



ALFARROBA
CONDOMINIUM

VIVA A VIDA QUE MERECE
LIVE THE LIFE YOU DESERVE



ALFARROBA
CONDOMINIUM





CONCEITO CONCEPT

LOCALIZAÇÃO LOCATION

PROPRIEDADE PROPERTY

DETALHES DETAILS

PORQUÊ O ALFARROBA CONDOMINIUM?
WHY?

MODELO DE UTILIZAÇÃO USAGE LAYOUT

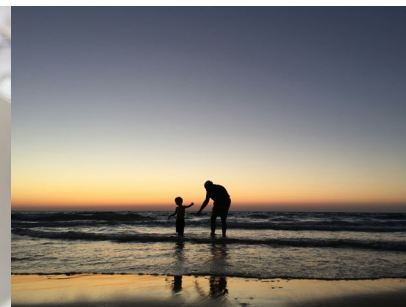
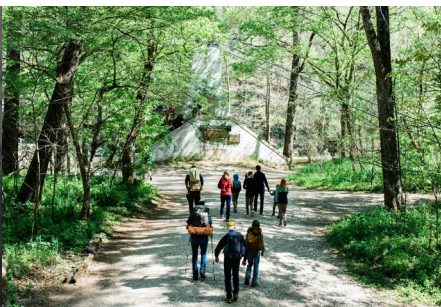
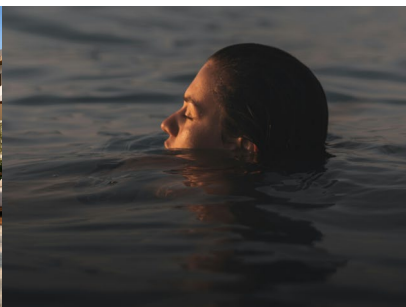
FICHAS TÉCNICAS FLOOR PLANS



ALFARROBA
CONDOMINIUM

CONCEITO CONCEPT

ENTRE MAR E SERRA BETWEEN LAND AND SEA



Uma morada que não se limita a existir

É concebida para dialogar com a natureza, o bem-estar e um estilo de vida singular. Situado na Fontainhas, Mexilhoeira Grande, o Alfarroba Condominium é o refúgio perfeito entre o azul do Atlântico e as encostas verdejantes da Serra de Monchique, a apenas 8 km do mar, rodeado pelos melhores campos de golfe e experiências inesquecíveis.

An address that does more than simply exist.

It is designed to engage in harmony with nature, well-being, and a distinctive lifestyle. Located in Fontainhas, Mexilhoeira Grande, Alfarroba Condominium is the perfect retreat between the blue of the Atlantic and the lush green slopes of the Monchique hills, just 8 km from the sea, surrounded by the finest golf courses and unforgettable experiences.



ALFARROBA
CONDOMINIUM

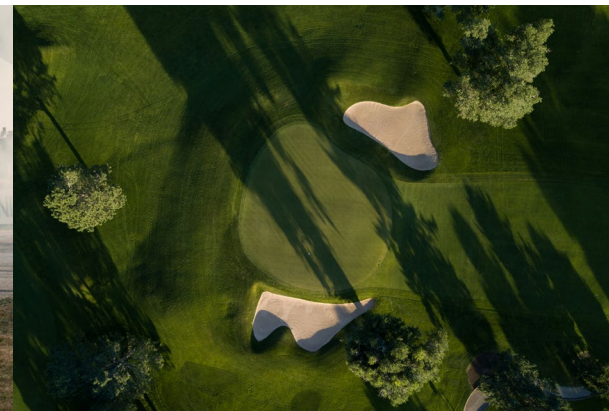
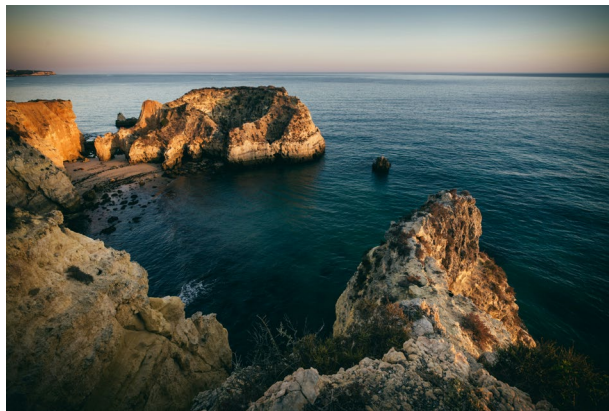
LOCALIZAÇÃO

LOCATION



UM DESTINO SEM IGUAL

A LOCATION LIKE NO OTHER



Entre o mar imenso e a tranquilidade da serra, o Alfarroba Condominium ocupa um lugar verdadeiramente especial.

A poucos minutos das praias mundialmente famosas como Praia da Rocha e Alvor, com as suas falésias douradas e atmosfera vibrante.

Próximo de marinas e embarque para experiências exclusivas no mar, passeios às grutas, observação de golfinhos, paddle e vela.

A poucos minutos do Autódromo Internacional do Algarve, palco de eventos motorizados de alto impacto e experiências únicas para entusiastas.

