

BOSK



Localização

Estação de Campanhã

8 min

Estádio do Dragão

6 min

Colégio Paulo VI

4 min

Hospital Fernando Pessoa

2 min



**Bem-vindo ao BOSK, uma
co-criação com a Natureza,
onde semear tempo nos traz
o fruto da harmonia.**

A poucos minutos do centro do Porto, nasce o BOSK, um projeto residencial que redefine a qualidade de vida familiar e comunitária. Com apenas 24 apartamentos exclusivos, entre os 102 e 208 m², cada detalhe foi concebido para enriquecer o dia de quem procura o equilíbrio entre a serenidade da natureza e a conveniência da cidade.

Aqui, as famílias encontram mais do que uma residência — descobrem uma comunidade onde crianças crescem juntas e vizinhos se tornam amigos. O amplo espaço verde convida ao imaginário e ao convívio, com um Kids Club que nutre a criatividade dos mais pequenos, uma Horta Comunitária que une gerações e uma Piscina que oferece momentos de lazer e tranquilidade.

Construído com materiais de qualidade superior, o BOSK reflete uma nova visão de vida em partilhada, um ambiente de harmonia e bem-estar para fazer crescer o que mais lhe importa.



Um
espaço
para
cultivarmos
juntos.

Horta Comunitária

Na horta comunitária do BOSK, todos têm um papel. Seja plantando uma semente, cuidando do crescimento ou colhendo o que a natureza nos oferece, a horta convida a desacelerar e a encontrar satisfação no cultivo e o prazer de uma vida mais próxima da terra.

Ao longo do ano, a horta transforma-se com as estações, trazendo novos desafios, novas paisagens e um constante recomeço. Cada ciclo renova a energia do espaço, unindo a comunidade em torno de um objetivo comum: cuidar, partilhar e celebrar os frutos do seu BOSK.

Aqui, vai poder cultivar ervas aromáticas, legumes frescos ou até flores. Um espaço que não só ensina as crianças o valor do cuidado e da paciência, mas também as conecta com a natureza em família.

Mais do que uma horta, este é um espaço de convivência, de aprendizagem e de pertença que encapsula o espírito do BOSK: um lugar para cultivarmos juntos, em harmonia com a terra e uns com os outros.

Uma nova aventura, todos os dias.

No BOSK Kids Club, a imaginação ganha asas, enquanto as famílias encontram um ambiente seguro e acolhedor para fortalecer os laços e partilhar momentos. Um espaço para os mais pequenos explorarem, criarem e brincarem em plena liberdade e segurança.

Ao ar livre, em contacto com a natureza, no Kids Club desafia-se o imaginário, partilham-se aventuras e criam-se amigos para a vida, num espaço onde cada dia traz uma nova descoberta.

Aqui, o som das gargalhadas e a simplicidade da brincadeira ao ar livre fazem-nos esquecer da azáfama que se esconde para lá do nosso pequeno BOSK.





Uma piscina no BOSK

Na piscina do BOSK, cada mergulho convida a uma desconexão da azáfama e à conexão com a natureza. Cercada por um ambiente tranquilo, amplo e verde, proporciona um refúgio para recarregar energias, refrescar o corpo e a mente.

Ao longo do ano, a área de lazer aquática transforma-se em um espaço versátil, seja para mergulhos revigorantes nos dias mais quentes ou para momentos de contemplação à beira da água.

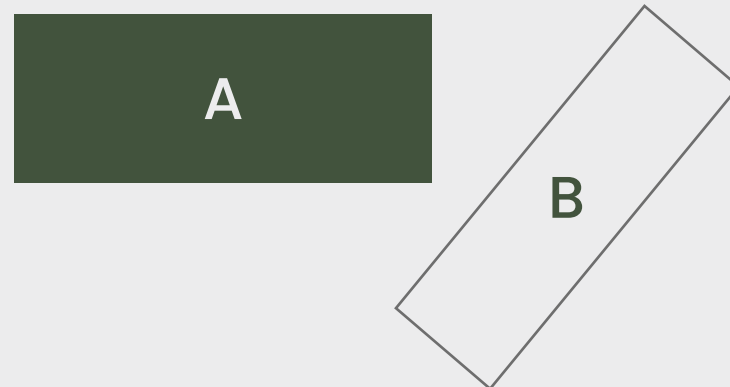
Aqui, poderá aproveitar o melhor de uma vida ao ar livre, com o conforto e a exclusividade que o BOSK proporciona. Um espaço pensado para todas as idades, onde o lazer e a convivência se encontram, promovendo bem-estar e harmonia com o entorno natural.

Mais do que uma piscina, este é um lugar de celebração e de pertença que encapsula o espírito do BOSK: viver com plenitude, em sintonia com todos os elementos da Natureza.



Tipologias

Composto por 24 apartamentos, o BOSK apresenta tipologias que vão desde os T2 aos T3 com áreas brutas (privadas de terraços e varandas) compreendidas entre os 78 m² e os 130 m².





A sensação única de viver
em comunhão com a natureza
e a conveniência da cidade.



Tipologias

PISO	FRAÇÃO	TIPOLOGIA	ÁREA BRUTA	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	ÁREA DE VARANDAS	ÁREA DE ESTACIONAMENTO
01	A	T2 2 QUARTOS	109.90 m²	76.50 m²	17.45 m²	11.50 m² 1 LUGAR
01	B	T2 2 QUARTOS	105.85 m²	73.18 m²	17.24 m²	11.50 m² 1 LUGAR
01	C	T2 2 QUARTOS	105.85 m²	73.18 m²	17.24 m²	11.50 m² 1 LUGAR
01	D	T2 2 QUARTOS	105.85 m²	73.18 m²	17.24 m²	11.50 m² 1 LUGAR
01	E	T2 2 QUARTOS	105.85 m²	73.18 m²	17.24 m²	11.50 m² 1 LUGAR
01	F	T2 2 QUARTOS	108.59 m²	76.50 m²	17.45 m²	11.50 m² 1 LUGAR
02	K	T2 2 QUARTOS	108.26 m²	76.50 m²	15.60 m²	11.50 m² 1 LUGAR
02	L	T2 2 QUARTOS	104.42 m²	73.18 m²	15.60 m²	11.50 m² 1 LUGAR

