

VILLA MAELIA (L. 58)

MODEL C | MODELO C



CAPARICA HILLS VILLAS

Lisbon Coastal Resort



VILLA MAELIA (L. 58)

MODEL C | MODELO C



CAPARICA HILLS VILLAS

Lisbon Coastal Resort

GENERAL VIEW | VISTA GERAL

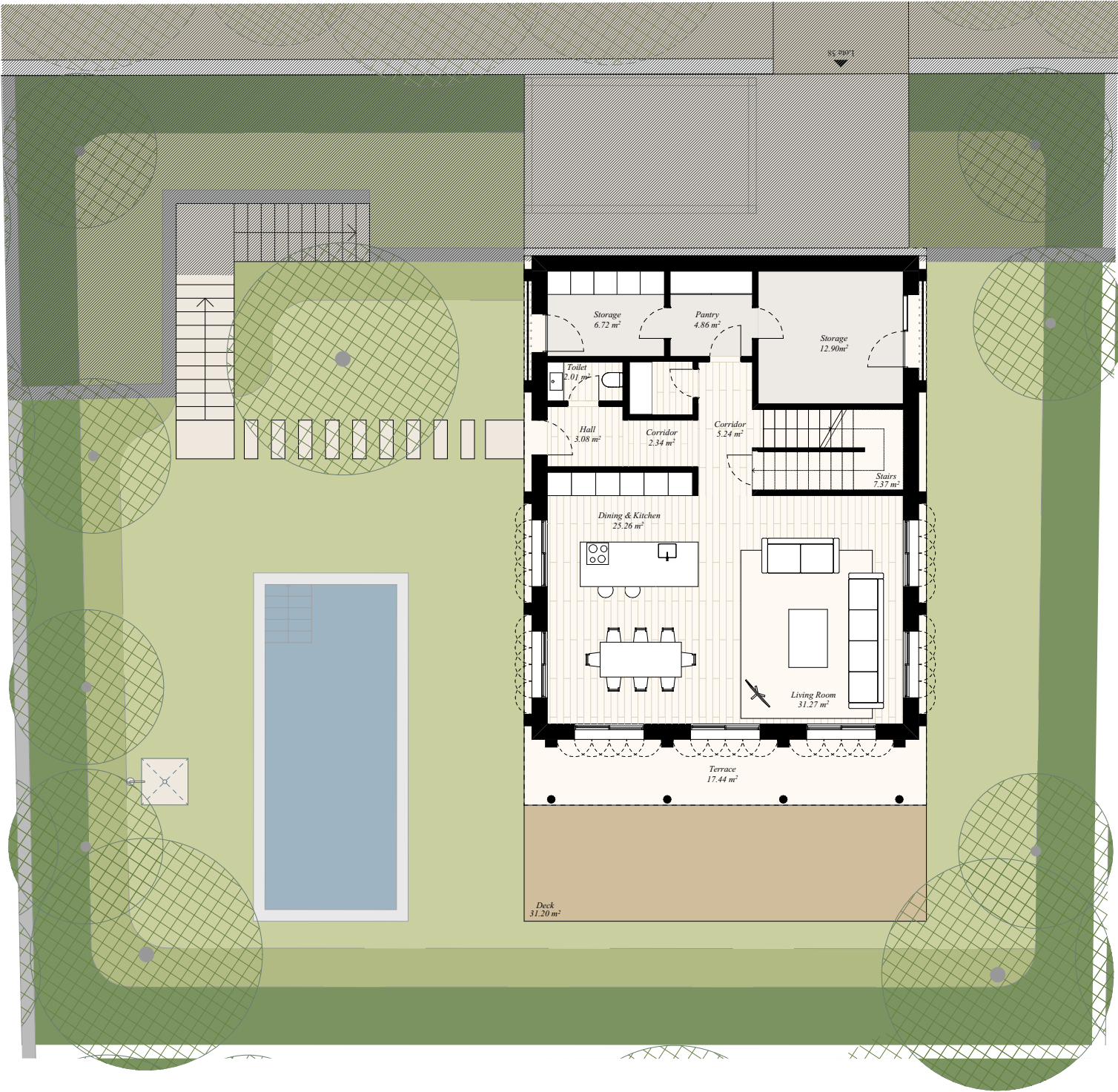


PROPERTY DETAILS | CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

Land area • Área do terreno	718.0 m²
Implantation area • Área de implantação	125.0 m²
Gross internal area • Área bruta de construção	230.7 m²
Built terrace area • Área de terraços construídos	94.2 m²
Total Outdoor area • Área exterior Total*	606.2 m²
Typology • Tipologia	T4
Number of floors • Número de pisos	2
Number of bathrooms • Número de casas de banho	3

* Outdoor Area includes balconies, patios, decks, terraces, garden, and swimming pool.
Área exterior inclui varandas, pátios, decks, terraços, jardim e piscina.

