SPLENDOURO
VILLAGE

MAGNOLIA

ÁREA LOTE LOT AREA	531,40 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA GROSS FLOOR AREA	256,50 m²
PISO -1 FLOOR -1	41,15 m²
PISO 1 FLOOR 1	117,00 m²
PISO 2 FLOOR 2	98,35 m²
VARANDAS | TERRAÇOS BALCONY | TERRACE	111,30 m²
GARAGEM GARAGE	60,00 m²
ÁREA TOTAL CASA TOTAL HOUSE AREA	427,80 m²
JARDIM GARDEN	243,10 m²

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem valor contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alteração sem aviso prévio.

The information contained in this brochure is purely indicative and has no contractual value. It may, for technical, commercial, or legal reasons, be subject to change without prior notice.

PISO -1 FLOOR -1

-1.1 QUARTO 1 ROOM 1	16,20 m²
-1.2 I.S. SERVIÇO SOCIAL TOILET	3,30 m²
-1.3 VESTÍBULO LOBBY	2,90 m²

SPLENDOURO
VILLAGE

MAGNOLIA

ÁREA LOTE LOT AREA	531,40 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA GROSS FLOOR AREA	256,50 m²
PISO -1 FLOOR -1	41,15 m²
PISO 1 FLOOR 1	117,00 m²
PISO 2 FLOOR 2	98,35 m²
VARANDAS | TERRAÇOS BALCONY | TERRACE	111,30 m²
GARAGEM GARAGE	60,00 m²
ÁREA TOTAL CASA TOTAL HOUSE AREA	427,80 m²
JARDIM GARDEN	243,10 m²

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem valor contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alteração sem aviso prévio.

The information contained in this brochure is purely indicative and has no contractual value. It may, for technical, commercial, or legal reasons, be subject to change without prior notice.

PISO 1 FLOOR 1

1.1 ENTRADA ENTRANCE	2,00 m²
1.2 SALA DE ESTAR LIVING ROOM	36,00 m²
1.3 COZINHA KITCHEN	11,00 m²
1.4 SALA DE JANTAR DINNING ROOM	27,00 m²
1.5 LAVANDARIA LAUNDRY	4,40 m²
1.6 I.S. SERVIÇO SOCIAL TOILET	1,50 m²
1.7 VESTÍBULO LOBBY	3,00 m²
1.8 GARAGEM GARAGE	57,60 m²
1.9 PISCINA POOL	16,80 m²

SPLENDOURO
VILLAGE

MAGNOLIA

ÁREA LOTE LOT AREA	531,40 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA GROSS FLOOR AREA	256,50 m²
PISO -1 FLOOR -1	41,15 m²
PISO 1 FLOOR 1	117,00 m²
PISO 2 FLOOR 2	98,35 m²
VARANDAS | TERRAÇOS BALCONY | TERRACE	111,30 m²
GARAGEM GARAGE	60,00 m²
ÁREA TOTAL CASA TOTAL HOUSE AREA	427,80 m²
JARDIM GARDEN	243,10 m²

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem valor contratual. Poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alteração sem aviso prévio.

The information contained in this brochure is purely indicative and has no contractual value. It may, for technical, commercial, or legal reasons, be subject to change without prior notice.

PISO 2 FLOOR 2

2.1 QUARTO 2 ROOM 2	15,90 m²	2.7 QUARTO 4 ROOM 4	20,50 m²
2.2 I.S. QUARTO 2 BATHROOM 2	4,00 m²	2.8 I.S. QUARTO 4 BATHROOM 4	3,90 m²
2.3 VESTÍBULO LOBBY	7,40 m²	2.9 VARANDA BALCONY	1,20 m²
2.4 ESCRITÓRIO WORKSPACE	5,70 m²	2.10 TERRAÇO TERRACE	20,70 m²
2.5 QUARTO 3 ROOM 3	11,90 m²	2.11 TERRAÇO TERRACE	18,70 m²
2.6 I.S. QUARTO 3 BATHROOM 3	2,70 m²	2.12 TERRAÇO TERRACE	51,90 m²