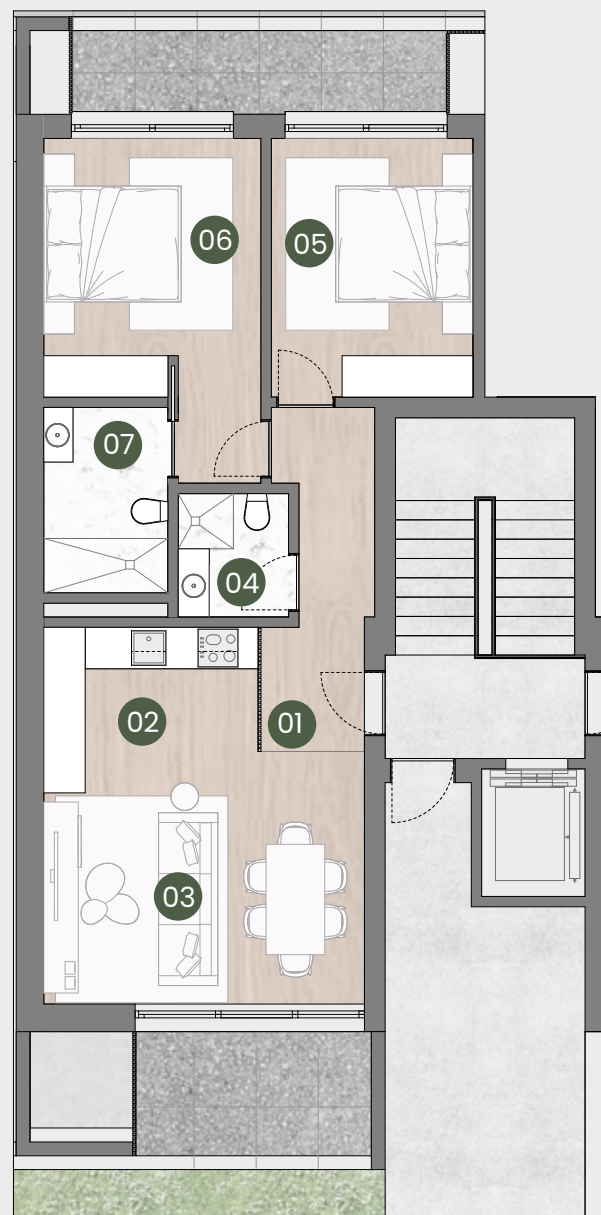
Bloco

A

PISO	FRAÇÃO	TIPOLOGIA	ÁREA BRUTA	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	ÁREA DE VARANDAS	ÁREA DE ESTACIONAMENTO
02	M	T2 2 QUARTOS	104.42 m²	73.18 m²	15.60 m²	11.50 m² 1 LUGAR
02	N	T2 2 QUARTOS	104.42 m²	73.18 m²	15.60 m²	11.50 m² 1 LUGAR
02	O	T2 2 QUARTOS	104.42 m²	73.18 m²	15.60 m²	11.50 m² 1 LUGAR
02	P	T2 2 QUARTOS	106.74 m²	76.50 m²	15.60 m²	11.50 m² 1 LUGAR
03	S	T2 2 QUARTOS	117.75 m²	76.50 m²	16.13 m²	23.00 m² 2 LUGARES
03	T	T2 2 QUARTOS	114.91 m²	73.18 m²	16.68 m²	23.00 m² 2 LUGARES
03	U	T2 2 QUARTOS	114.91 m²	73.18 m²	16.68 m²	23.00 m² 2 LUGARES
03	V	T2 2 QUARTOS	114.91 m²	73.18 m²	16.68 m²	23.00 m² 2 LUGARES
03	W	T2 2 QUARTOS	114.91 m²	73.18 m²	16.68 m²	23.00 m² 2 LUGARES
03	X	T2 2 QUARTOS	117.75 m²	76.50 m²	16.13 m²	23.00 m² 2 LUGARES

Bloco





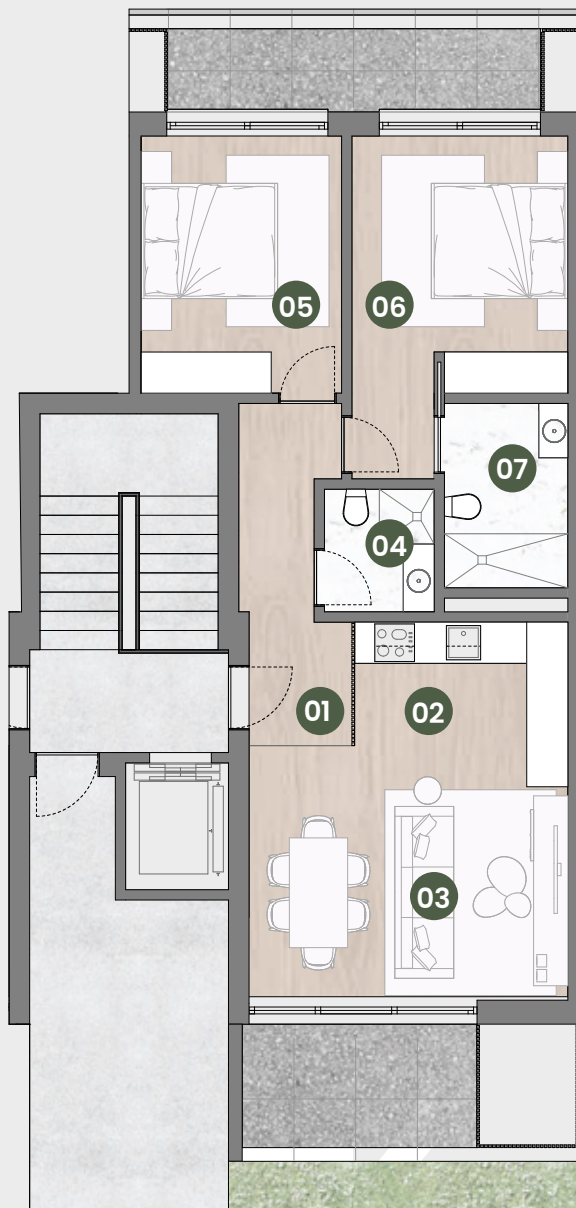
Fração A

Bloco A | Piso: 01
Área Bruta: 109.90 m²

ÁREAS	m²
01 Entrada	6.65 m²
02 Cozinha	23.18 m²
03 Sala	
04 IS	2.86 m²
05 Quarto	11.06 m²
06 Suite	13.41 m²
07 IS Suite	4.97 m²



