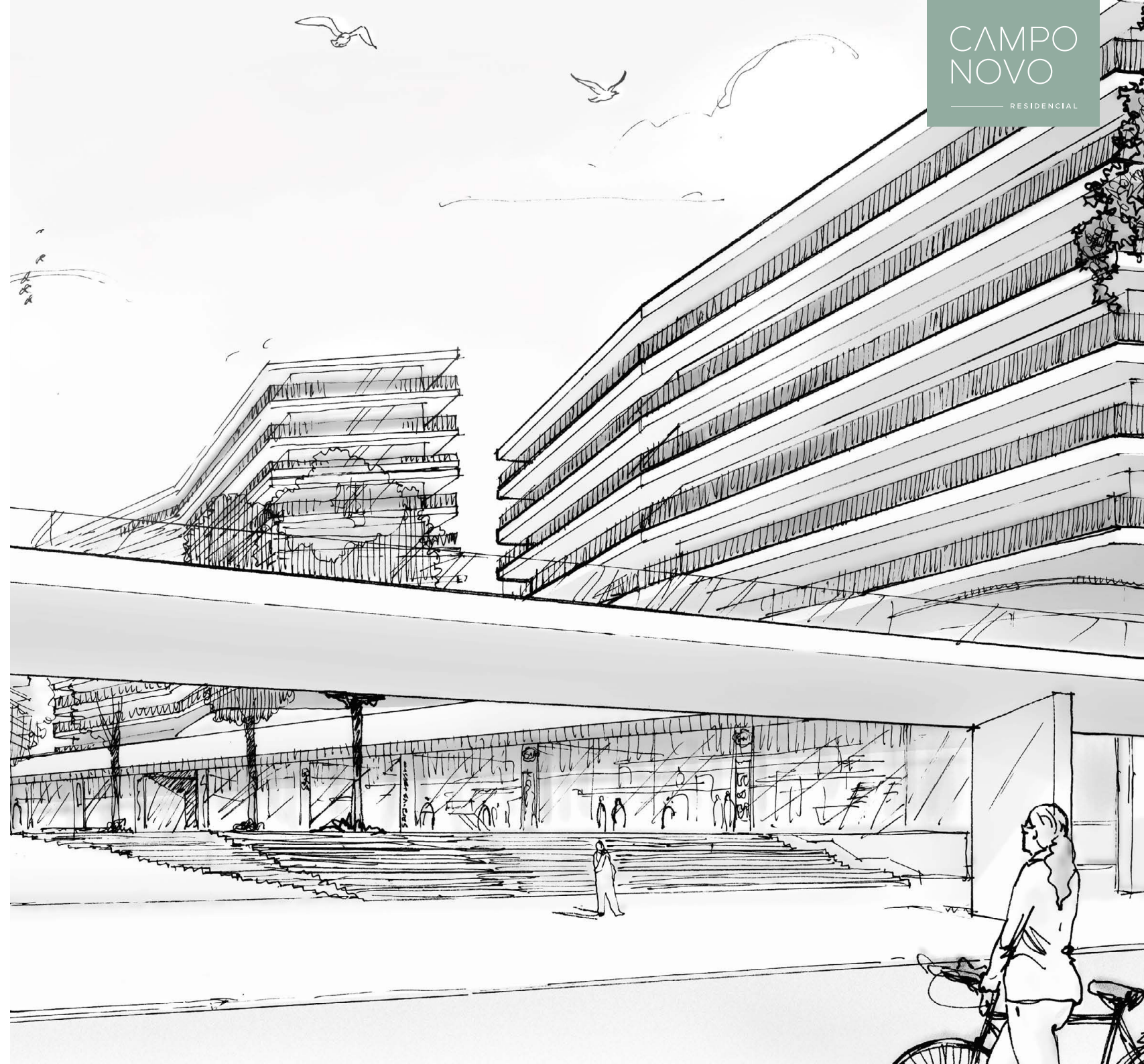
“

O espaço público é o ator do Campo Novo

“O novo bairro define uma das portas de entrada em Lisboa, que flui por um corredor verde que atravessa a cidade de Lisboa e remata esta artéria central da cidade.

É um empreendimento multiusos, que permite uma vivência única, centrada numa praça de uma escala relevante.”