FLOOR 0 - Garden level | PISO 0 - Nível do jardim



VILLA MAELIA (L. 58)

MODEL C | MODELO C



CAPARICA HILLS VILLAS

Lisbon Coastal Resort

GENERAL VIEW | VISTA GERAL

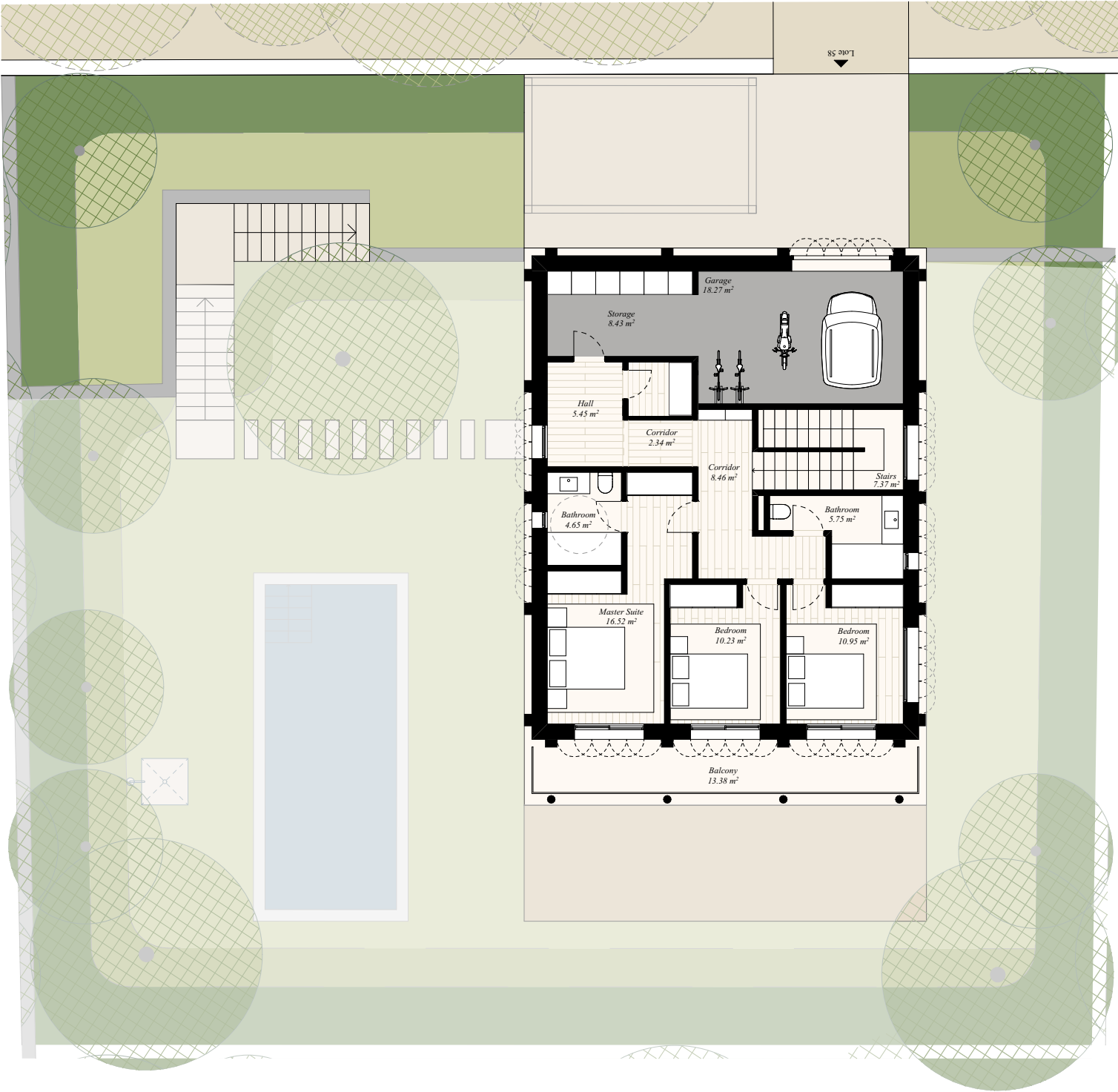


PROPERTY DETAILS | CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

Land area • Área do terreno	718.0 m²
Implantation area • Área de implantação	125.0 m²
Gross internal area • Área bruta de construção	230.7 m²
Built terrace area • Área de terraços construídos	94.2 m²
Total Outdoor area • Área exterior Total*	606.2 m²
Typology • Tipologia	T4
Number of floors • Número de pisos	2
Number of bathrooms • Número de casas de banho	3

* Outdoor Area includes balconies, patios, decks, terraces, garden, and swimming pool.
Área exterior inclui varandas, pátios, decks, terraços, jardim e piscina.

FLOOR 1 - Street level | PISO 1 - Nível da rua



VILLA MAELIA (L. 58)

MODEL C | MODELO C



CAPARICA HILLS VILLAS

Lisbon Coastal Resort

GENERAL VIEW | VISTA GERAL



PROPERTY DETAILS | CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

Land area • Área do terreno	718.0 m²
Implantation area • Área de implantação	125.0 m²
Gross internal area • Área bruta de construção	230.7 m²
Built terrace area • Área de terraços construídos	94.2 m²
Total Outdoor area • Área exterior Total*	606.2 m²
Typology • Tipologia	T4
Number of floors • Número de pisos	2
Number of bathrooms • Número de casas de banho	3

* Outdoor Area includes balconies, patios, decks, terraces, garden, and swimming pool.
Área exterior inclui varandas, pátios, decks, terraços, jardim e piscina.

Roof top terrace | Roof top terraço