Sala e Cozinha

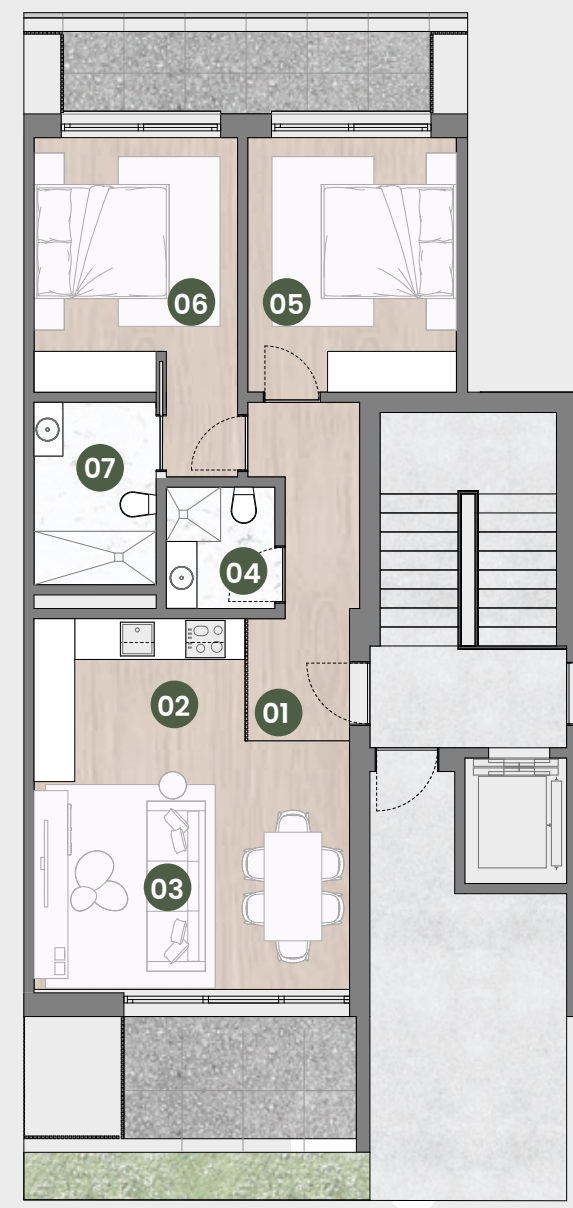


Fração B

Bloco A | Piso: 01

Área Bruta: 105.85 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



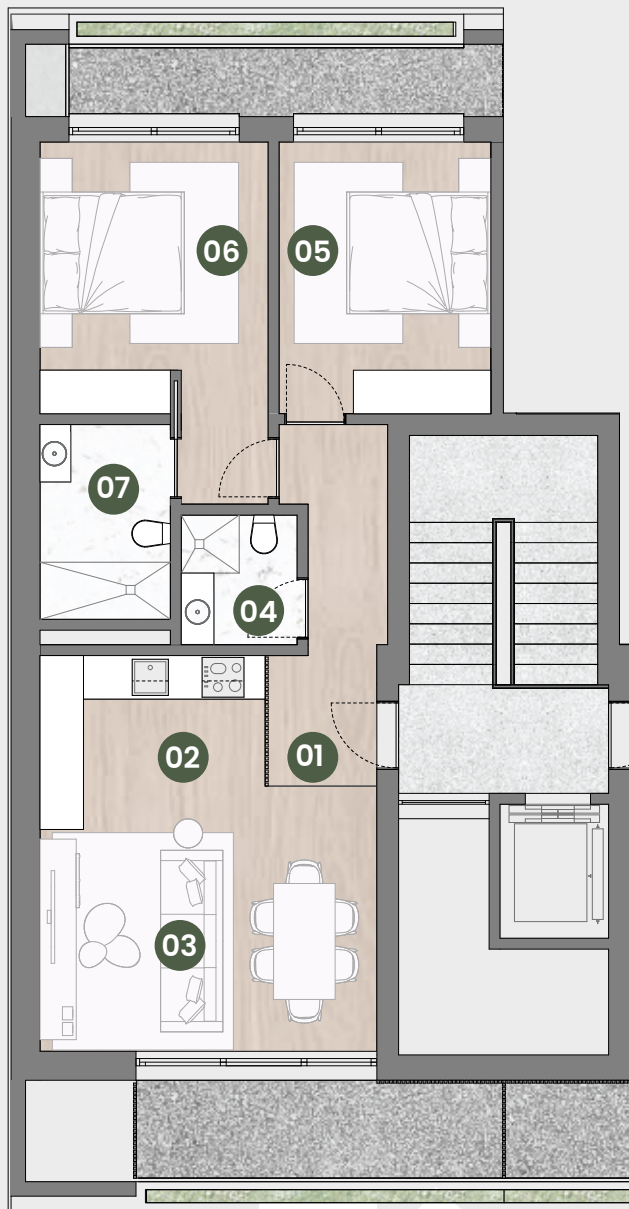
Fração C

Bloco A | Piso: 01

Área Bruta: 105.85 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



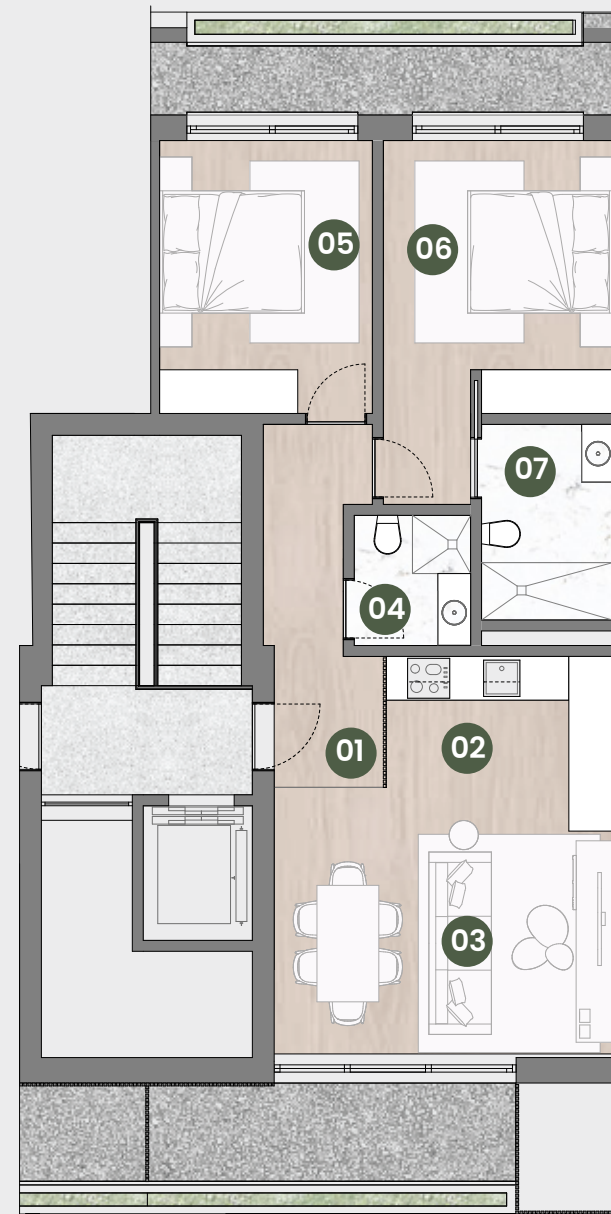


Fração E

Bloco A | Piso: 01

Área Bruta: 105.85 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



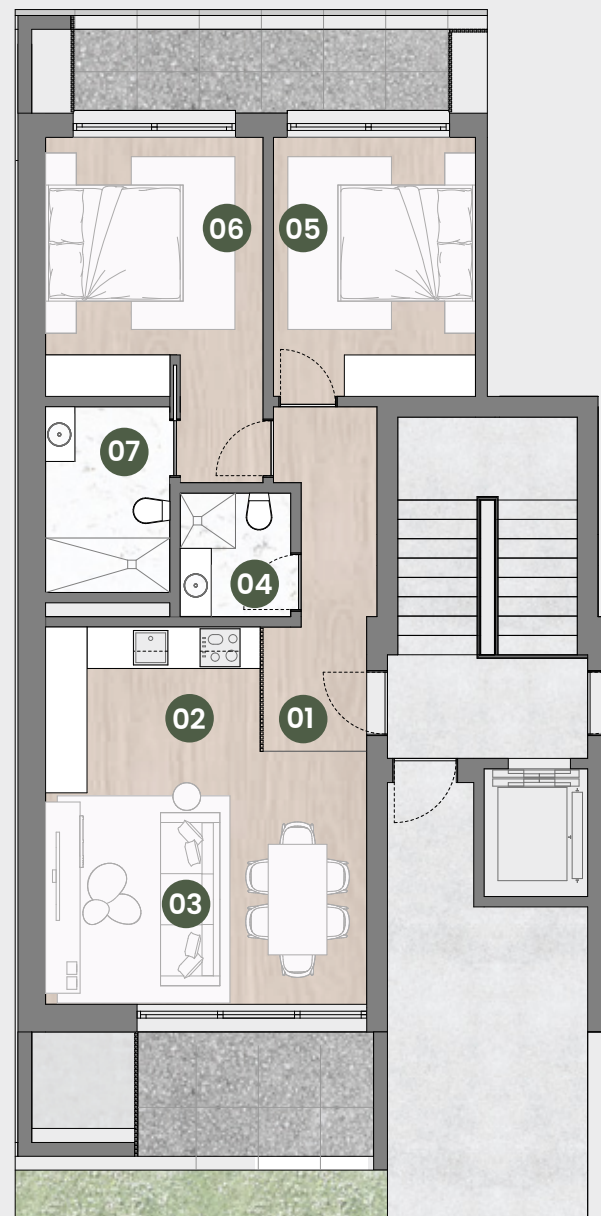
Fração F

Bloco A | Piso: 01

Área Bruta: 108.59 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	23.18 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.97 m ²





Fração K

Bloco A | Piso: 02

Área Bruta: 108.26 m²

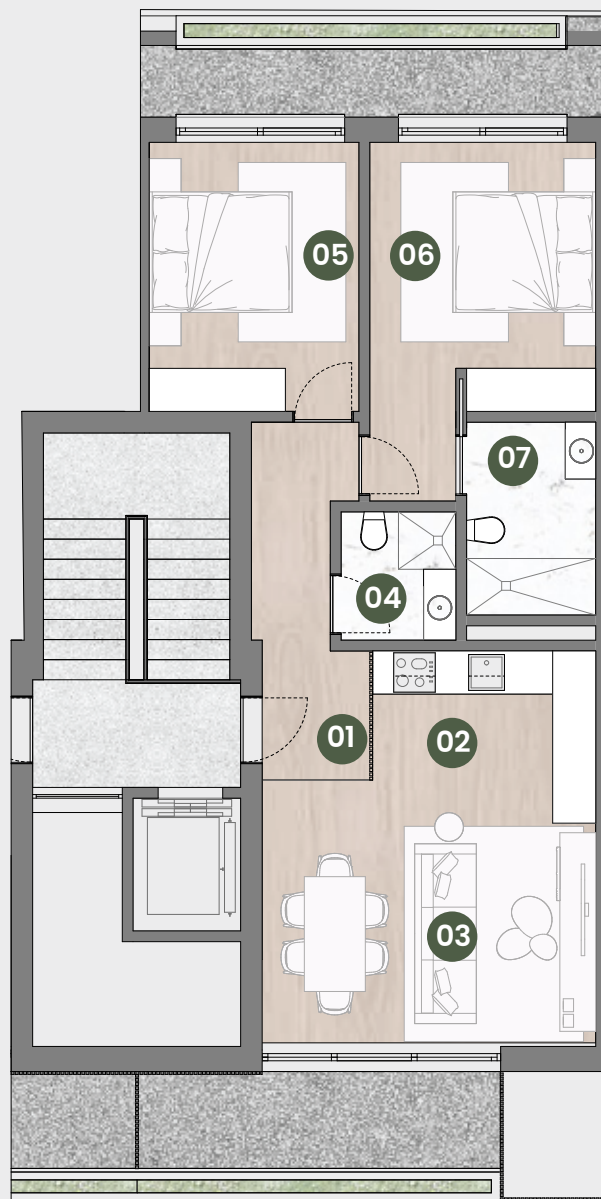
ÁREAS	m²
01 Entrada	6.65 m²
02 Cozinha	23.18 m²
03 Sala	
04 IS	2.86 m²
05 Quarto	11.06 m²
06 Suite	13.41 m²
07 IS Suite	4.97 m²