Miguel Saraiva, Saraiva + Associados



CAMPO
NOVO
RESIDENCIAL

Um novo centro para viver e conviver
— **o seu novo privilégio**





Imagine a sua nova vida no Campo Novo
— **o seu novo privilégio**



Levanta
as crianças
de manhã



Leva-as a pé
a uma das
escolas ao lado



Vai ao ginásio
ao virar
da esquina



Pedala
na ciclovia
até à empresa



Volta
de bicicleta
e estaciona



Apanha
crianças a pé



Brinca
com elas no
parque infantil



Compras
rápidas



Jantar



Sono
repousante

COM FILHOS

SEM FILHOS



Levanta-se
de manhã



Vai ao ginásio
ao virar
da esquina



Pedala pela ciclovia
até à sua empresa
no Marquês de Pombal



Volta ao
fim do dia
de bicicleta



Faz umas
compras rápidas
na zona das lojas



Janta com amigos num
restaurante novo do Campo
Novo de que toda a gente fala



Sono
repousante

THE ARCHITECTS COLLECTION

15 apartamentos únicos e exclusivos









T1 · T2 · T3 · T4

Acabamentos premium

55 m² a 198 m²





Apartamentos projetados para
deixar entrar a **icónica luz de Lisboa**



CAMPO
NOVO
RESIDENCIAL

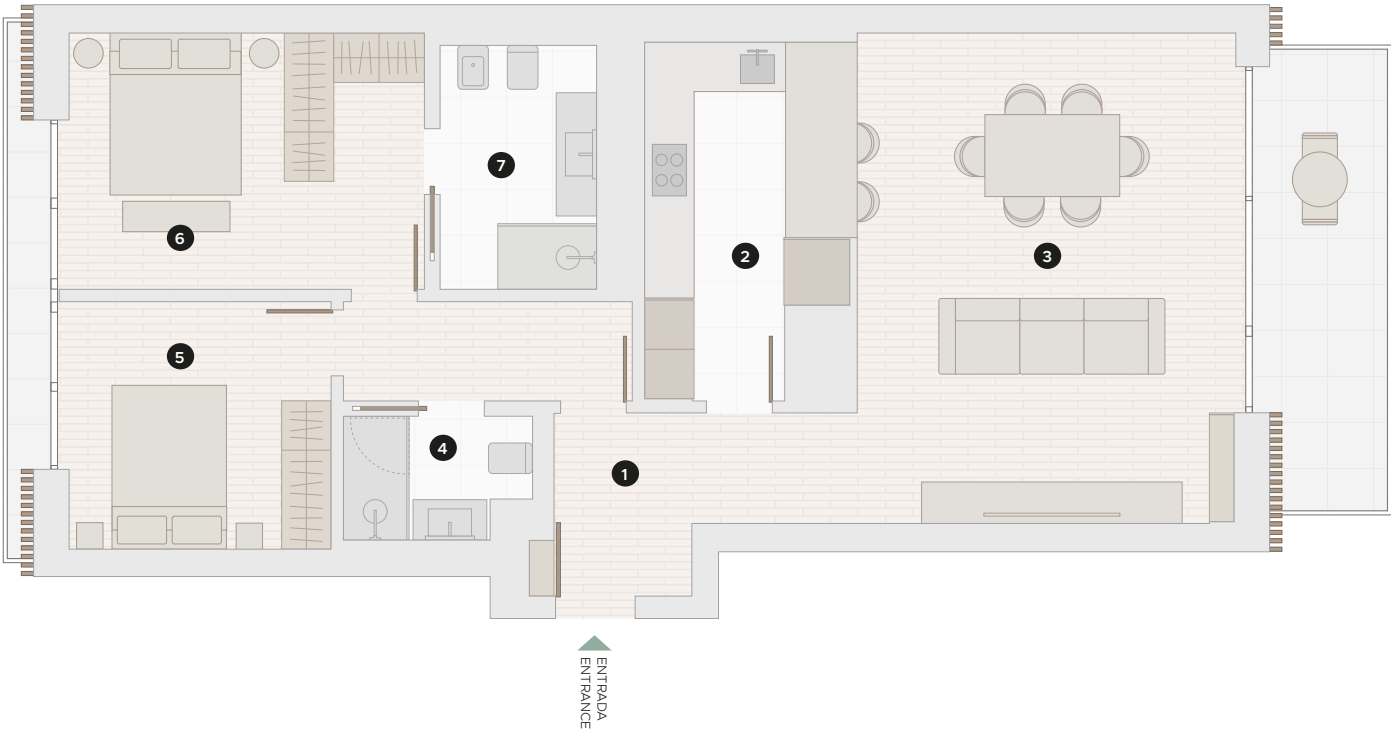


Espaço interior
e exterior para
**circular, respirar
e recuperar**



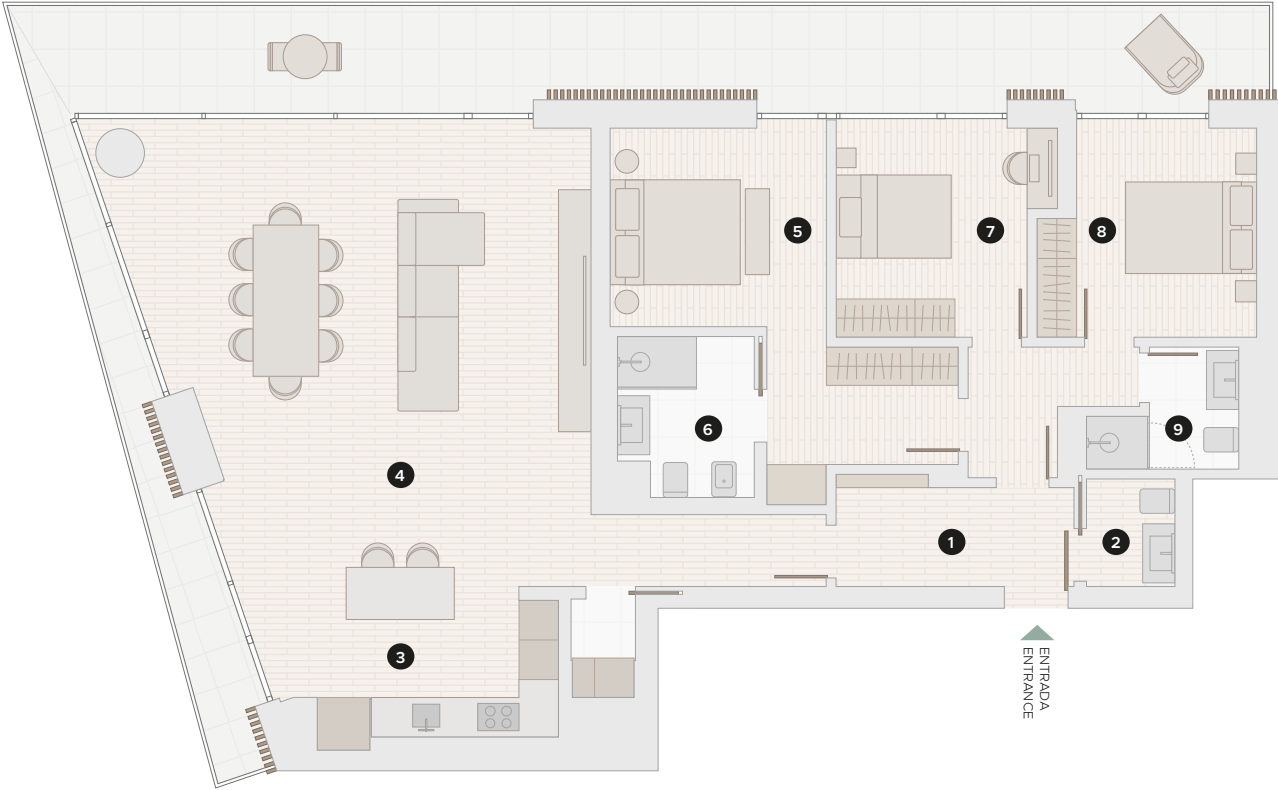
Imagine a sua **nova vida aqui**

T2



1	Entrada Hall	6,7 m ² / sq.m	5	Quarto Bedroom	9,8 m ² / sq.m
2	Cozinha Kitchen	10,2 m ² / sq.m	6	Suite	13,7 m ² / sq.m
3	Sala de Estar Living Room	27,8 m ² / sq.m	7	I.S. 2 Bathroom 2	5,6 m ² / sq.m
4	I.S. 1 Bathroom 1	3,2 m ² / sq.m			

T3



1	Entrada Hall	5,7 m ² / sq.m	6	I.S. 2 Bathroom 2	4,8 m ² / sq.m
2	I.S. 1 Bathroom 1	2,2 m ² / sq.m	7	Quarto 1 Bedroom 1	10,1 m ² / sq.m
3	Cozinha Kitchen	9,9 m ² / sq.m	8	Quarto 2 Bedroom 2	10 m ² / sq.m
4	Sala de Estar Living Room	45,3 m ² / sq.m	9	I.S. 3 Bathroom 3	3,3 m ² / sq.m
5	Suite	16 m ² / sq.m			