Inserido num território privilegiado junto de campos de golfe de prestígio e natureza preservada, ideal para um estilo de vida ativo e requintado.

Aqui, a vida ganha significado todos os dias, com o mar como pano de fundo e os aromas do Algarve a cada amanhecer.

Between the vast ocean and the serenity of the mountains, the Alfarroba Condominium occupies a truly special place.

Just minutes from world-renowned beaches such as Praia da Rocha and Alvor, with their golden cliffs and vibrant atmosphere.

Close to marinas and departure points for exclusive sea experiences, cave tours, dolphin watching, paddleboarding, and sailing.

Only a few minutes from the Algarve International Racetrack, host to high-profile motorsport events and unique experiences for enthusiasts.

Set within a privileged area surrounded by prestigious golf courses and preserved natural landscapes, ideal for an active and refined lifestyle.

Here, life gains meaning every day — with the sea as a backdrop and the aromas of the Algarve greeting each sunrise.

ALFARROBA
CONDOMINIUM



O BELÍSSIMO ALGARVE



THE BEAUTIFUL ALGARVE

ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM

PROPRIEDAD E PROPERTY

DESIGN INTEGRADO NA NATUREZA



ALFARROBA
CONDOMINIUM

Alfarroba Condominium integra a paisagem natural numa linguagem arquitetônica contemporânea e harmoniosa.

Alfarroba Condominium integrates the natural landscape into a contemporary and harmonious architectural language



Muito mais do que um condomínio,
um lifestyle completo dentro do condomínio.

-  Piscina panorâmica e áreas de convívio.
-  Campo de padel e espaços de exercício ao ar livre.
-  Salas de jogos e zonas de leitura & meditação.
-  Ginásio equipado e áreas pensadas para o bem-estar físico e mental.

COMUNIDADE E EXPERIÊNCIAS EXCLUSIVAS



COMMUNITY AND EXCLUSIVE EXPERIENCES

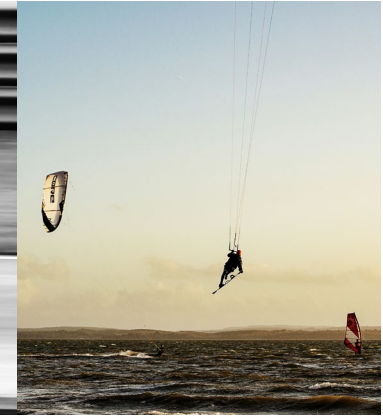
Much more than a condominium,
a complete lifestyle within the condominium.

-  Enjoy a panoramic swimming pool and inviting social spaces.
-  Padel court and outdoor fitness areas.
-  Game rooms alongside quiet spaces for reading and meditation.
-  A fully equipped gym and thoughtfully designed areas focused on both physical and mental wellbeing.

ALFARROBA
CONDOMINIUM



UM ESTILO DE VIDA EM CONTACTO COM A NATUREZA



A LIFESTYLE IN CONTACT WITH NATURE



Hiking and scenic trails in the Monchique Mountains.



Water activities and maritime adventures, including jet skiing, kayaking, and boat trips to the caves.



Dolphin watching and marine life observation from the coast



Caminhadas e trilhos na Serra de Monchique.



Atividades e aventuras marítimas, como jet-ski, kayak e passeios de barco às grutas



Observação de golfinhos e vida marinha desde a costa.

ALFARROBA
CONDOMINIUM



O Alfarroba Condominium representa a perfeita união entre tranquilidade natural e sofisticação cotidiana

Há lugares que não se limitam a existir, são concebidos para dialogar com a sofisticação da vida moderna, em harmonia com a natureza e o bem-estar pessoal.

Aqui, viver é um convite para desfrutar com espaço, conforto e qualidade, todos os dias.

The Alfarroba Condominium represents the perfect blend between natural tranquility and everyday sophistication:

There are places that do not simply exist, they are designed to engage with the sophistication of modern living, in harmony with nature and personal well-being.

Here, living is an invitation to enjoy with space, comfort, and quality, every single day

ALFARROBA
CONDOMINIUM

No Alfarroba Condominium, a atenção ao detalhe é elevadíssima, gostamos de oferecer o conforto em todos os aspectos

At Alfarroba Condominium, attention to detail is exceptional, and we are committed to offering comfort in every aspect.





DISFRUTE DO SEU
TERRAÇO

ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM



Alfarroba Condominium não é apenas um endereço. É um estilo de vida que abraça os seus moradores com luz, tranquilidade, comunidade e oportunidades infinitas, num dos destinos mais desejados do Algarve.

Alfarroba Condominium is more than just an address it's a lifestyle that welcomes its residents with light, tranquility, a sense of community, and endless opportunities, in one of the most sought-after destinations in Algarve.

ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM



Construído de forma a facilitar e permitir a
continuidade do seu lifestyle, combinado a
estética e a resiliência



Designed to seamlessly support your
lifestyle, blending aesthetic with durability

ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM

DETAILS DETAILS



ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM



ALFARROBA
CONDOMINIUM



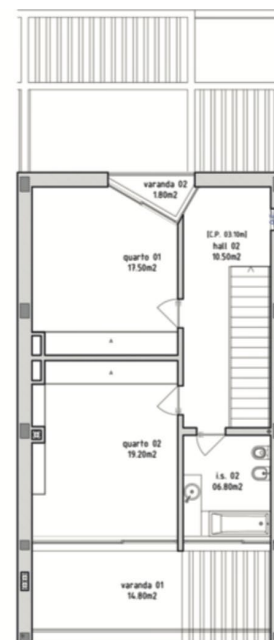
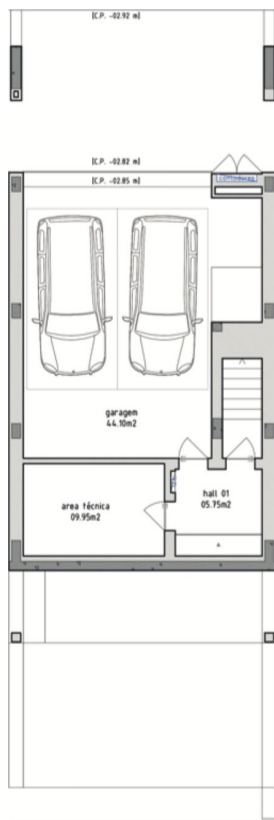
ALFARROBA
CONDOMINIUM

PLANTAS TÉCNICAS

FLOOR PLANS

V2

DILS

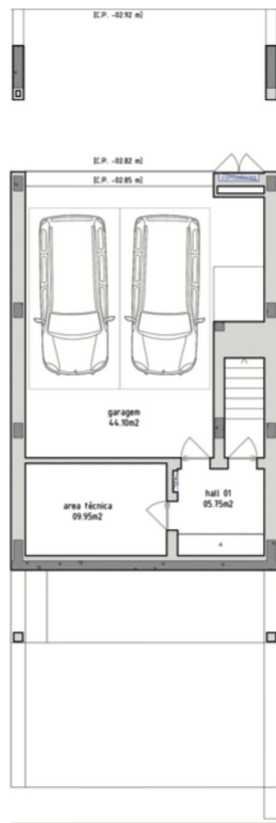


Área garagem: 44.10m²
 Área técnica 1: 09.95m²
 Área hall 01: 05.75m²
 Área sala de estar: 36.00m²
 Área Cozinha: 12.00m²
 Área Arrumos: 1.70m²
 I.s.01: 03.90m²
 Área Hall Entrada: 06.70m²
 Área Sala de Estar: 36.00m²
 Área Pátio 2: 42.50m²
 Área Quarto 01: 17.50m²
 Área Hall 02: 10.50m²
 Área Quarto 02: 19.50m²
 Área Varanda 01: 14.80m²
 Área Varanda 02: 1.80m²
 I.s. 02: 06.80m²

ALFARROBA
CONDOMINIUM

V3

DILS



Área garagem: 44.10m²
 Área técnica 1: 09.95m²
 Área hall 01: 05.75m²
 Áreas pátio 01: 10.45m²
 Quarto 03: 14.00 m²
 Área Cozinha: 12.00m²
 l.s.01: 03.30m²
 Área Hall Entrada: 07.40m²
 Sala e Kitchenette: 34.50m²
 Área Pátio 2: 42.50m²
 Área Quarto 01: 15.76m²
 l.s. 03: 03.57m²
 Área Varanda 02: 1.80m²
 Área Hall 02: 10.50m²
 Área Quarto 02: 17.07m²
 l.s. 02: 06.80m²
 Área Varanda 01: 14.80m²

ALFARROBA
 CONDOMINIUM



PORQUE DEVERIA ESCOLHER O ALFARROBA CONDOMINIUM?

WHY SHOULD YOU CHOOSE?



A SUA LOCALIZAÇÃO É ALTAMENTE DESEJADA E FICA APENAS A MOMENTOS DE TODO O TIPO DE ATIVIDADES

ITS LOCATION IS HIGHLY DESIRABLE AND JUST MOMENTS AWAY FROM ALL TYPES OF ACTIVITIES



O ALGARVE É UMA ZONA EM CRESCIMENTO QUE TODOS OS ANOS RECEBE CADA VEZ MAIS TURISMO

THE ALGARVE IS A RAPIDLY GROWING DESTINATION THAT ATTRACTS MORE VISITORS EVERY YEAR



AS PROPRIEDADES TÊM ZONAS MUITO AMPLAS E OS MATERIAIS UTILIZADOS SÃO DE UMA QUALIDADE PREMIUM

THE PROPERTIES OFFER GENEROUS SPACES AND ARE BUILT WITH HIGH-END MATERIALS



O CONDOMÍNIO TEM DIVERSAS ÁREAS RECREACIONAIS PÚBLICAS E ALTAMENTE CONVINIENTES.

THE CONDOMINIUM FEATURES SEVERAL CONVENIENT AND WELL-DESIGNED PUBLIC RECREATIONAL AREAS



ALFARROBA
CONDOMINIUM