T2



Suite

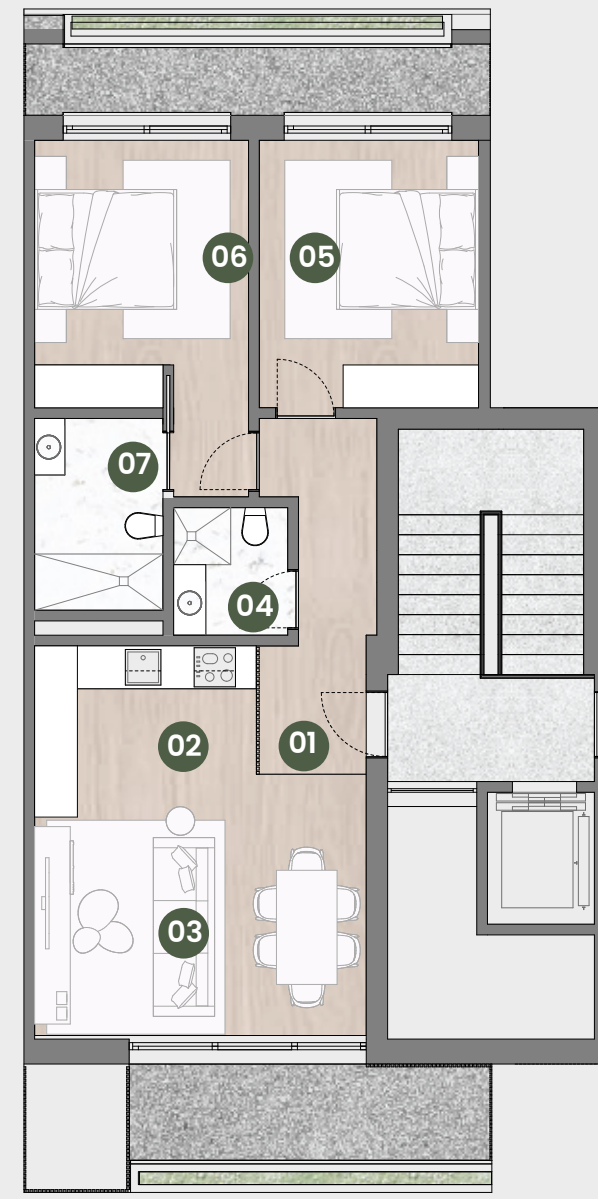


Fração L

Bloco A | Piso: 02

Área Bruta: 104.42 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



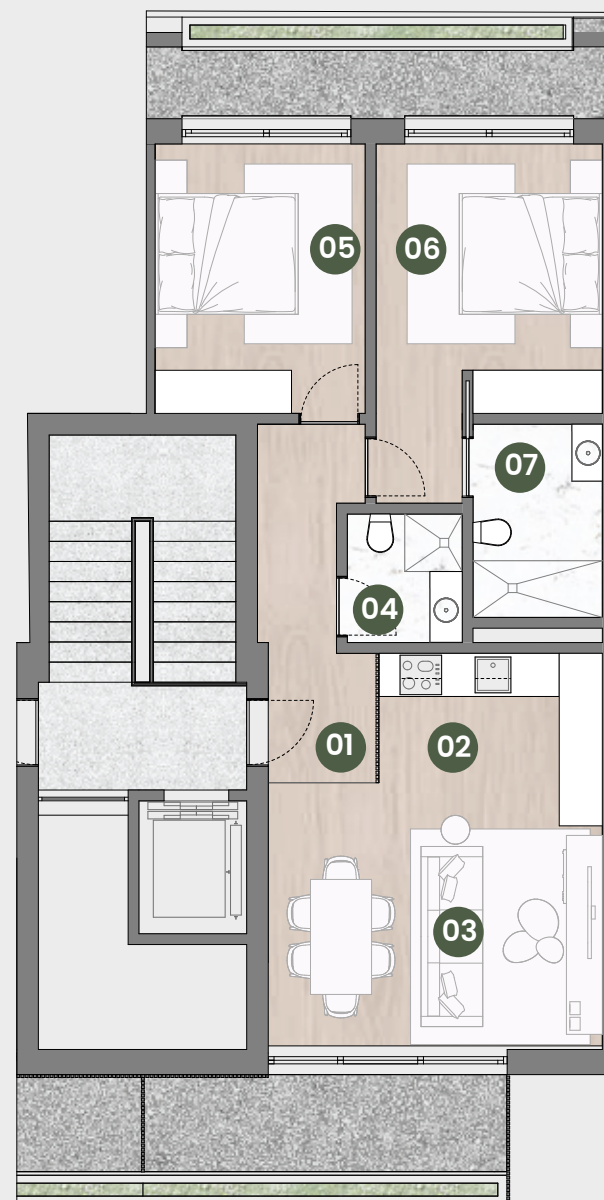
Fração M

Bloco A | Piso: 02

Área Bruta: 104.42 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²





Fração N

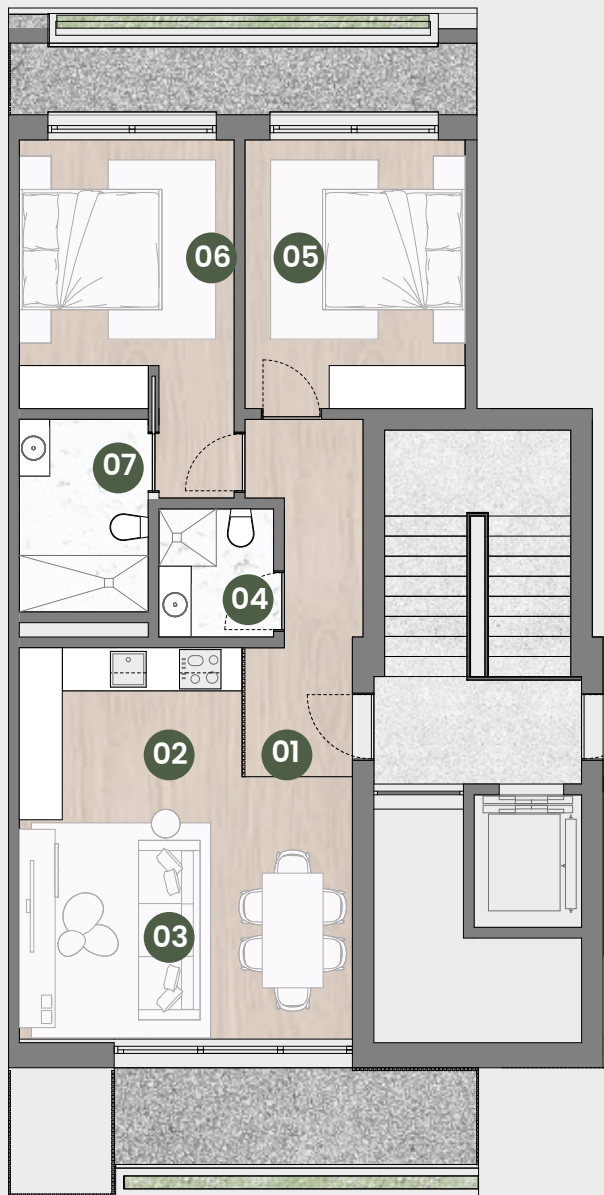
Bloco A | Piso: 02

Área Bruta: 104.42 m²

ÁREAS	m²
01 Entrada	6.65 m²
02 Cozinha	22.90 m²
03 Sala	
04 IS	2.86 m²
05 Quarto	11.06 m²
06 Suite	13.41 m²
07 IS Suite	4.84 m²