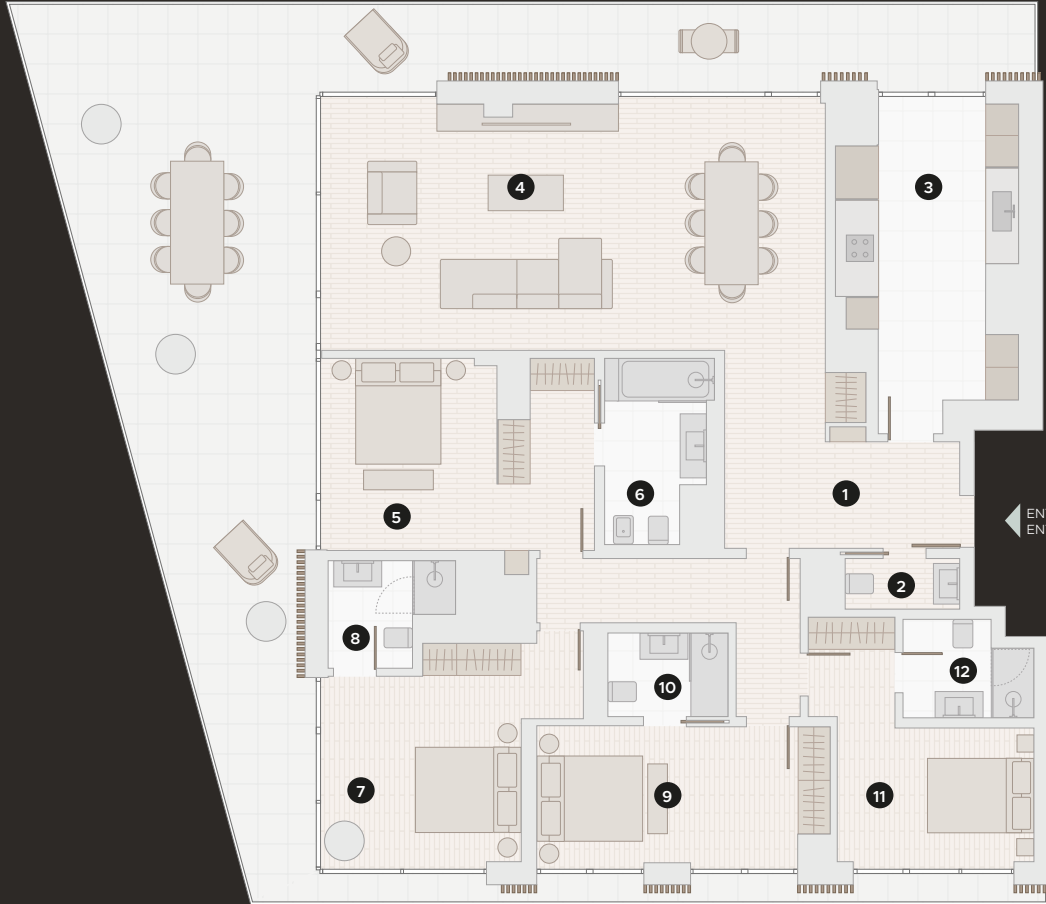
THE ARCHITECTS COLLECTION

T3



1	Entrada Hall	12,3 m² / sq.m	5	Suite 1	22,2 m² / sq.m	9	I.S. 3 Bathroom 3	5,1 m² / sq.m
2	I.S. 1 Bathroom 1	2,2 m² / sq.m	6	I.S. 2 Bathroom 2	3,6 m² / sq.m	10	Suite 3	15,3 m² / sq.m
3	Cozinha Kitchen	17,2 m² / sq.m	7	Suite 2	13,5 m² / sq.m	11	I.S. 4 Bathroom 4	3,8 m² / sq.m
4	Sala de Estar Living Room	36,7 m² / sq.m	8	Closet	12,4 m² / sq.m			

T4



1	Entrada Hall	11,2 m² / sq.m	5	Suite 1	18 m² / sq.m	9	Quarto 2 Bedroom 2	14,1 m² / sq.m
2	I.S. 1 Bathroom 1	2 m² / sq.m	6	I.S. 2 Bathroom 2	4,5 m² / sq.m	10	I.S. 4 Bathroom 4	3,5 m² / sq.m
3	Cozinha Kitchen	18,8 m² / sq.m	7	Quarto 1 Bedroom 1	15,9 m² / sq.m	11	Quarto 3 Bedroom 3	12,8 m² / sq.m
4	Sala de Estar Living Room	43,8 m² / sq.m	8	I.S. 3 Bathroom 3	4 m² / sq.m	12	I.S. 5 Bathroom 5	4 m² / sq.m

REALIDADE AUMENTADA

Veja Campo Novo a ganhar vida — **é Novo, é seu**

1

Aponte a câmara do telemóvel para o **QR Code**.

2

Descarregue e instale a **app**.

3

Aponte (de novo) a câmara para o **QR Code** e veja o bairro do Campo Novo sair da página.

CASTELHANA

A Dils company



Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda - AMI 3497

Loja | Shop:

Calçada do Sacramento 8, 1200-212 Lisboa

R. Senhora Da Luz 205 4150-697 Porto

Av. Tivoli, Edifício "Via Marina", Loja 17 8125-438 Vilamoura

Escritório | Office:

Rua do Carmo 15, 3º Esq. 1200-093 Lisboa

Rua Aleixo Da Mota 86 4150-044 Porto

+351 966 007 777 | info@castelhana.pt

www.castelhana.pt