Instalação Sanitária

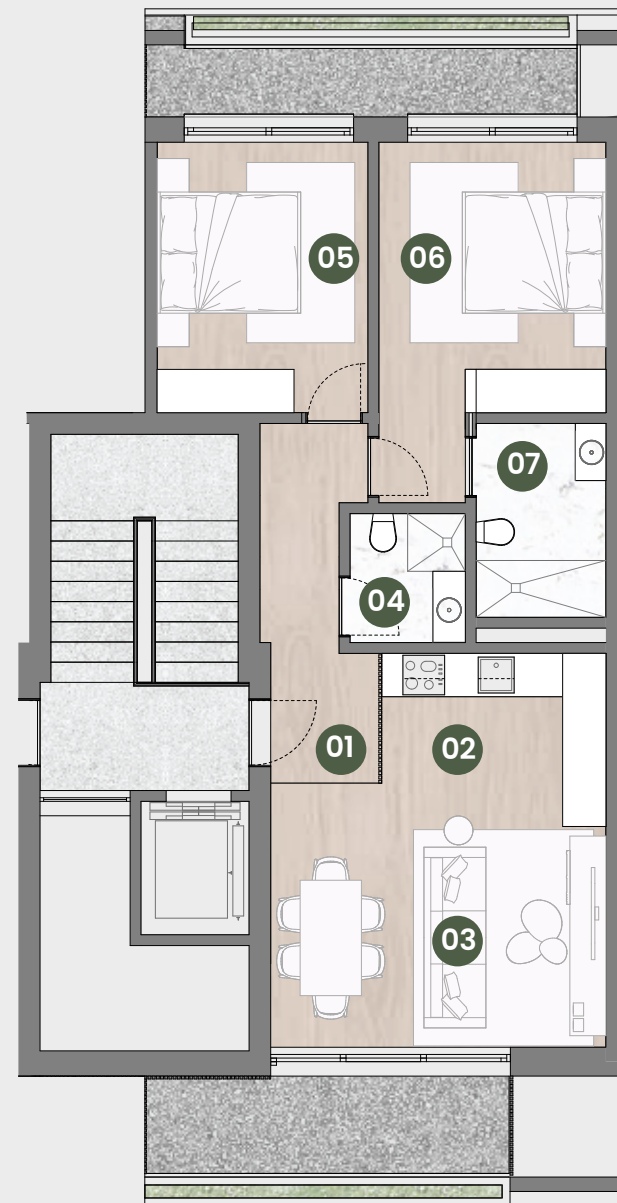


Fração O

Bloco A | Piso: 02

Área Bruta: 104.42 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



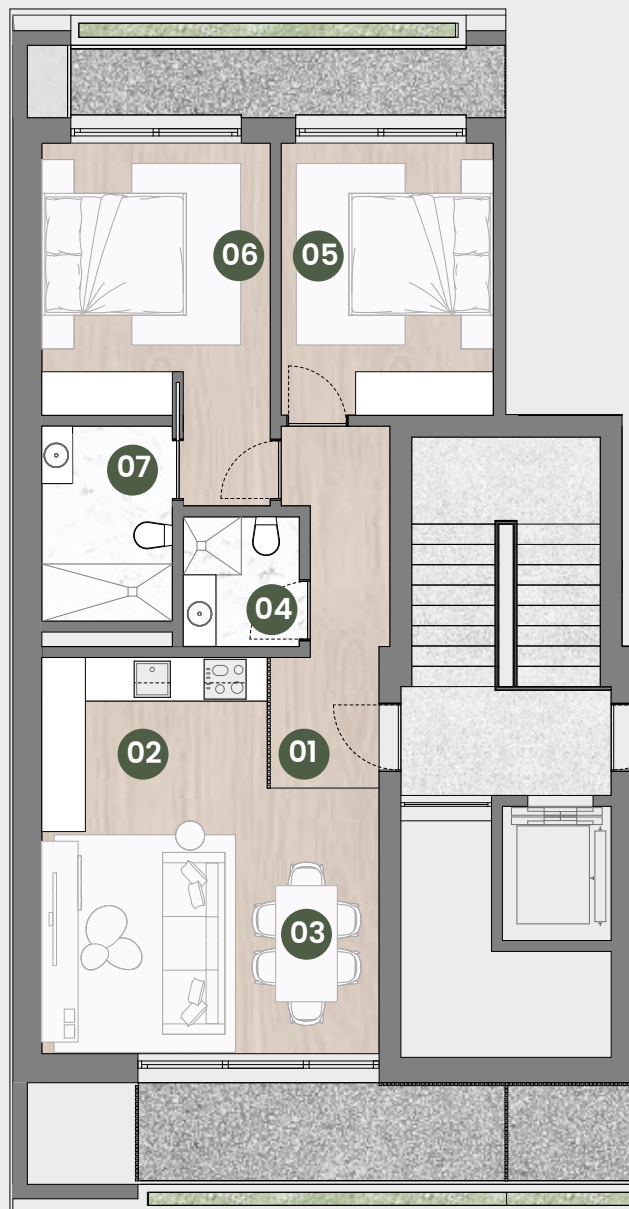
Fração P

Bloco A | Piso: 02

Área Bruta: 106.74 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	23.18 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.97 m ²





Fração S

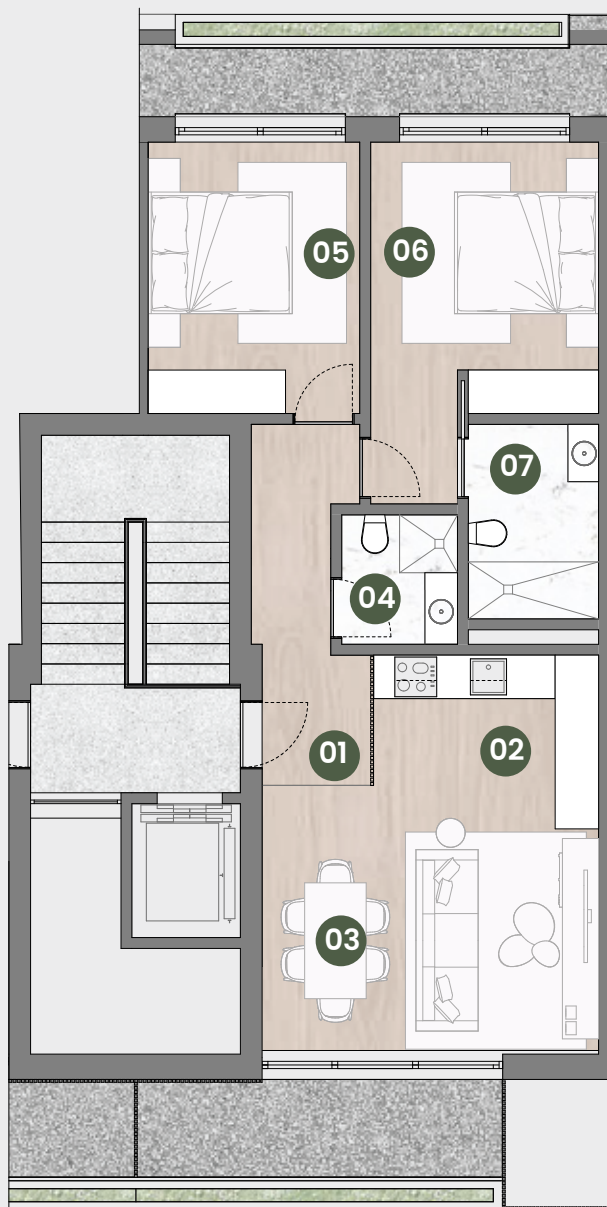
Bloco A | Piso: 03

Área Bruta: 117.75 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	23.18 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.97 m ²



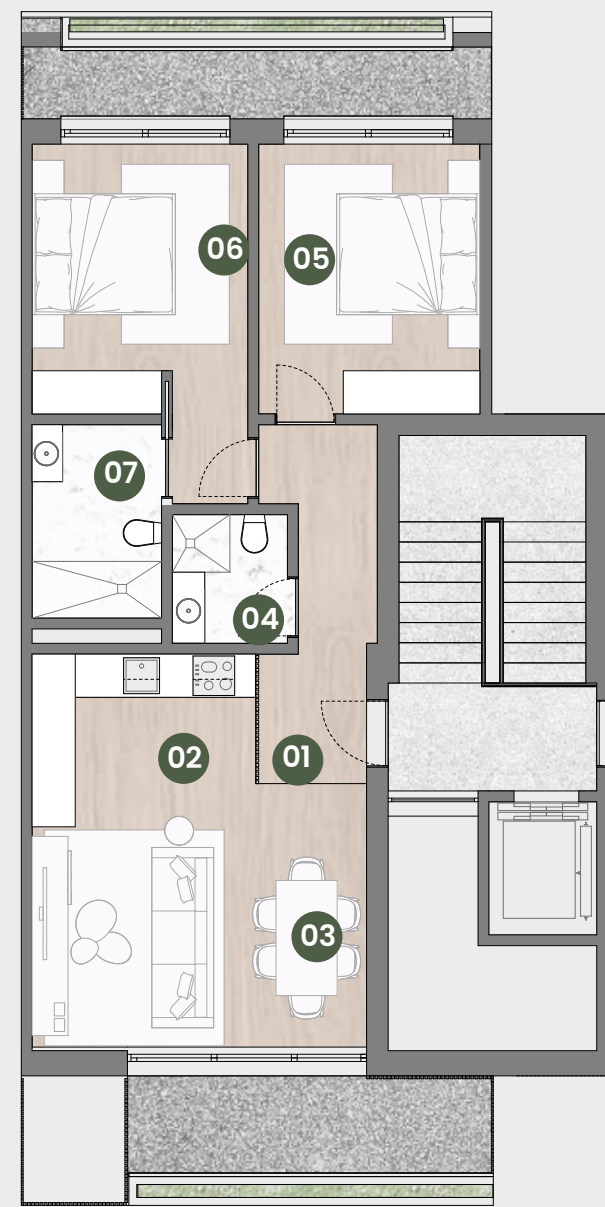
Sala



Fração T

Bloco A | Piso: 03
Área Bruta: 114.91 m²

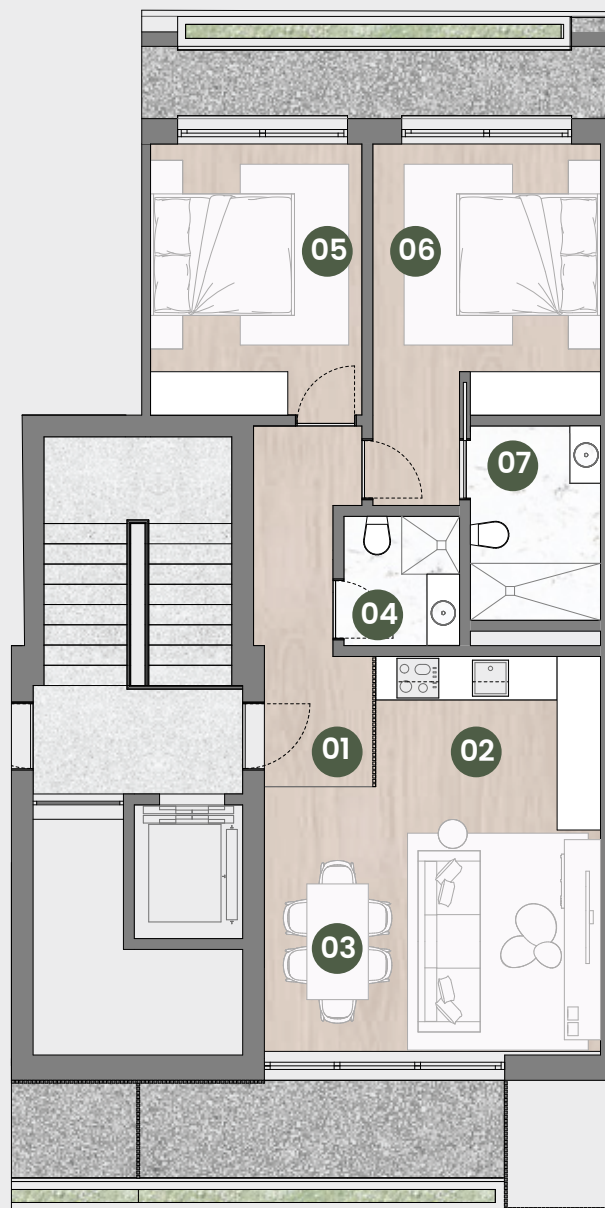
ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



Fração U

Bloco A | Piso: 03
Área Bruta: 114.91 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



Fração V

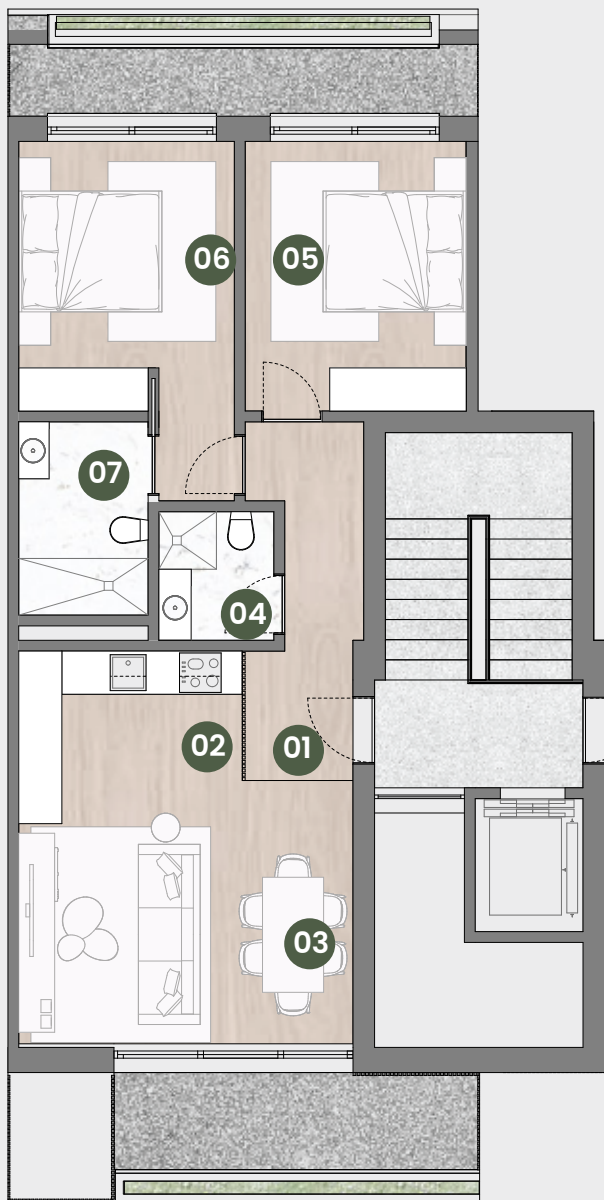
Bloco A | Piso: 03
Área Bruta: 114.91 m²

ÁREAS	m²
01 Entrada	6.65 m²
02 Cozinha	22.90 m²
03 Sala	
04 IS	2.86 m²
05 Quarto	11.06 m²
06 Suite	13.41 m²
07 IS Suite	4.84 m²



T2



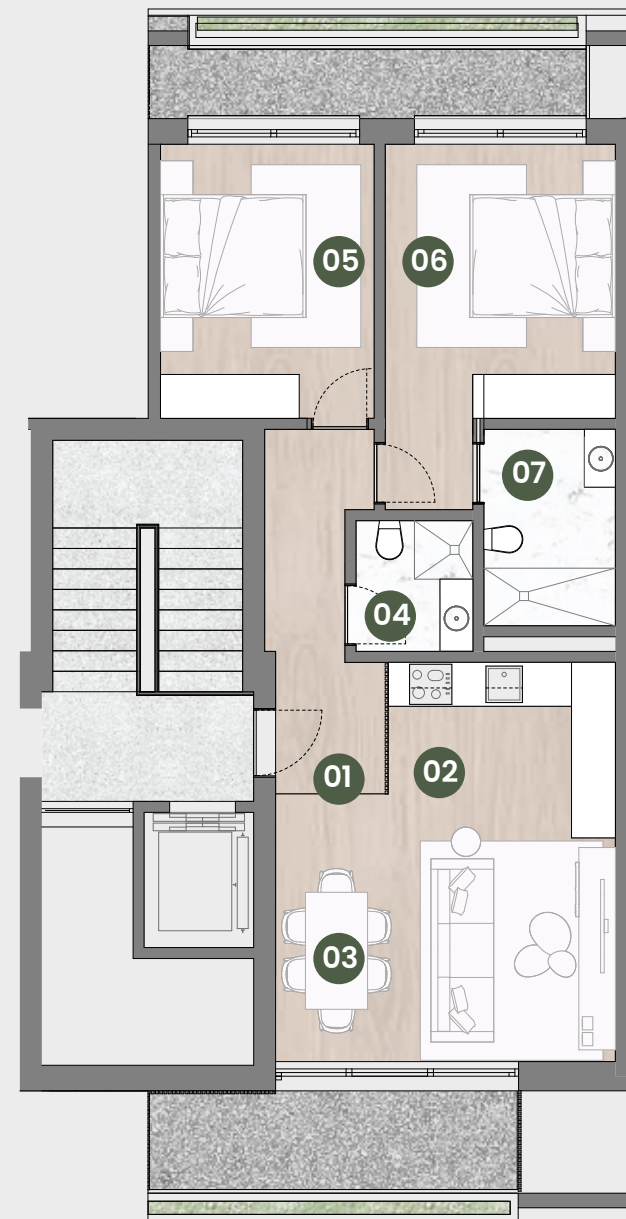


Fração W

Bloco A | Piso: 03

Área Bruta: 114.91 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	22.90 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.84 m ²



Fração X

Bloco A | Piso: 03

Área Bruta: 117.75 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	6.65 m ²
02 Cozinha	23.18 m ²
03 Sala	
04 IS	2.86 m ²
05 Quarto	11.06 m ²
06 Suite	13.41 m ²
07 IS Suite	4.97 m ²

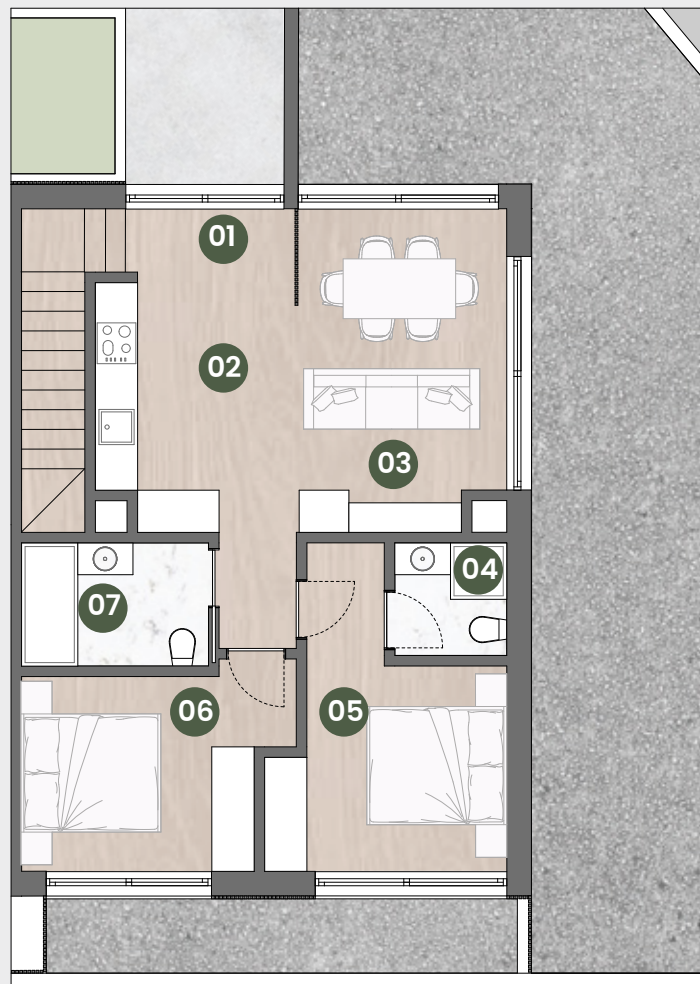


Tipologias

PISO	FRAÇÃO	TIPOLOGIA	ÁREA BRUTA	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	ÁREA DE VARANDAS	ÁREA DE ESTACIONAMENTO
01	G	T2 2 QUARTOS	213 m²	74.89 m²	59.50 m²	77.56 m² 2 LUGARES
01	H	T2 2 QUARTOS	155 m²	73.47 m²	25.24 m²	54.52 m² 2 LUGARES
01	I	T2 2 QUARTOS	149.80 m²	73.47 m²	25.24 m²	49.32 m² 2 LUGARES
01	J	T2 2 QUARTOS	212.71 m²	74.89 m²	59.21 m²	77.56 m² 2 LUGARES
02	Q	T2 2 QUARTOS	255.31 m²	106.74 m²	59.17 m²	83.05 m² 4 LUGARES
02	R	T2 2 QUARTOS	255.31 m²	106.74m²	59.17 m²	83.05 m² 4 LUGARES

Bloco

B

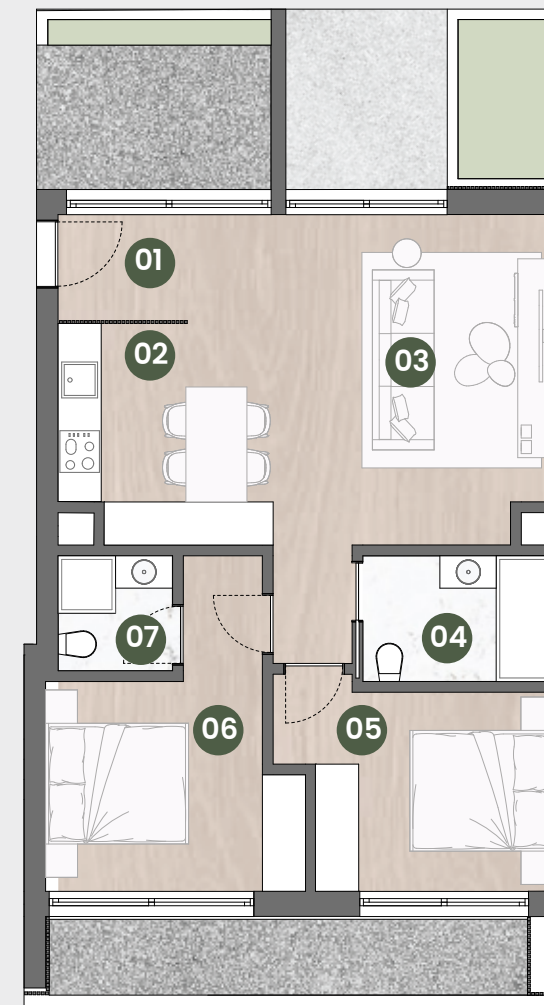


Fração G

Bloco B | Piso: 01

Área Bruta: 213 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	10.28 m ²
02 Cozinha	25.53 m ²
03 Sala	
04 IS	4.65 m ²
05 Quarto	10.03 m ²
06 Suite	11.20 m ²
07 IS Suite	2.55 m ²

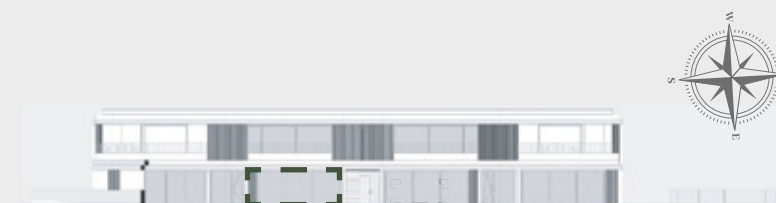


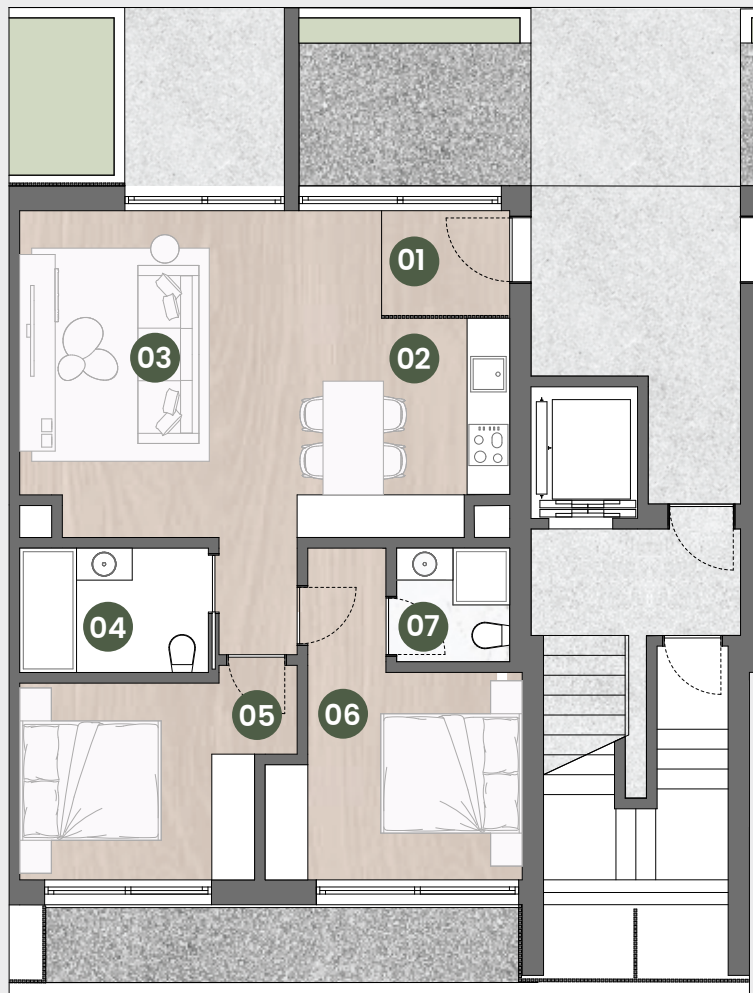
Fração H

Bloco B | Piso: 01

Área Bruta: 155 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	2.71 m ²
02 Cozinha	28.33 m ²
03 Sala	
04 IS	4.65 m ²
05 Quarto	10.03 m ²
06 Suite	11.71 m ²
07 IS Suite	2.55 m ²



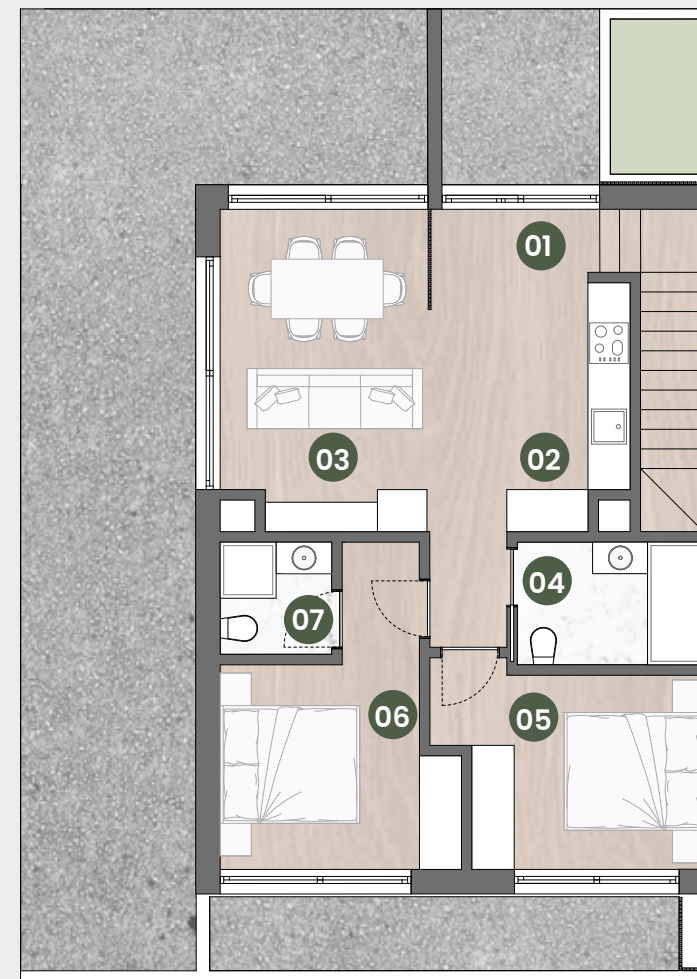


Fração I

Bloco B | Piso: 01

Área Bruta: 149.80 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	2.71 m ²
02 Cozinha	28.29m ²
03 Sala	
04 IS	4.65 m ²
05 Quarto	10.03 m ²
06 Suite	11.71 m ²
07 IS Suite	2.55 m ²

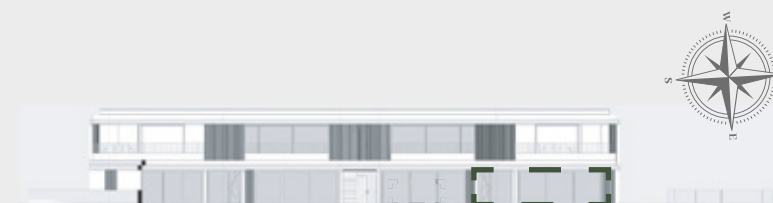


Fração J

Bloco B | Piso: 01

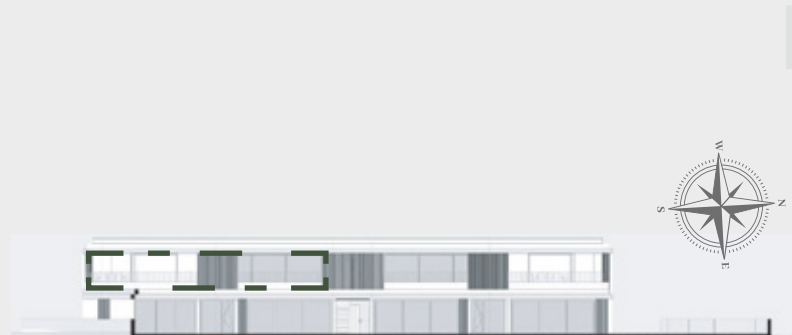
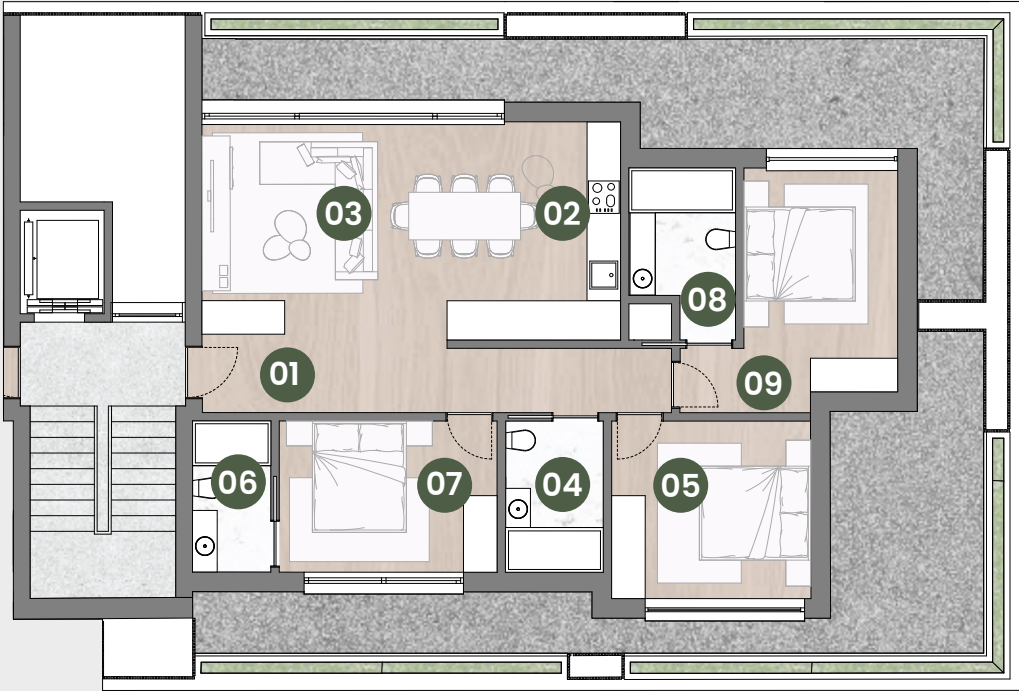
Área Bruta: 212.71 m²

ÁREAS	m ²
01 Entrada	10.71 m ²
02 Cozinha	25.53 m ²
03 Sala	
04 IS	4.65 m ²
05 Quarto	10.03 m ²
06 Suite	11.20 m ²
07 IS Suite	2.55 m ²



Fração Q

Bloco B | Piso: 02
Área Bruta: 255.31 m²

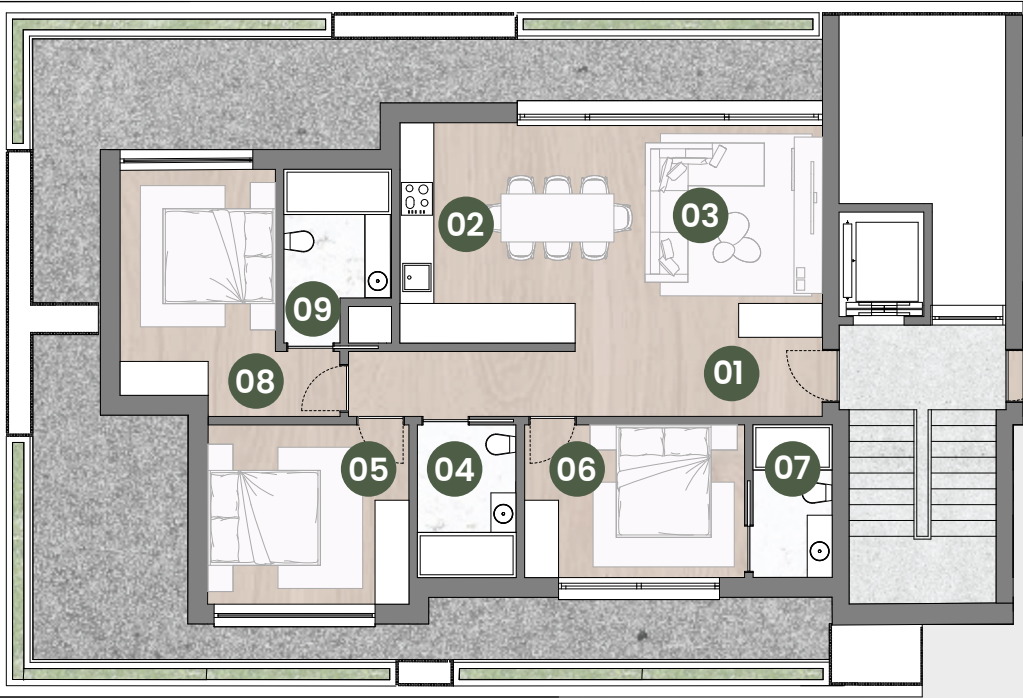


ÁREAS		m²
01	Entrada	2.09 m²
02	Cozinha	29.44 m²
03	Sala	
04	IS	4.73 m²
05	Quarto	11.28 m²
06	Suite	10.53 m²
07	IS Suite	3.78 m²
08	Suite	12.76 m²
09	IS Suite	5.14 m²



Fração R

Bloco B | Piso: 02
Área Bruta: 255.31 m²



ÁREAS	m²
01 Entrada	2.09 m²
02 Cozinha	29.44 m²
03 Sala	
04 IS	4.73 m²
05 Quarto	11.28 m²
06 Suite	10.53 m²
07 IS Suite	3.78 m²
08 Suite	12.76 m²
09 IS Suite	5.14 m²





Qualidade Local, Impacto Global.

Mais de 85% dos materiais utilizados no BOSK são produzidos ou extraídos em Portugal.

Com isto, não só apresentamos uma garantia acrescida de qualidade, como reafirmamos e fortalecemos o nosso compromisso com os princípios sustentáveis de uma economia local, capaz de gerar emprego, construir relações e diminuir o impacto dos nossos projetos através de cadeias de abastecimento mais curtas e mais rápidas.



+351 925 549 555 | dils.pt